

QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

1	RENDITA	UTILIZZO	POSSESSO		CODICE CANONE	CANONE DI LOCAZIONE	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	CODICE COMUNE	CEDOLARE SECCA	CASI PARTICOLARI IMU	ALTRI DATI
			GIORNI	%								
B1	5,00	5	365	100,00		,00			D332			
B2	360,00	1	365	100,00		,00			D332			
B3	68,00	5	365	100,00		,00			D332			
B4	,00					,00						
B5	,00					,00						

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

1	N. rigo Sezione I	2	Mod. n.	3	DATA	4	ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO SERIE	5	NUMERO E SOTTONUMERO	6	CODICE UFFICIO	7	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	8	CONTRATTI NON SUPERIORI A 30 GIGLI	9	ANNO DI PRESENTAZIONE E INDIRIZZO
B11																	

SEZIONE III - CODICE CIN

1	N. rigo Sezione I	2	Mod. n.	3	CODICE CIN
B12					

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

Codice Stato estero														
C1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	ALTRI DATI	C2	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	ALTRI DATI	C3	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	ALTRI DATI
	2	1	95.510,00			2	1	1.472,00			2	1	1.472,00	
SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE														
C4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	TIPOLOGIA LIMITE	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	BENEFIT	BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSENZA REQUISITI					
		,00	,00	,00	,00	,00								
C5	PERIODO DI LAVORO giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2026)				1	2								
					LAVORO DIPENDENTE	PENSIONE								
					3 6 5									

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C6	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4, 5 e 480 CU 2026)	ALTRI DATI	C7	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4, 5 e 480 CU 2026)	ALTRI DATI	C8	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4, 5 e 480 CU 2026)	ALTRI DATI		
		620,00				,00				,00			

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C9	RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2026)	34.387,00	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.					C10	RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2026)	2.688,00			

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C11	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025 (punto 26 CU 2026)	160,00	RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2025 (punto 27 CU 2026)	510,00	C13	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026 (punto 29 CU 2026)	201,00						

SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE (Trattamento integrativo, somme che non concorrono alla formazione del reddito complessivo e ulteriore detrazione)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C14	CODICE	TRATTAMENTO EROGATO	ESENZIONE RICERCATORI E DOCENTI	ESENZIONE IMPATRIATI	TIPOLOGIA	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE (ART. 49 TUIF)	REDDITI LAVORO SPORTIVO DILETTANTISTICO (ART. 49 TUIF)	GIORNI LAVORO DIPENDENTE	CODICE	SOMMA CHE NON CONCORRE AL REDDITO			
	2	,00	,00	,00	1	54.661,00	,00	365	2	,00			

SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C15	FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	,00	NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	,00	FRUITA TASSAZIONE SEPARATA	,00							

SEZIONE VII - TASSAZIONE MANCE SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C16	REDDITO SETTORE TURISTICO	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSENZA REQUISITI						
	,00	,00	,00	,00	,00								

SEZIONE VIII - EROGAZIONI IN NATURA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
C17	BENEFIT BASE	1.533,00	CON FIGLI FISCALMENTE A CARICO	,00	C18	WELFARE AZIENDALE CANONI E SPESE MANUTENZIONE	,00						

QUADRO D - Altri redditi (redditi di capitale, lavoro autonomo e redditi diversi)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
D1	UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE	D2	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE				
			,00	,00				,00	,00				
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO	ALTRI DATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI				,00					
D4	REDDITI DIVERSI	CEDOLARE SECCA	TIPO DI REDDITO	REDDITI	SPESE	RITENUTE				CODICE CIN			
				,00	,00	,00		,00					
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE	ALTRI DATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI	SPESE	RITENUTE		,00					
				,00	,00	,00		,00					

QUADRO F - Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

SEZIONE I - ACCONTI IRPEF, ADDIZIONALE COMUNALE E CEDOLARE SECCA RELATIVI AL 2025 TRATTENUTI E/O VERSATI CON F24

F1	Acconto IRPEF 2025	Prima rata	Seconda e unica rata	Acconto Addizionale Comunale 2025	Importo	Acconto cedolare secca 2025	Prima rata	Seconda e unica rata
		,00	,00		,00		,00	,00

SEZIONE II - ALTRE RITENUTE SUBITE DIVERSE DA QUELLE INDICATE NEI QUADRI C E D

F2	Codice	IRPEF	Addizionale Regionale	Addizionale Comunale	Addizionale Regionale IRPEF comprese prestazioni di cui, bonifici musicali e filodrammatiche, dilettantistiche	Addizionale Comunale IRPEF comprese prestazioni di cui, bonifici musicali e filodrammatiche, dilettantistiche	IRPEF per lavori socialmente utili	Addizionale Regionale IRPEF per lavori socialmente utili
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00

SEZIONE III-A - ECCEDENZE RISULTANTI DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE

F3	IRPEF	di cui compensata in F24	Cedolare secca	di cui compensata in F24	Codice Regione	Addizionale Regionale IRPEF	di cui compensata in F24
	,00	,00	,00	,00		,00	,00
	Codice Comune	Addizionale Comunale IRPEF	di cui compensata in F24	Premio di risultato	di cui compensata in F24		
		,00	,00	,00	,00		

SEZIONE III-B - ECCEDENZE RISULTANTI DA DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A FAVORE PRESENTATE OLTRE L'ANNO SUCCESSIVO

F4	Anno	IRPEF	Imposta sostitutiva quadro RT	Cedolare secca	Codice Regione	Addizionale Regionale all'IRPEF	Codice Comune	Addizionale Comunale all'IRPEF	Imposta sostitutiva sulla produttività
		,00	,00	,00		,00		,00	,00

SEZIONE IV - RITENUTE E ACCONTI SOSPESI PER EVENTI ECCEZIONALI

F5	Eventi eccezionali	IRPEF	Addizionale Regionale	Addizionale Comunale	Imposta sostitutiva premi di risultato	Cedolare secca	Imposta sostitutiva R.L.T.A.
		,00	,00	,00	,00	,00	,00

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI PER L'ANNO 2026 E RATEAZIONE DEL SALDO 2025

F6	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto addizionale comunale	Versamenti di acconto addizionale comunale in misura inferiore	Numero rate (in caso di dichiarazione congiunta indicare il dato solo nel modello dei dichiaranti)	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IMIE	Versamenti di acconto IMIE in misura inferiore	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IVAFE	Versamenti di acconto IVAFE in misura inferiore	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IMIE	Versamenti di acconto IMIE in misura inferiore	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IVAFE	Versamenti di acconto IVAFE in misura inferiore
		,00		,00			,00		,00		,00		,00		,00

SEZIONE VI - SOGLIE DI ESENZIONE ADDIZIONALE COMUNALE NON DESUMIBILI DAL MOD. 730

F7	Soglia esenzione saldo 2025	Esenzione totale/altre agevolazioni saldo 2025	Soglia esenzione acconto 2026	Esenzione totale/altre agevolazioni acconto 2026	F8	Ritenute
	,00		,00			,00

SEZIONE VII - LOCAZIONI BREVI

SEZIONE VIII - DATI DA INDICARE NEL MOD. 730 INTEGRATIVO

F9	Importi rimborsati IRPEF	Addizionale Regionale all'IRPEF	Addizionale Comunale all'IRPEF	Cedolare secca	F10	Credito utilizzato con il mod. F24 per il versamento di altre imposte IRPEF	Credito Addizionale Regionale	Credito Addizionale Comunale	Credito cedolare secca	Codice imposta	Credito imposta sostitutiva
	,00	,00	,00	,00		,00	,00	,00	,00		,00

SEZIONE IX - ALTRI DATI

F11	Importi rimborsati dal sostituto o erogati e non spettanti	Codice	Importo	F14	Eccedenza versamento imposte sostitutive	Codice imposta	Importo	F15	Importo esente imputato per trasparenza al socio IAP
			,00				,00		,00

QUADRO G - Crediti d'imposta

SEZIONE I - FABBRICATI

G1	Credito riacquisto prima casa	residuo precedente dichiarazione	credito anno 2025	di cui compensato nel mod. F24	G2	Credito canoni di locazione non percepiti (vedere istruzioni)
		,00	,00	,00		,00

SEZIONE II - REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONE

G3	Anno anticipazione	Reintegro Totale/Parziale	Somma reintegrata	Residuo precedente dichiaraz.	Anno 2025	di cui compensato nel mod. F24
			,00	,00	,00	,00

SEZIONE III - REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO

G4	Codice Stato estero	Anno	Reddito estero	imposta estera	Reddito complessivo	di cui relativo allo Stato estero di col.1
			,00	,00	,00	,00
			Imposta lorda	Imposta netta	Credito utilizzato nelle precedenti dichiarazioni	
			,00	,00	,00	

SEZIONE IV - IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO

5	Abitazione principale	Codice fiscale		Numero rata		Totale credito		Residuo precedente dichiarazione	,00
6	Altri immobili	Impresa/ Professione		Codice fiscale		Numero rata		Rateazione	
								Totale credito	,00

SEZIONE VI - PRIMA CASA UNDER 36

G8	Acquisto prima casa under 36	residuo precedente dichiarazione	di cui compensato nel mod. F24
		,00	,00

SEZIONE VII - EROGAZIONI CULTURA

G9	Spesa 2025	Residuo 2024	Rata credito 2024	Rata credito 2023	G10	Codice	Importo annuo	Data stipula finanziamento
	,00	,00	,00	,00			,00	

SEZIONE XIII - ALTRI CREDITI

G15	Codice	Importo	Residuo 2024	Rata/Spesa 2023	Rata/Spesa 2024	di cui compensato in F24
		,00	,00	,00	,00	,00

QUADRO I - Imposte da compensare

I1	Indicare il credito relativo alle imposte principali da utilizzare in F24 per compensare le imposte da versare non derivanti dal Mod. 730	1	oppure	Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito relativo alle imposte principali del Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato)	2
I2	Indicare il credito relativo alle imposte sostitutive da utilizzare in F24 per compensare le imposte da versare non derivanti dal Mod. 730	1	oppure	Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito relativo alle imposte sostitutive del Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato)	2

QUADRO L - Ulteriori dati

L1	REDDITI PRODOTTI IN EURO CAMPIONE D'ITALIA	CODICE	IMPORTO
L2	REDDITI PRODOTTI IN FRANCHI SVIZZERI CAMPIONE D'ITALIA	CODICE	IMPORTO

QUADRO W - Investimenti e attività estere di natura finanziaria o patrimoniale

SEZIONE I - DATI RELATIVI AGLI INVESTIMENTI E ALLE ATTIVITA'

	CODICE TITOLO POSSESSO	TIPO CONTRIBUENTE - IVAFE	CODICE INDIVIDUAZIONE BENE	CODICE STATO ESTERO	QUOTA DI POSSESSO	CRITERIO DETERMIN. VALORE	VALORE INIZIALE	VALORE FINALE	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
W1							,00	,00	
	VALORE MASSIMO C/C PAESI NON COLLABORATIVI - IVAFE		GIORNI IVAFE - CRYPTO-ATTIVITA'	MESI IVIE	CREDITO D'IMPOSTA	DETRAZIONI - IVIE	CODICE	QUOTA PARTECIPAZIONE - IVAFE	
	9	10	11	12	13	14	15	16	
	,00				,00	,00			
	CODICE FISCALE SOCIETA' O ALTRA ENTITA' GIURIDICA IN CASO DI TITOLARE EFFETTIVO - IVAFE			CODICE FISCALE ALTRI CONTESTATARI				PRESENZA PIU' CONTESTATARI	REGIME FISCALITA' PRIVILEGIATA
	17	18	19	20	21				
W2							,00	,00	
W3							,00	,00	
W4							,00	,00	
W5							,00	,00	

SEZIONE II - VERSAMENTI E RESIDUI IVAFE

W6	ECCEDENZA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - IVAFE	ECCEDENZA COMPENSATA CON IL MOD. F24 - IVAFE	ACCONTI VERSATI - IVAFE
	2	3	4
	,00	,00	,00

SEZIONE III - VERSAMENTI E RESIDUI IVIE

W7	ECCEDENZA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - IVIE	ECCEDENZA COMPENSATA CON IL MOD. F24 - IVIE	ACCONTI VERSATI - IVIE
	2	3	4
	,00	,00	,00

SEZIONE IV - VERSAMENTI E RESIDUI IMPOSTA CRYPTO-ATTIVITA'

W8	ECCEDENZA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - CRYPTO-ATTIVITA'	ECCEDENZA COMPENSATA CON IL MOD. F24 - CRYPTO-ATTIVITA'	ACCONTI VERSATI - CRYPTO-ATTIVITA'
	2	3	4
	,00	,00	,00

QUADRO M - Redditi soggetti a tassazione separata e a imposta sostitutiva. Rivalutazione dei terreni**SEZIONE I - REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA**

	1	2	3	4	5	6	7
M1	INDENNITÀ E ANTICIPAZIONI	Tipo	Anno	Reddito nell'anno	Reddito totale	Ritenute nell'anno	Ritenute totali
				00	00	00	00
M2	INDENNITÀ PLUSVALENZE E REDDITI	Tipo	Anno	Reddito	Ritenute	Opzione tassazione ordinaria	
				00	00		
M3	RIMBORSI DI ONERI PER I QUALI SI È FRUITO DELLA DETRAZIONE DALL'IMPOSTA	Tipo	Anno	Reddito	Opzione tassazione ordinaria		
				00			
M4	RIMBORSI DI ONERI DEDOTTI DAL REDDITO COMPLESSIVO	Reddito		Opzione tassazione ordinaria			
			00				
M5	REDDITI PERCEPITI IN QUALITÀ DI EREDE O LEGATARIO	Tipo	Anno	Reddito	Quota imposta sulle successioni	Ritenute	Opzione tassazione ordinaria
				00	00	00	
M6	EMOLUMENTI ARRETRATI DI LAVORO DIPENDENTE ANNI PRECEDENTI	Reddito					
			00				
M7	INDENNITÀ E ANTICIPAZIONI PER CESSAZIONE RAPPORTI	Anno	Reddito nell'anno	Reddito totale			
			00	00			

SEZIONE II A - REDDITI SOGGETTI A IMPOSTA SOSTITUTIVA

	1	2	3	4	5	6	7	8
M31	REDDITI DI CAPITALE SOGGETTI AD IMPOSIZIONE SOSTITUTIVA	Tipo	Codice Stato estero	Ammontare reddito	Aliquota %	Credito IVCA	Proventi particolari	Opzione tassazione ordinaria
				00		00		
M32	PROVENTI DELLE OBBLIGAZIONI NON ASSOGGETTATI A IMPOSTA SOSTITUTIVA	Ammontare reddito		Aliquota %				
		00						
M33	PROVENTI DERIVANTI DA DEPOSITI IN GARANZIA	Ammontare reddito						
		00						
M34	BONUS E STOCK OPTION	Importo totale Bonus		Imponibile		Importo imputato dal sostituto		
		00		00		00		
M35	PROVENTI DA ATTIVITÀ DI NOLEGGIO OCCASIONALE DI IMBARCAZIONI E NAVI DA PORTO	Importo totale proventi		Spese				
		00		00				
M36	REDDITI DA BENI SEQUESTRA TI	Imponibile						
		00						
M37	COMPENSI LEZIONI PRIVATE	Importo totale compensi		Eccedenza dichiarazione	Eccedenza compensata mod. F24	Acconti versati	Acconti sospesi	Opzione tassazione ordinaria
		00		00	00	00	00	
M38	FRONTALIERI SU RETRIBUZIONI SVIZZERE	Redditi da lavoro dipendente Svizzera		Imposta assolta in Svizzera		Contributi detraibile		
		00		00		00		

SEZIONE II B - OPZIONE PER L'IMPOSTA SOSTITUTIVA PENSIONATI ESTERI

	1	2	3	4	5	6	7
M51	Opzione	1° anno di esercizio dell'opzione	Codice Comune	Dichiara l'assenza della residenza in Italia ai sensi dell'art. 2 del TUIR per cinque periodi d'imposta precedenti l'inizio di validità dell'opzione			
				SI	NO	Revoca dell'opzione	
M52	ALTRA CITTADINANZA	Codice Stato estero	Codice Stato estero				
M53	GIURISDIZIONE O GIURISDIZIONI DI ULTIMA RESIDENZA FISCALE	Codice Stato estero	Codice Stato estero	GIURISDIZIONI NON RICOMPRESE NELL'ESERCIZIO DELL'OPZIONE	Codice Stato estero	Codice Stato estero	
M54	Stato soggetto estero erogante	Redditi da pensione estera	Redditi prodotti all'estero				
		00	00				

SEZIONE III A - ALTRI DATI - PREMI PER ASSICURAZIONI SULLA VITA IN CASO DI RISCATTO DEL CONTRATTO

	1	2	3	4
M71	PREMI PER I QUALI SI È FRUITO DELLA DETRAZIONE DALL'IMPOSTA	Anno	Reddito	Ritenute
			00	00

SEZIONE III B - ALTRI DATI - RIVALUTAZIONE DEL VALORE DEI TERRENI

	1	2	3	4	5	6
M76	Valore rivalutato	Imposta sostitutiva dovuta	Imposta versata	Imposta da versare	Rateizzazione	Versamento cumulativo
	00	00	00	00		
M77						
	00	00	00	00		

SEZIONE III C - ALTRI DATI - REDDITI DERIVANTI DA PROCEDURA DI PIGNORAMENTO PRESSO TERZI

	1	2	3	4	5
M81	Quadro	Rigo	Numero modello	Ritenute a tassazione ordinaria	Altre ritenute
				00	00

QUADRO T - Plusvalenze di natura finanziaria**SEZIONE I - PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA DEL 20%**

T1	Totale dei corrispettivi ¹		,00	Totale dei costi o dei valori di acquisto ²		,00
T2	Costo rideterminato ¹	Costo affrancato ²	Corrispettivo ³	Costo o valore di acquisto rideterminato o affrancato ⁴		
			,00			
T3	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI					,00
T4	ECCEDENZA DELLE MINUSVALENZE CERTIFICATE DAGLI INTERMEDIARI					,00
	(di cui anni precedenti ¹ ,00) ²					,00
T5	ECCEDENZA D'IMPOSTA SOSTITUTIVA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE NON COMPENSATA					,00
T6	PLUSVALENZE DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO					,00

SEZIONE II - PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA DEL 26%

T11	Totale dei corrispettivi ¹		,00	Totale dei costi o dei valori di acquisto ²		,00
T12	Costo rideterminato ¹	Costo affrancato ²	Corrispettivo ³	Costo o valore di acquisto rideterminato o affrancato ⁴		
			,00			
T13	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI					,00
T14	ECCEDENZA DELLE MINUSVALENZE CERTIFICATE DAGLI INTERMEDIARI					,00
	(di cui anni precedenti ¹ ,00) ²					,00
T15	ECCEDENZA D'IMPOSTA SOSTITUTIVA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE NON COMPENSATA					,00
T16	PLUSVALENZE DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO					,00

SEZIONE III - PLUSVALENZE DERIVANTI DALLA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI QUALIFICATE

T21	ANTE GENNAIO 2009	Totale dei corrispettivi ¹	,00	Totale dei costi o dei valori di acquisto ²	,00
T22		Corrispettivo ¹	,00	Costo o valore di acquisto rideterminato ²	,00
T23		Eccedenza minusvalenze anni precedenti ¹	,00	Imposta sostitutiva versata ²	,00
T24	GENNAIO 2009 - DICEMBRE 2017	Totale dei corrispettivi ¹	,00	Totale dei costi o dei valori di acquisto ²	,00
T25		Corrispettivo ¹	,00	Costo o valore di acquisto rideterminato ²	,00
T26		Eccedenze minusvalenze anni precedenti ¹	,00	Imposta sostitutiva versata ²	,00
T27	GENNAIO 2018 - DICEMBRE 2018	Totale dei corrispettivi ¹	,00	Totale dei costi o dei valori di acquisto ²	,00
T28		Corrispettivo ¹	,00	Costo o valore di acquisto rideterminato ²	,00
T29		Eccedenza minusvalenze anni precedenti ¹	,00	Imposta sostitutiva versata ²	,00
T30	PLUSVALENZE DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO				

SEZIONE IV - PLUSVALENZE DERIVANTI DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO O DI OICR IMMOBILIARI ESTERI

T31	Totale corrispettivi cessioni in Paesi a regime fiscale privilegiato	00	Totale costi o valori di acquisto in Paesi a regime fiscale privilegiato	00
T32	Corrispettivo acquisto in Paesi a regime fiscale privilegiato	00	Costo o valore acquisto rideterminato in Paesi a regime fiscale privilegiato	00
T33	Totale corrispettivi cessioni da OICR immobiliari non conformi	00	Totale costi o valori acquisto cessioni da OICR immobiliari non conformi	00
T34	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI			
T35	IMPOSTA SOSTITUTIVA VERSATA			

SEZIONE V - PLUSVALENZE DERIVANTI DALLA CESSIONE DI CRIPTO-ATTIVITÀ 26%

	ANTE 2025		2025	
	Totale dei corrispettivi	Totale dei costi o dei valori di acquisto	Totale dei corrispettivi	Totale dei costi o dei valori di acquisto
T41	1 0,00	2 0,00	3 0,00	4 0,00
T42	Corrispettivo 1 0,00	Costo o valore di acquisto rideterminato 2 0,00	Corrispettivo 3 0,00	Costo o valore di acquisto rideterminato 4 0,00
T43	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI			0,00
T44	ECCEDENZA DELLE MINUSVALENZE CERTIFICATE DAGLI INTERMEDIARI (di cui anni precedenti 1 0,00)			2 0,00
T45	ECCEDENZA D'IMPOSTA SOSTITUTIVA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE NON COMPENSATA			0,00

SEZIONE VII - MINUSVALENZE NON COMPENSATE NELL'ANNO

	Eccedenza anno 2021	Eccedenza anno 2022	Eccedenza anno 2023	Eccedenza anno 2024
T101 SEZIONE I	1 0,00	2 0,00	3 0,00	4 0,00
T102 SEZIONE II	0,00	0,00	0,00	0,00
T103 SEZIONE III	0,00	0,00	0,00	0,00
T104 SEZIONE IV	0,00	0,00	0,00	0,00
T105 SEZIONE V			0,00	0,00

SEZIONE VIII - RIEPILOGO IMPORTI A CREDITO

	Eccedenza precedente	Compensata nel Mod. F24
T111 IMPOSTA A CREDITO SEZ. I E II	1 0,00	2 0,00
T112 IMPOSTA A CREDITO SEZ. V	0,00	

SEZIONE IX - PARTECIPAZIONI RIVALUTATE

	Valore della produzione	Imposta dovuta	Imposta versata	Imposta da versare	Rateizzazione	Versamento cumulativo
T116	1 0,00	2 0,00	3 0,00	4 0,00	5	6
T117	0,00	0,00	0,00	0,00		

SEZIONE X - CRIPTO-ATTIVITÀ: VALUTAZIONE AL VALORE NORMALE

	Valutazione crypto-attività	Imposta dovuta	Rateizzazione	Versamento cumulativo
T118	1 0,00	2 0,00	3	4
T119	0,00	0,00		

QUADRO K - Comunicazione dell'amministratore di condominio

SEZIONE I - DATI IDENTIFICATIVI DEL CONDOMINIO

K1	CODICE FISCALE 1	DENOMINAZIONE 2
----	---------------------	--------------------

SEZIONE II - DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO (Interventi di recupero del patrimonio edilizio)

K2	DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO	CODICE COMUNE 1	TAI 2	SEZ. UNIS. COMUNE CATAST. 3	FOLIO 4	PARTICELLA 5	SUBALTERNO 6
----	-------------------------------	--------------------	----------	--------------------------------	------------	-----------------	-----------------

K3	DOMANDA DI ACCATASTAMENTO	DATA giorno mese anno 1	NUMERO 2	PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE 3
----	---------------------------	-------------------------------	-------------	--

SEZIONE III - DATI RELATIVI AI FORNITORI E AGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI

	CODICE FISCALE			COGNOME o/vero DENOMINAZIONE			NOME (solo per le persone fisiche)							
	1				2				3					
K4	SESSO (M o F)		DATA DI NASCITA			COMUNE (o STATO ESTERO) DI NASCITA			PROVINCIA DI NASCITA (sigla)		IMPORTO COMPLESSIVO DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI		CODICE STATO ESTERO	
	4		5	giorno	mesi	anno	6				7	8		
														,00
K5	1				2				3					
	4		5	giorno	mesi	anno	6				7	8		
														,00
K6	1				2				3					
	4		5	giorno	mesi	anno	6				7	8		
														,00
K7	1				2				3					
	4		5	giorno	mesi	anno	6				7	8		
														,00
K8	1				2				3					
	4		5	giorno	mesi	anno	6				7	8		
														,00
K9	1				2				3					
	4		5	giorno	mesi	anno	6				7	8		
														,00

**MODELLO 730-3 Redditi 2025**

prospetto di liquidazione relativo all'assistenza fiscale prestata

☐ 730 rettificativo☐ 730 integrativo☐ Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione☐ Comunicazione dati rettificati CAF o professionista☐ Sostituto, CAF o professionista non delegato

SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO	CODICE FISCALE	COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE	N. ISCRIZIONE ALBO DEI CAF
		CAF CIA S.R.L. 0200342	00027
RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE			
DICHIARANTE		TANDURELLA ANGELO	
CONIUGE DICHIARANTE			

RIEPILOGO DEI REDDITI		DICHIARANTE	CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	99.074,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	454,00	,00
8	Altri redditi a tassazione ordinaria	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		DICHIARANTE	CONIUGE
11	REDDITO COMPLESSIVO	99.528,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	454,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	1.000,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	98.074,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	34.812,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		DICHIARANTE	CONIUGE
21	Detrazione per coniuge a carico	,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	27,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	957,00	,00
30	Detrazione spese arretrato immobili ristrutturati	250,00	,00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione spese arretrato immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
34	Ulteriore detrazione	,00	,00
37	Detrazioni inquilini con contratto di locazione	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
40	Detrazione per pace contributiva e colonnine di ricarica	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
46	Credito d'imposta per l'acquisto prima casa under 36	,00	,00
47	Credito d'imposta contributo unificato	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	1.234,00	,00

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		DICHIARANTE	CONIUGE
50	IMPOSTA NETTA	33.578,00	,00
51	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo	,00	,00
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo	,00	,00
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	,00	,00
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura	,00	,00
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola	,00	,00
56	Credito d'imposta per videosorveglianza	,00	,00
57	Altri crediti d'imposta	,00	,00
58	Crediti residui per detrazioni incapienti	,00	,00
59	RITENUTE	34.387,00	,00
60	DIFFERENZA	-809,00	,00

ECCEDENZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		DICHIARANTE	CONIUGE
61	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI	,00	,00
62	ACCONTI VERSATI	,00	,00
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto o già fruiti	,00	,00
65	Somma che non concorre al reddito spettante	,00	,00
66	Somma che non concorre al reddito riconosciuto in dichiarazione	,00	,00
67	Somma che non concorre al reddito non spettante	,00	,00
68	Trattamento integrativo spettante	,00	,00
69	Trattamento integrativo riconosciuto in dichiarazione	,00	,00
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante	,00	,00

CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF		DICHIARANTE	CONIUGE
71	REDDITO IMPONIBILE	98.074,00	,00
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	2.726,00	,00
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	2.688,00	,00
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	689,00	,00
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA	670,00	,00
77	ECCEDENZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2026	207,00	,00
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2026 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	201,00	,00

CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		DICHIARANTE	CONIUGE
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA	,00	,00
81	DIFFERENZA	,00	,00
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2025	,00	,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		Codice Regione/Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenerne/versare
91	IRPEF		,00	809,00	,00	809,00	,00	,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	13	,00	,00	,00	,00	,00	38,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	D332	,00	,00	,00	,00	,00	19,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2026							,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2026							,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026							,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026							,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026							,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		Codice Regione/Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenerne/versare
111	IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2026							,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2026							,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026							,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026							,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2026							,00

ALTRI DATI		1 DICHIARANTE		2 CONIUGE					
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)		,00		,00				
131	Residuo credito d'imposta per il acquisto della prima casa da utilizzare in compensazione (rigo G1)		,00		,00				
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo (rigo G5)		,00		,00				
134	Residuo credito d'imposta rintegrazioni anticipazioni fondi pensione (rigo G3)		,00		,00				
136	Totale spese sanitarie ritezzate nella presente dichiarazione (righe E1, E2 e E3)		,00		,00				
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali		99.528,00		,00				
138	ACCONTO IRPEF 2026	Reddito complessivo		,00	,00				
139	CASI PARTICOLARI	Importo su cui calcolare l'acconto		,00	,00				
141	ACCONTO 2026	Prima rata acconto IRPEF		,00	,00				
142	COMPENSATI	Acconto addizionale comunale		,00	,00				
143	INTERAMENTE NEL MOD. 730/2026	Prima rata acconto cedolare secca		,00	,00				
145	Crediti per imposte pagate all'estero	DICHIARANTE	Anno	Totale credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato	
146		CONIUGE DICHIARANTE							
147	Redditi fondiari non imponibili				,00		,00		
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggette a IMU)				,00		,00		
149	Residuo deduzione somme resituite (rigo E.33)				,00		,00		
150	QUADRO T Eccezioni anno 2025	DICHIARANTE	Sezione I	Sezione II	Sezione III	Sezione IV	Sezione V		
153	Residuo erogazioni liberali ONLUS, OV e APS (rigo E.34)	DICHIARANTE	2022 ¹	,00	2023 ²	,00	2024 ³	,00	2025 ⁴
156	Residuo credito d'imposta per acquisto prima casa under 36 (rigo G8)	CONIUGE DICHIARANTE	2022 ¹	,00	2023 ²	,00	2024 ³	,00	2025 ⁴
157	Residui crediti d'imposta rigo G15								
	Per erogazioni sportive (codice 3)				,00		,00		
	Per bonifica ambientale (codice 4)				,00		,00		
	Per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione (codice 6)				,00		,00		
	Per erogazioni scuola (codice 7)				,00		,00		
	Per videosorveglianza (codice 8)				,00		,00		
	Per sanificazione e acquisto dispositivi di protezione (codice 9)				,00		,00		
	Per depuratori acqua e riduzione consumo contenitori di plastica (codice 10)				,00		,00		
	Social bonus (codice 11)				,00		,00		
	Spese per attività fisica adattata (codice 12)				,00		,00		
	Spese per accumulo energia da fonti rinnovabili (codice 13)				,00		,00		
	Per erogazioni a favore di ITS Academy (codice 14)				,00		,00		
	Per erogazioni a favore ITS Academy in zone con alta disoccupazione (codice 15)				,00		,00		
	Per mediazione (codice 16)				,00		,00		
	Per negoziazione e arbitrato (codice 17)				,00		,00		
	Per contributo unificato (codice 18)				,00		,00		
158	Credito d'imposta Social bonus (rigo G15, codice 11)	DICHIARANTE	Rata 2024		,00	Rata 2025		,00	
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2024		,00	Rata 2025		,00	
159	Credito d'imposta per bonifica ambientale (rigo G15, codice 4)	DICHIARANTE	Rata 2024		,00	Rata 2025		,00	
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2024		,00	Rata 2025		,00	
160	Credito d'imposta per erogazione cultura (rigo G9)	DICHIARANTE	Rata 2024		,00	Rata 2025		,00	
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2024		,00	Rata 2025		,00	