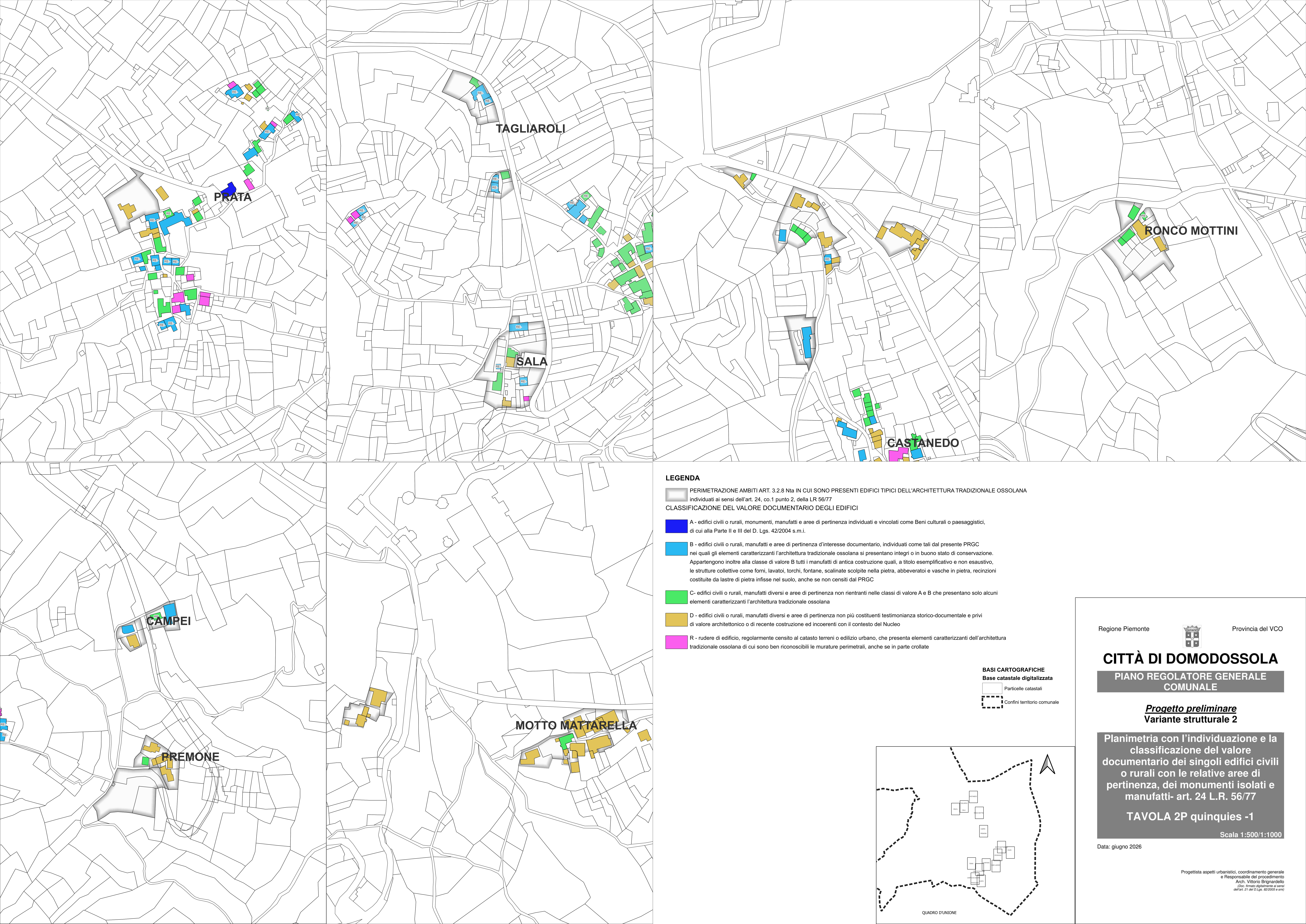




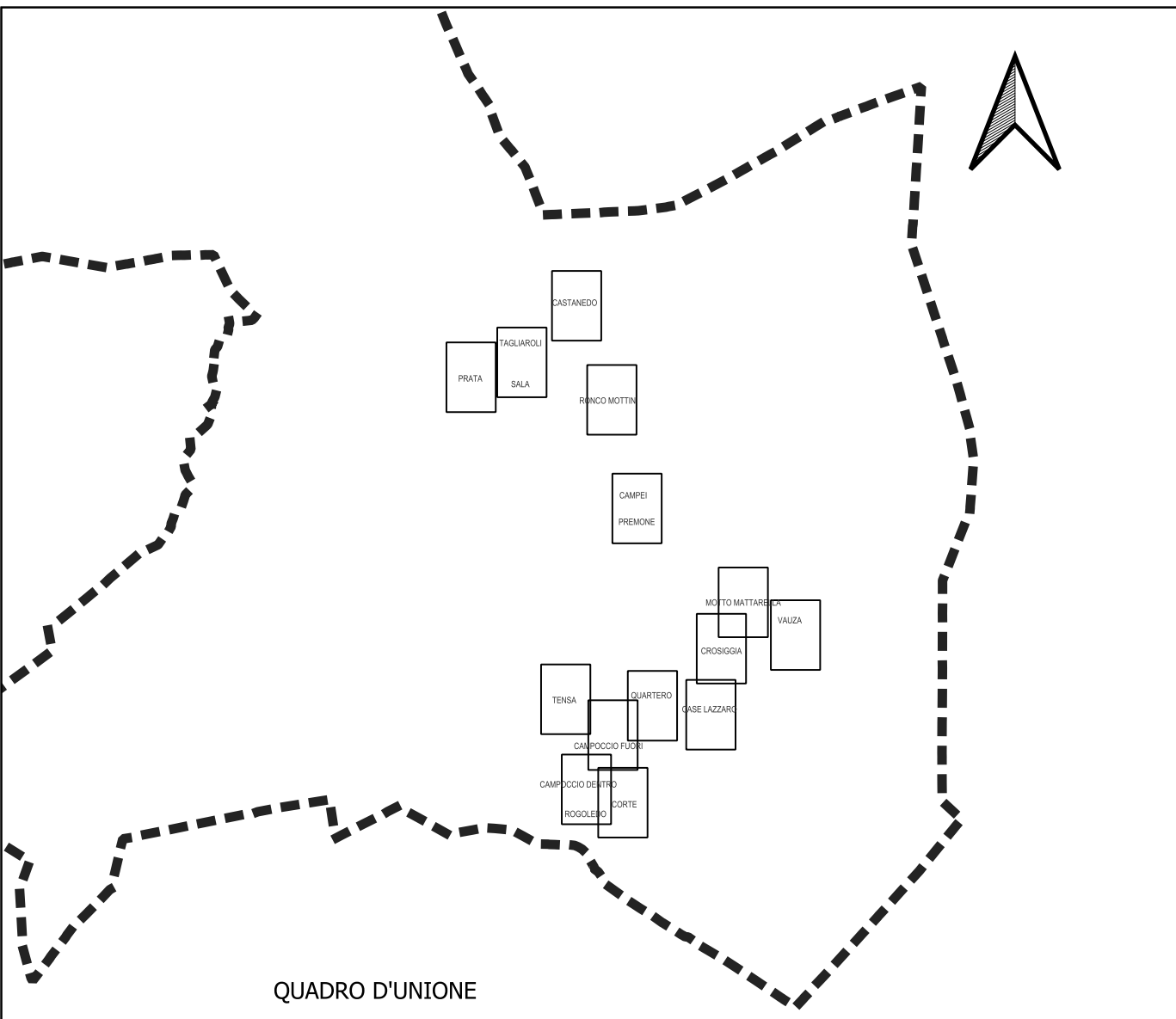
LEGENDA

PERIMETRAZIONE AMBITI ART. 3.2.8 Nla IN CUI SONO PRESENTI EDIFICI TIPICI DELL'ARCHITETTURA TRADIZIONALE OSSOLANA individuati ai sensi dell'art. 24, co.1 punto 2, della LR 56/77

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE DOCUMENTARIO DEGLI EDIFICI

- A - edifici civili o rurali, monumenti, manufatti e aree di pertinenza individuati e vincolati come Beni culturali o paesaggistici, di cui alla Parte II e III del D. Lgs. 42/2004 s.m.i.
- B - edifici civili o rurali, manufatti e aree di pertinenza d'interesse documentario, individuati come tali dal presente PRGC nei quali gli elementi caratterizzanti l'architettura tradizionale ossolana si presentano integri o in buono stato di conservazione. Appartengono inoltre alla classe di valore B tutti i manufatti di antica costruzione quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le strutture collettive come forni, lavatoi, torchi, fontane, scalinate scolpite nella pietra, abbeveratoi e vasche in pietra, recinzioni costituite da lastre di pietra infisse nel suolo, anche se non censiti dal PRGC
- C- edifici civili o rurali, manufatti diversi e aree di pertinenza non rientranti nelle classi di valore A e B che presentano solo alcuni elementi caratterizzanti l'architettura tradizionale ossolana
- D - edifici civili o rurali, manufatti diversi e aree di pertinenza non più costituenti testimonianza storico-documentale e privi di valore architettonico o di recente costruzione ed incoerenti con il contesto del Nucleo
- R - rudere di edificio, regolarmente censito al catasto terreni o edilizio urbano, che presenta elementi caratterizzanti dell'architettura tradizionale ossolana di cui sono ben riconoscibili le murature perimetrali, anche se in parte crollate

BASI CARTOGRAFICHE
Base catastale digitalizzata
Particelle catastali
Confini territorio comunale



Regione Piemonte



Provincia del VCO

CITTÀ DI DOMODOSSOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Progetto preliminare Variante strutturale 2

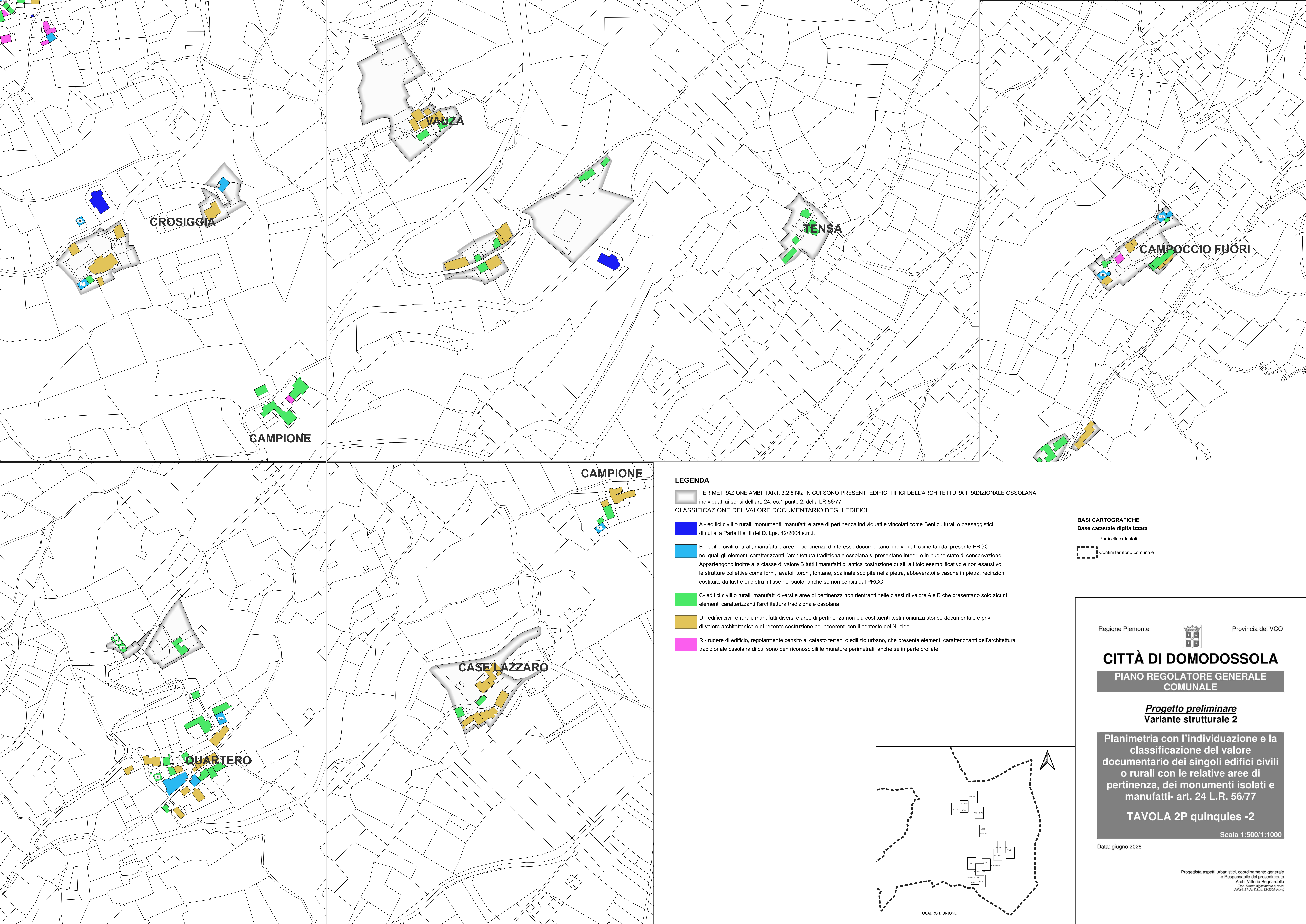
Planimetria con l'individuazione e la classificazione del valore documentario dei singoli edifici civili o rurali con le relative aree di pertinenza, dei monumenti isolati e manufatti- art. 24 L.R. 56/77

TAVOLA 2P quinquies -1

Scala 1:500/1:1000

Data: giugno 2026

Progettista aspetti urbanistici, coordinamento generale e Responsabile del procedimento Arch. Vittorio Brignardello (Doc. firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e smi)



LEGENDA

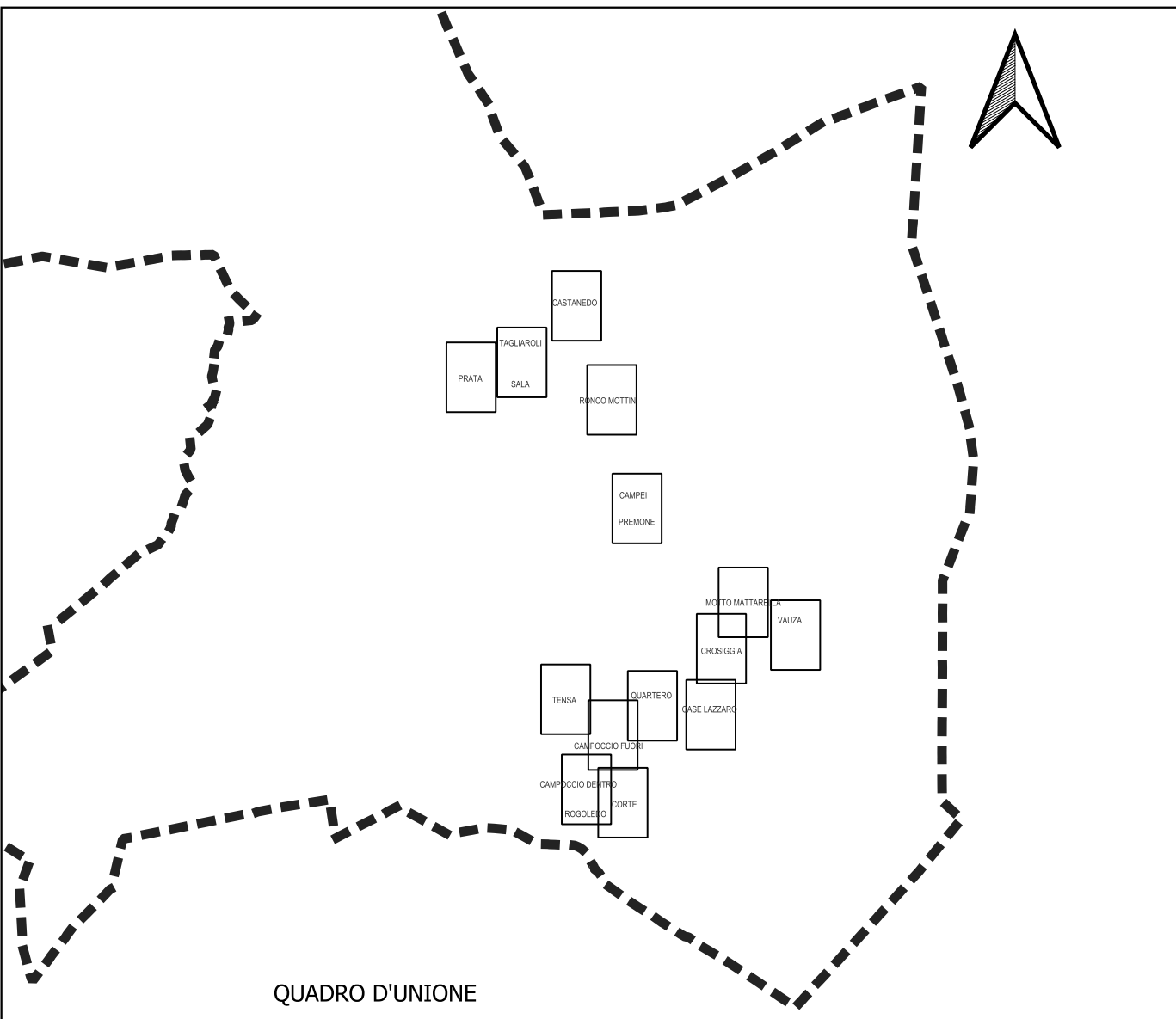
- PERIMETRAZIONE AMBITI ART. 3.2.8 Nta IN CUI SONO PRESENTI EDIFICI TIPICI DELL'ARCHITETTURA TRADIZIONALE OSSOLANA individuati ai sensi dell'art. 24, co.1 punto 2, della LR 56/77
- CLASSIFICAZIONE DEL VALORE DOCUMENTARIO DEGLI EDIFICI
- A - edifici civili o rurali, monumenti, manufatti e aree di pertinenza individuati e vincolati come Beni culturali o paesaggistici, di cui alla Parte II e III del D. Lgs. 42/2004 s.m.i.
- B - edifici civili o rurali, manufatti e aree di pertinenza d'interesse documentario, individuati come tali dal presente PRGC nei quali gli elementi caratterizzanti l'architettura tradizionale ossolana si presentano integri o in buono stato di conservazione. Appartengono inoltre alla classe di valore B tutti i manufatti di antica costruzione quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le strutture collettive come forni, lavatoi, torchi, fontane, scalinate scolpite nella pietra, abbeveratoi e vasche in pietra, recinzioni costituite da lastre di pietra infisse nel suolo, anche se non censiti dal PRGC
- C - edifici civili o rurali, manufatti diversi e aree di pertinenza non rientranti nelle classi di valore A e B che presentano solo alcuni elementi caratterizzanti l'architettura tradizionale ossolana
- D - edifici civili o rurali, manufatti diversi e aree di pertinenza non più costituenti testimonianza storico-documentale e privi di valore architettonico o di recente costruzione ed incoerenti con il contesto del Nucleo
- R - rudere di edificio, regolarmente censito al catasto terreni o edilizio urbano, che presenta elementi caratterizzanti dell'architettura tradizionale ossolana di cui sono ben riconoscibili le murature perimetrali, anche se in parte crollate

BASI CARTOGRAFICHE

Base catastale digitalizzata

Particelle catastali

Confini territorio comunale



Regione Piemonte

Provincia del VCO

CITTÀ DI DOMODOSSOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Progetto preliminare
Variante strutturale 2

Planimetria con l'individuazione e la classificazione del valore documentario dei singoli edifici civili o rurali con le relative aree di pertinenza, dei monumenti isolati e manufatti- art. 24 L.R. 56/77

TAVOLA 2P quinquies -2

Scala 1:500/1:1000

Data: giugno 2026

Progettista aspetti urbanistici, coordinamento generale
e Responsabile del procedimento
Arch. Vittorio Brignardello
(Doc. firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.)

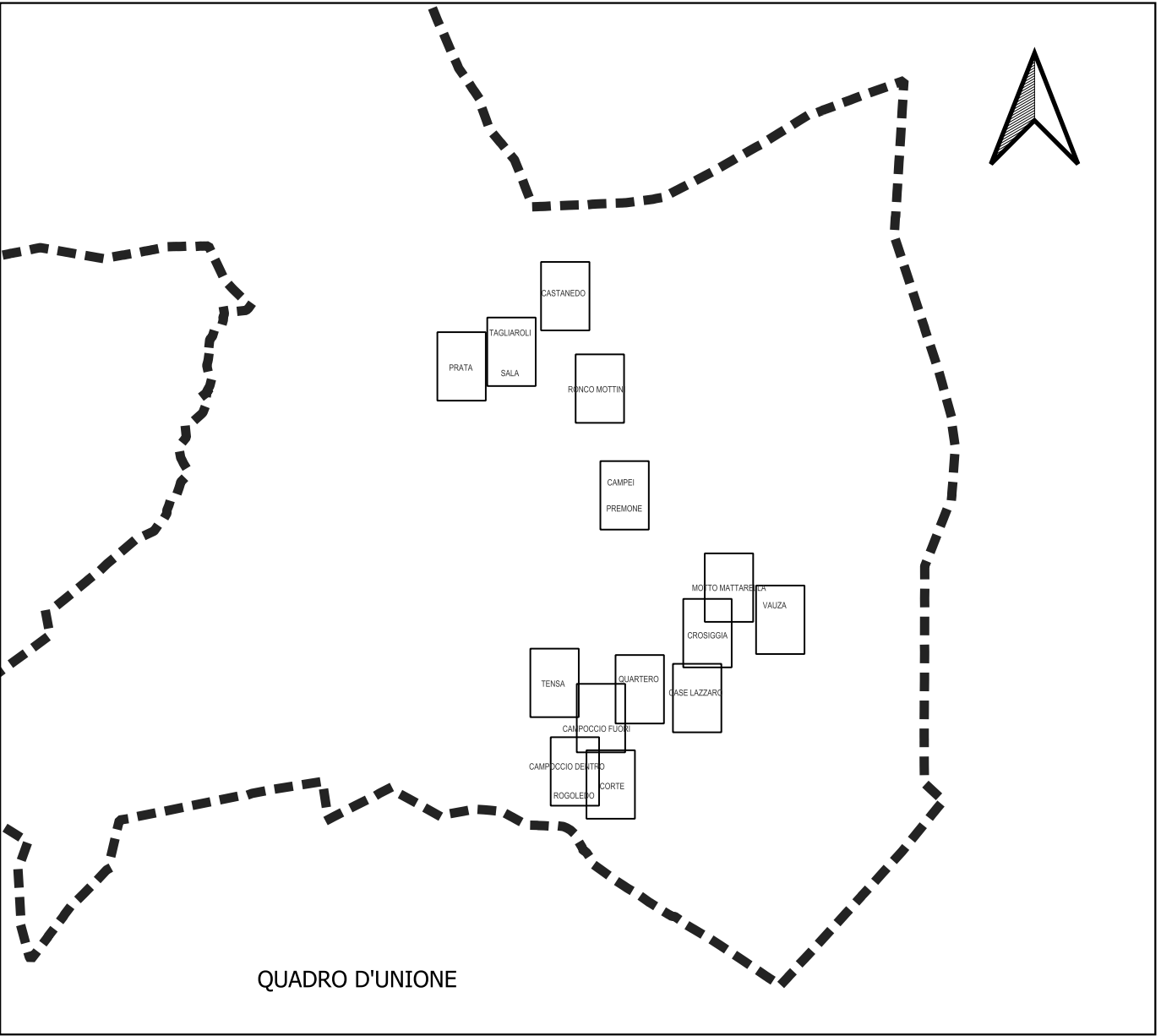


LEGENDA

PERIMETRAZIONE AMBITI ART. 3.2.8 Nta IN CUI SONO PRESENTI EDIFICI TIPICI DELL'ARCHITETTURA TRADIZIONALE OSSOLANA individuati ai sensi dell'art. 24, co.1 punto 2, della LR 56/77

CLASSIFICAZIONE DEL VALORE DOCUMENTARIO DEGLI EDIFICI

- A - edifici civili o rurali, monumenti, manufatti e aree di pertinenza individuati e vincolati come Beni culturali o paesaggistici, di cui alla Parte II e III del D. Lgs. 42/2004 s.m.i.
- B - edifici civili o rurali, manufatti e aree di pertinenza d'interesse documentario, individuati come tali dal presente PRGC nei quali gli elementi caratterizzanti l'architettura tradizionale ossolana si presentano integri o in buono stato di conservazione. Appartengono inoltre alla classe di valore B tutti i manufatti di antica costruzione quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le strutture collettive come forni, lavatoi, torchi, fontane, scalinate scolpite nella pietra, abbeveratoi e vasche in pietra, recinzioni costituite da lastre di pietra infisse nel suolo, anche se non censiti dal PRGC
- C- edifici civili o rurali, manufatti diversi e aree di pertinenza non rientranti nelle classi di valore A e B che presentano solo alcuni elementi caratterizzanti l'architettura tradizionale ossolana
- D - edifici civili o rurali, manufatti diversi e aree di pertinenza non più costituenti testimonianza storico-documentale e privi di valore architettonico o di recente costruzione ed incoerenti con il contesto del Nucleo
- R - rudere di edificio, regolarmente censito al catasto terreni o edilizio urbano, che presenta elementi caratterizzanti dell'architettura tradizionale ossolana di cui sono ben riconoscibili le murature perimetrali, anche se in parte crollate



BASI CARTOGRAFICHE
Base catastale digitalizzata

- Particelle catastali
- Confini territorio comunale

Regione Piemonte



Provincia del VCO

CITTÀ DI DOMODOSSOLA
PIANO REGOLATORE GENERALE
COMUNALE

Progetto preliminare
Variante strutturale 2

Planimetria con l'individuazione e la
classificazione del valore
documentario dei singoli edifici civili
o rurali con le relative aree di
pertinenza, dei monumenti isolati e
manufatti- art. 24 L.R. 56/77

TAVOLA 2P quinquies -3

Scala 1:500/1:1000

Data: giugno 2026

Progettista aspetti urbanistici, coordinamento generale
e Responsabile del procedimento
Arch. Vittorio Brignardello
(Doc. firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e smi)