

BASI CARTOGRAFICHE



Confini territorio comunale

Base catastale digitalizzata



Edifici catastali

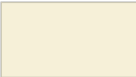


Particelle catastali

USI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO



- ART. 3.1.1 lett. a) - STANDARDS URBANISTICI A LIVELLO COMUNALE - RESIDENZIALI
- SC.R.1 - Asili nido
 - SC.R.2 - Scuole materne
 - SC.R.3 - Scuole elementari
 - SC.R.4 - Scuole medie
 - SC.R.5 - Attrezzature religiose
 - SC.R.6 - Istituzioni religiose
 - SC.R.7 - Attrezzature amministrative e annonarie
 - SC.R.10 - Musei e istituzioni culturali
 - SC.R.8 - Attrezzature amministrative e annonarie in progetto
 - SC.R.9 - Centri sociali e di aggregazione
 - SC.R.11 - Servizi sociali e assistenziali
 - SC.R.12 - Servizi sociali e assistenziali in progetto
 - SC.R.13 - Attrezzature sportive
 - SC.R.14 - Attrezzature sportive in progetto
 - SC.R.15 - Verde di quartiere e giardini pubblici
 - SC.R.16 - Verde di quartiere e giardini pubblici in progetto
 - SC.R.17 - Parcheggi di uso pubblico
 - SC.R.18 - Parcheggi di uso pubblico in progetto
 - SC.R.19 - Vigili del fuoco
- ART. 3.1.1 lett. b) e c) - STANDARDS URBANISTICI A LIVELLO COMUNALE - PRODUTTIVI, DIREZIONALI, COMMERCIALI
- SC.P.20 - Parcheggi di uso pubblico
 - SC.P.21 - Parcheggi di uso pubblico in progetto
 - SC.P.22 - Giardini e parchi di uso pubblico
 - SC.P.23 - Giardini e parchi di uso pubblico
- ART. 3.1.4 - STANDARDS URBANISTICI DI INTERESSE GENERALE - SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE
- SG.1 - Istruzione superiore dell'obbligo
 - SG.2 - Attrezzature sociali
 - SG.3 - Attrezzature sanitarie e ospedaliere
 - SG.4 - Istituzioni fieristiche e mercati all'aperto in progetto
 - SG.5 - Aree per servizi di protezione civile
 - SG.6 - Parchi pubblici urbani e comprensoriali
 - SG.7 - Parchi pubblici urbani e comprensoriali in progetto



- ART. 3.1.2 - AREE PER IMPIANTI URBANI
- IMP.U.1 - Cimitero
 - IMP.U.2 - Impianti di depurazione
 - IMP.U.3 - Impianti tecnologici per l'energia
 - IMP.U.4 - Impianti tecnologici per l'energia in progetto
 - IMP.U.5 - Deposito materiali esplosivi
 - IMP.U.6 - Impianti per lo smaltimento dei rifiuti



- ART. 3.1.5 - ATTREZZATURE DI UTILITA' PUBBLICA
- ATT.PU.1 - Uffici di istituzioni statali
 - ATT.PU.2 - Pubblica sicurezza



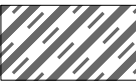
ART. 3.1.3 - Aree per la viabilità



ART. 3.1.3 - Aree per la viabilità in progetto



ART. 4.1.11 - Aree per le attrezzature ferroviarie della Valle Vigizzo e relative fasce di rispetto



ART. 4.1.11 - Aree per le attrezzature ferroviarie e relative fasce di rispetto

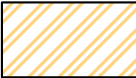
USI RESIDENZIALI



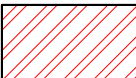
Art. 3.2.1 - Centro storico della Città



ART. 3.2.2 - Nuclei minori, con le relative aree di pertinenza, aventi valore documentario



ART. 3.2.3 - Aree sature di conservazione



ART. 3.2.4 - Aree sature di consolidamento



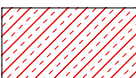
ART. 3.2.5 - Aree di riqualificazione edilizia



ART. 3.2.6 - Aree sature a bassa densità



ART. 3.2.7 - Nuclei isolati in territorio extraurbano



ART. 3.2.8 - Aree dei nuclei isolati in territorio montano da recuperare e ampliare



ART. 3.2.9 - Aree di completamento a bassa densità

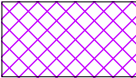


ART. 3.2.10 - Aree di completamento

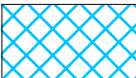


ART. 3.2.12 - Aree a verde privato

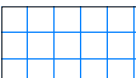
USI PRODUTTIVI, INDUSTRIALI E ARTIGIANALI



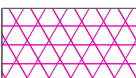
ART. 3.3.1 - Aree con impianti esistenti



ART. 3.3.2 - Aree di riordino e completamento



ART. 3.3.3 - Aree di nuovo impianto



ART. 3.3.4 - Aree produttive miste

USI COMMERCIALI E DIREZIONALI



ART. 3.4.1 - Norma specifica



ART. 3.4.1 - Aree di riordino e completamento

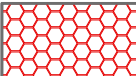


ART. 3.4.2 - Aree di nuovo impianto



ART. 3.4.3 - Aree esistenti da confermare

USI PER CULTURA, IL TURISMO E IL TEMPO LIBERO



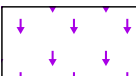
ART. 3.5.1 - Aree per strutture ricettive con vincolo alberghiero



ART. 3.5.2 - Aree per attrezzature private destinate al tempo libero e attività ludiche



ART. 3.5.3 - Servizi privati per l'istruzione, lo sport, il tempo libero e la cura della salute

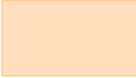


Art. 3.5.5. - Aree per impianti turistico-ricettivi all'aperto



ART. 3.5.6 - Attrezzature e servizi privati di interesse collettivo

USI AGRICOLI



ART. 3.6.1 - Aree agricole - Aree agricole di versante



ART. 3.6.1 - Aree agricole - Aree pascolive alpine

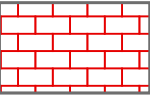


ART. 3.6.1 - Aree agricole - Prati permanenti di pianura



ART. 3.6.2 - Aree boscate

DISPOSIZIONI SPECIALI



ART. 5.3.4 - Area per la rilocalizzazione degli insediamenti posti in zona a rischio idraulico ed idrogeologico da trasferire

PERIMETRAZIONI



Centro abitato (Ir 56/77)



Nucleo abitato (Ir 56/77)

MODALITA' DI ATTUAZIONE E STRUMENTI ESECUTIVI

----- Art. 5.1.3 - Strumenti Urbanistici Esecutivi

----- Art. 5.1.3 - Strumenti Urbanistici Esecutivi - PR.CS1 rif. Art. 3.2.1

..... Art. 5.1.8 - Permesso di costruire convenzionato

----- Art. 6.0.3. - S.U.E. vigenti, adottati o con convenzione sottoscritta

Regione Piemonte



Provincia del VCO

CITTÀ DI DOMODOSSOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Progetto preliminare Variante strutturale 2

LEGENDA TAVOLE DI PIANO – Serie 3P Aree normative

Scala 1:2.000 e Scala 1:5.000

Data: giugno 2026

Progettista aspetti urbanistici, coordinamento generale e Responsabile del procedimento Arch. Vittorio Brignardello (Doc. firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e smi)