

Azienda Speciale

FARMACIA COMUNALE

Di

DOMODOSSOLA

28845 Domodossola (VB) – Via Sant’Antonio n.1- P.iva/Cod.fisc. 01555160033

*** * ***

BILANCIO CONSUNTIVO

2024

19/03/2025

INDICE

✓	Il CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE	Pag. 1
✓	Il Direttore Aziendale ed i Revisori dei conti	Pag. 1
✓	RELAZIONE al CONTO CONSUNTIVO	Pag. 2
✓	Lo Stato Patrimoniale	Pag. 26
✓	Il Conto Economico	Pag. 31
✓	Gli SCOSTAMENTI dal BILANCIO PREVENTIVO	Pag. 36
✓	Il Bilancio abbreviato e la NOTA INTEGRATIVA	Pag. 42

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Stefano Pasquali

Presidente

Cristina Zocchetti

Vice Presidente

Luca Paganoni

Consigliere

Michele Bonzani

Consigliere

* * *

IL DIRETTORE AZIENDALE

Monica Barberi

* * *

I REVISORI DEI CONTI

Eraldo Arzuffi

Presidente

Roberto Previdi

Componente

Fulvio Tinelli

Componente

RELAZIONE AL CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2024

Signori Amministratori,

sottopongo al Vostro esame ed alla Vostra approvazione il bilancio consuntivo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 che riporta le seguenti risultanze:

<u>STATO PATRIMONIALE</u>	2024	2023
Totale delle attività	€ 593.472,61	€ 673.470,04
Totale delle passività	€ <u>623.630,11</u>	€ <u>673.305,33</u>
Utile / perdita d'esercizio	(-) € <u>30.157,50</u>	€ <u>164,71</u>
<u>CONTO ECONOMICO</u>		
Valore della produzione	(+ € 1.001.792,30	(+ € 1.124.569,95
(Di cui copertura costi sociali dal Comune	€ 0,00	€ 100.000,00)
Costi della produzione	(-) € <u>1.040.575,67</u>	(-) € <u>1.137.461,38</u>
Differenza tra valori e costi di produzione	(-) € 38.783,37	(-) € 12.891,43
Proventi ed oneri finanziari	(+ € 8.625,87	(+ 13.056,14
Rettifiche attività finanziarie	(+ € <u>0,00</u>	(+ € <u>0,00</u>
Risultato prima delle imposte	(-) € <u>30.157,50</u>	(+ € <u>164,71</u>
Imposte d'esercizio	€ 0,00	(-) € 0,00
Utile / perdita d'esercizio	(-) € <u>30.157,50</u>	€ <u>164,71</u>

Il Bilancio è stato redatto secondo lo schema previsto dal D.M.26 aprile 1995 così come modificato dal D.Lgs.n.139/2015 e seguendo le disposizioni dell'art.55 dello Statuto dell'azienda speciale approvato dal Consiglio Comunale in data 28 aprile 1995.

Il conto consuntivo è composto dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa. La struttura ed i criteri di valutazione sono descritti nella Nota Integrativa.

Il 2024 è stato il primo esercizio dell'azienda successivo alla cessione dei servizi sociali (Università della terza età, Trasporti scolastici, Luminarie natalizie...) al Comune avvenuto nell'autunno 2023. Nelle more della riorganizzazione da azienda "multiservizi" a "solo" esercizio del negozio farmacia e dei servizi sanitari ad esso connessi (esecuzione esami del sangue, holter cardiaci, tamponi...) il bilancio consuntivo 2024 chiude con una perdita di euro 30.157,50 mentre il 2023 si era chiuso con un'utile di euro 164,71.

Va sottolineato che come inserito nel bilancio previsionale nel 2024 non vi è stata alcuna copertura di costi da parte del Comune di Domodossola mentre per l'esercizio 2023 la copertura dei costi sociali per i servizi erogati (Università della terza età, Trasporti) era risultata pari ad euro 100.000,00.

Nel corso del 2024 la Farmacia ha registrato operazioni con parti correlate (il Comune di Domodossola azionista al 100% dell'azienda) per euro 34.337,00 rappresentate in larghissima parte dai costi pagati dall'azienda all'ente proprietario per canoni di affitto (circa euro 30.600) e dagli oneri del piano calore (circa euro 3.700). In aggiunta a tali costi liquidati direttamente al Comune di Domodossola Farmacia ha sostenuto ulteriori costi di manutenzione straordinaria sull'immobile, come per altro indicato dal contratto di Locazione, per circa euro 2.000 pagati nelle spese condominiali.

La radicale trasformazione dell'azienda con la connessa riduzione del perimetro di attività ha richiesto nel 2024 una serie di iniziative di riduzione dei costi, in particolare quelli fissi, connessi a tale modifica di perimetro. Tali iniziative nel 2024 non hanno comportato impatti dal punto di vista occupazionale.

Avendo ceduto i servizi nel 2023 non sarà possibile un confronto completo con l'annualità precedente, neanche per l'unica attività rimasta (il negozio farmacia) in quanto i costi di struttura dell'azienda pluriservizi si sono, dall'autunno 2023, riversati interamente su tale attività.

Il 2024 è stato nuovamente un anno difficoltoso a livello internazionale caratterizzato ancora dalla guerra in Ucraina con la conseguente crisi energetica e l'aumento esponenziale del costo delle materie prime e quindi dell'inflazione (anche se in parziale diminuzione nell'ultimo periodo), a cui si è aggiunta la crisi della Striscia di Gaza. Questa situazione ha impattato le scelte dei consumatori. La mutata situazione economica globale ha comportato una generalizzata riduzione dei consumi. Per quanto attiene la spesa farmaceutica delle famiglie italiane l'aumento dell'inflazione osservato negli anni precedenti ha comportato una riduzione del reddito disponibile comportando, a cascata una riduzione complessiva della spesa farmaceutica.

Ciò nonostante il "negozio Farmacia" è riuscito, anche attraverso diverse attività promozionali messe in atto con il forte impegno di tutto il personale, ad invertire il trend calante delle vendite chiudendo il 2024 con un incremento di fatturato lordo IVA di euro 45.970,00 (+4,37% rispetto all'anno precedente).

Risultato questo ancora più rimarchevole, se si considera che con la cessazione dei servizi al cittadino (UOTE/Trasporti scolastici, ecc.), sono venuti meno gli utenti che venivano al nostro sportello a pagare le quote dell'UOTE o i biglietti/abbonamenti di trasporto scolastico e che approfittavano della vicinanza del negozio farmacia anche per fare acquisti.

Altro fattore da considerare è che per rilanciare le vendite ed attrarre nuovi clienti si è dovuto aumentare le attività promozionali e di conseguenza gli sconti (almeno per questa fase iniziale) diminuendo così il margine netto sulle vendite; nel dettaglio gli sconti sono aumentati di euro 8.936,00 rispetto all'esercizio precedente incidendo per il 1,41% sui ricavi al banco.

Nel contempo, proprio per aiutare le persone fragili in difficoltà vista la situazione economica, si sono attuate diverse attività sociali (consegna gratuita dei farmaci a domicilio, prenotazione di esami e visite all'ASL, pagamento delle mense scolastiche...) la farmacia si è confermata un'importante presidio sanitario a disposizione dei cittadini di Domodossola:

prestazioni PRESIDIO SANITARIO anno 2024

MESI:	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	TOTALE
Esami del sangue	64	59	45	52	62	51	59	44	43	42	37	44	602
Holter pressorio	6	2	4	2	6	1	0	0	1	2	1	2	27
Holter ECG 24h	6	5	4	5	9	6	2	4	1	6	4	2	54
ECG statico	6	4	3	3	4	2	3	3	14	10	4	3	59
Test intolleranze alimentari	0	0	0	4	0	2	0	0	0	0	0	0	6
Sleep monitor	0	2	1	1	2	0	0	0	1	3	0	4	14
Dermatoscopia	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Foratura lobi	3	2	3	4	0	4	1	1	4	4	0	1	27
Tamponi	15	25	9	11	11	15	17	12	7	23	14	17	176
Screening prevenzione serena	36	28	23	25	10	6	11	7	3	6	18	10	183
TOTALE	138	127	92	107	104	87	93	71	74	96	78	83	1150

ATTIVITA' SOCIALI anno 2024

- 1 Settimana del Banco Farmaceutico (febbraio) per la raccolta del farmaco per le persone indigenti
- 2 Settimana per la raccolta di prodotti per i bambini in collaborazione con l'associazione "Francesca Rava"
- 3 Giornate informative sui problemi dell'udito e contestuale controllo
- 4 Servizio pagamento ticket sanitari
- 5 Consegna farmaci a domicilio a sostegno delle persone fragili del comune di Domodossola
- 6 Sconto del 10% per gli anziani sopra i 65 anni di età a sostegno delle persone fragili

Come indicato in tabella, si è intensificato il servizio gratuito di consegna farmaci a domicilio; si è introdotto uno sconto del 10% sul parafarmaco e dispositivi alle persone di età superiore ai 65 anni; si sono avviati numerosi nuovi servizi di telemedicina (oltre a quelli già adottati negli anni precedenti) al fine di abbattere le lunghe liste di attesa della sanità pubblica (holter cardiaco ECG statico / dermatoscopio per lo screening della pelle e dei nei / sleep monitor per il controllo delle apnee notturne); si sono proposte campagne con sconti su prodotti di largo consumo nei periodi influenzali.

Queste iniziative evidenziano l'aspetto pubblico rivolto al sociale ed all'attenzione verso le fasce più deboli della città, consolidando l'importanza di questa attività nel settore sanitario, dove una farmacia di proprietà Comunale svolge un'essenziale servizio ai cittadini (non essendo motivata solo dal maggior guadagno come le farmacie private).

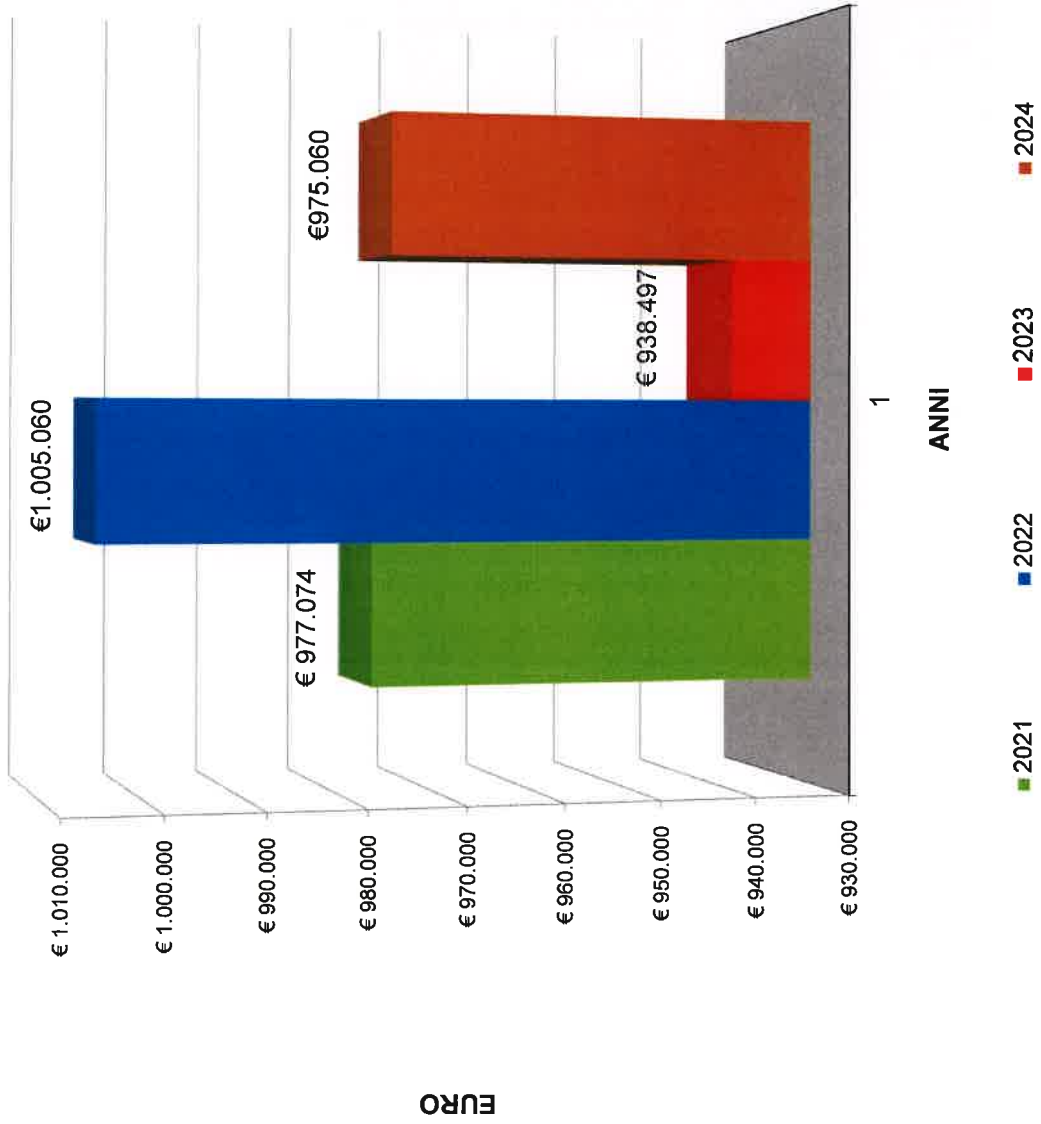
Questo è stato anche riconosciuto dal Comune di Domodossola (quale unico socio dell'azienda) che nella delibera di Consiglio Comunale per l'approvazione del contratto di servizio, cita così: ***“...che la gestione dell'Azienda è da intendersi non come mero servizio farmaceutico ma come vero e proprio presidio socio-sanitario capace pertanto di erogare tutta una serie di servizi di carattere sociale ed assistenziale finalizzati non tanto al risultato economico, quanto all'elevamento della qualità del servizio complessivo prestato in favore della cittadinanza;.....”***

La cessazione dei servizi al cittadino in data 31/08/2023 ci induce nel proseguo della presente relazione, ad analizzare solo i risultati del 2024 del “negozio Farmacia” non potendo fare una comparazione con il 2023 e tenendo sempre presente che essendo stata organizzata l'azienda per gestire più servizi (sia il negozio farmacia che diversi servizi al cittadino) con la cessazione di questi ultimi (e dei relativi costi diretti) ci si trova ad avere dei maggiori costi generali di struttura che ricadono sull'unica attività rimasta.

I ricavi delle vendite hanno fatto registrare un'importante/costante incremento per tutto l'anno, soprattutto nei primi mesi.

Di seguito la rappresentazione grafica dell'andamento dei “ricavi delle vendite” del negozio farmacia nel corso degli ultimi anni:

RICAVI DELLE VENDITE/PRESTAZIONI ATTIVITA' NEGOZIO FARMACIA



Sul fronte dei “ricavi delle vendite” dei prodotti farmaceutici e parafarmaceutici (euro 945.524,-) si registra rispetto ai dati del 2023 (euro 909.085,-) un incremento di euro 36.439,- (contro una flessione di euro 25.302,- del 2023 sul 2022).

Altro discorso riguarda i “ricavi da prestazioni” che confermano i risultati ottenuti nel 2023 (euro 29.536,- del 2024 contro euro 29.411,- del 2023).

La difficile situazione in cui si trova il mercato farmaceutico, a seguito sia del perdurare della crisi economica (conseguenza della pandemia COVID-19, dalla guerra in Ucraina, ora dall'instabilità del medio oriente e dai conseguenti aumenti energetici ed inflazionistici), oltre ai passati continui interventi normativi per il contenimento della spesa sanitaria, sta causando la netta riduzione delle remunerazioni delle farmacie. Questo periodo di crisi sanitaria sta però evidenziando come possano essere riconsiderate le farmacie un'importante presidio sanitario di cui non si può fare a meno; e questo fa ben sperare che in futuro, invece di tagliare i fondi ad esse destinati, verranno fatti significativi interventi per sostenere la loro ripresa (vedi l'adozione del nuovo modello di remunerazione dal 01/03/2024 che però per il 2024 ha determinato solo un aumento degli incassi ASL del 1,77% pari ad euro 5.524,-).

Andiamo ora ad analizzare i diversi fattori che hanno penalizzato il settore (alcuni dei quali sono stati rivisti/aboliti dalla nuova remunerazione) :

- manovre statali per il contenimento della spesa sanitaria che si concretizzano con la revisione del prontuario farmaceutico, il passaggio di fascia dei farmaci e la variazione delle percentuali di sconto in favore del Servizio Sanitario Nazionale. Lo sconto che le farmacie sono obbligate a fare al SSN, come da DL 78/2010 , art.4 Legge 412/91, legge finanziaria 1997, Decreto Legge 156/2004 (dal 01/03/2024 è rimasto in essere solo quest'ultimo) , è significativo, al fine di capire l'entità di tali manovre.

Nella tabella che segue si evidenzia l'incidenza degli sconti che le farmacie sono state obbligate a fare per Legge (fino al 28/02/2024) sulle distinte contabili per le ricette incassate dall'Asl:

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Totale sconto a favore SSN	€ 19.446,00	€ 21.884,00	€ 23.910,00	€ 25.903,00	€ 27.566,00	€ 30.482,00	€ 34.105,00
% sul fatturato ASL	6,62%	7,02%	7,17%	7,46%	7,49%	7,61%	7,71%

- l'introduzione dell'onere del pay back (fino al febbraio 2024), meccanismo che prevedeva che le industrie farmaceutiche, i grossisti e le farmacie erano chiamati a ripianare l'intero sfioramento del tetto di spesa farmaceutica territoriale, proporzionalmente alle rispettive quote di spettanza fissate dalla legge. Nel caso delle farmacie, ciò significava pagare parte dello sfioramento, mentre il loro margine reale, a seguito dell'applicazione degli sconti al SSN, era nettamente inferiore. Si ricorda che la percentuale a carico delle farmacie era dello 0,64%.
- la Legge 77/2009, che da gennaio 2009 ha imposto un tetto massimo di sconto del 41,35% da parte delle ditte per i farmaci generici (il fatturato dei quali è sempre più in espansione anche dovuto al fatto di una sempre maggiore varietà nell'offerta di vendita) e del 38% da parte dei grossisti, facendo scendere gli sconti che prima variavano dal 60% al 78%.
- il D.L. 78/2010 aveva previsto (fino a febbraio 2024) un'ulteriore trattenuta del 1,82% (aumentata al 2,25% da luglio 2012) sulle forniture farmaceutiche in regime di convenzione con il SSN.
- la maggior concorrenza provocata dalla liberalizzazione del mercato farmaceutico, con l'apertura anche nel nostro comune e comuni limitrofi di diverse parafarmacie soprattutto nei supermercati dove l'offerta di tali prodotti è sempre più in espansione; a tal proposito si segnala l'apertura di una nuova farmacia nel centro del Comune di Domodossola dal 02/12/2015 ed una nella zona periferica. Inoltre una farmacia già esistente ma che ha cambiato gestione si è trasferita (da giugno 2016) in una zona molto importante all'ingresso dell'ospedale cittadino e con la presenza nella stessa struttura di diversi studi medici; questa zona era sicuramente un bacino di utenza molto importante per la nostra farmacia. Da non dimenticare anche l'apertura di nuove importanti catene di negozi (vedi "Tigotà") specializzati nell'offerta di prodotti cosmetici.

- la diminuzione del valore medio delle ricette rimborsate dall'ASL (vengono cioè erogati farmaci di costo sempre più basso a carico del Servizio sanitario);

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
RICETTE N°	24.729	23.932	24.931	26.388	26.921	29.224	32.485	34.500
Valore Medio	€ 15.80	€ 15.75	€ 16.10	€ 16.24	€ 16.77	€ 16.52	€ 16.31	€ 16.72

- la revisione del prontuario, stabilita con Determina Aifa del 6 ottobre 2015, che ha previsto una riduzione di prezzo di medicinali di fascia A coperti da brevetto o inseriti nelle liste di trasparenza;
- la maggior richiesta di farmaci generici (30% nel 2024), i quali avendo un prezzo decisamente inferiore garantiscono un margine di guadagno altrettanto inferiore.
- gli interventi volti al contenimento delle prescrizioni mediche promosse dalle ASL nei confronti dei medici di base.

Di contro i fattori positivi che ci inducono ad essere ottimisti per il prosieguo dell'inversione del trend negativo anche per il 2025 sono:

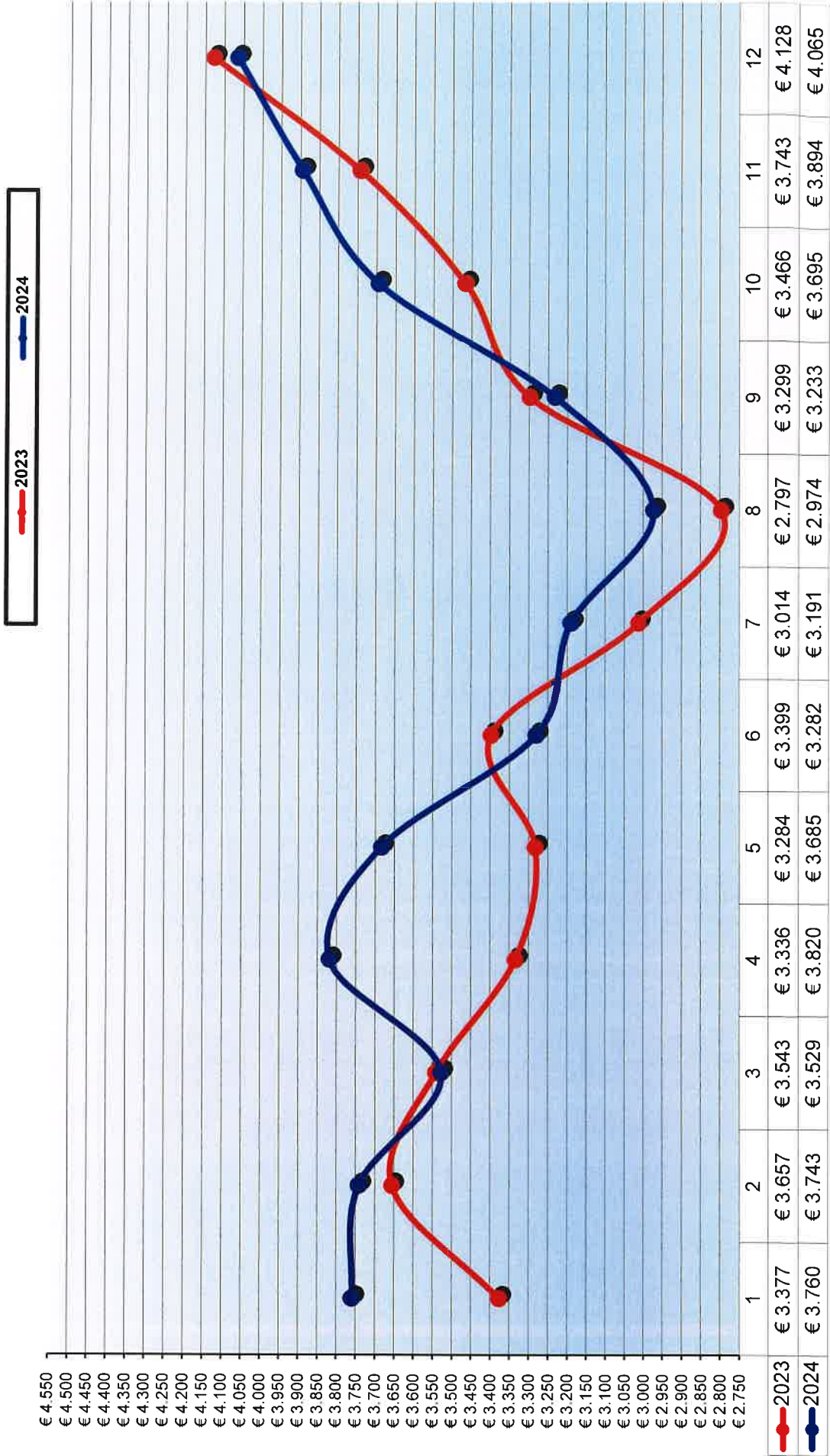
- 1- il rafforzamento della figura di "farmacia dei servizi", che rappresenta il futuro di questo settore, viste le lunghe liste di attesa nelle strutture pubbliche, che è cominciato con l'acquisto nel 2023 di diverse strumentazioni di telemedicina (holter cardiaco ECG statico / dermatoscopio per lo screening della pelle e dei nei / sleep monitor per il controllo delle apnee notturne) oltre a quelle già presenti;
- 2- la revisione da marzo 2024 e successivamente con cadenza annuale, dei canali distributivi dei medicinali PHT prevista nella Legge di Bilancio 2024; questo prevede che l'AIFA individui l'elenco vincolante dei medicinali che

per loro caratteristiche farmacologiche possono essere trasferiti in classe A, nonché quelli del PHT non coperti da brevetto che possono essere assegnati alla distribuzione in regime convenzionale attraverso le farmacie; tale disposizione è finalizzata a favorire la dispensazione capillare dei medicinali attraverso la rete delle farmacie;

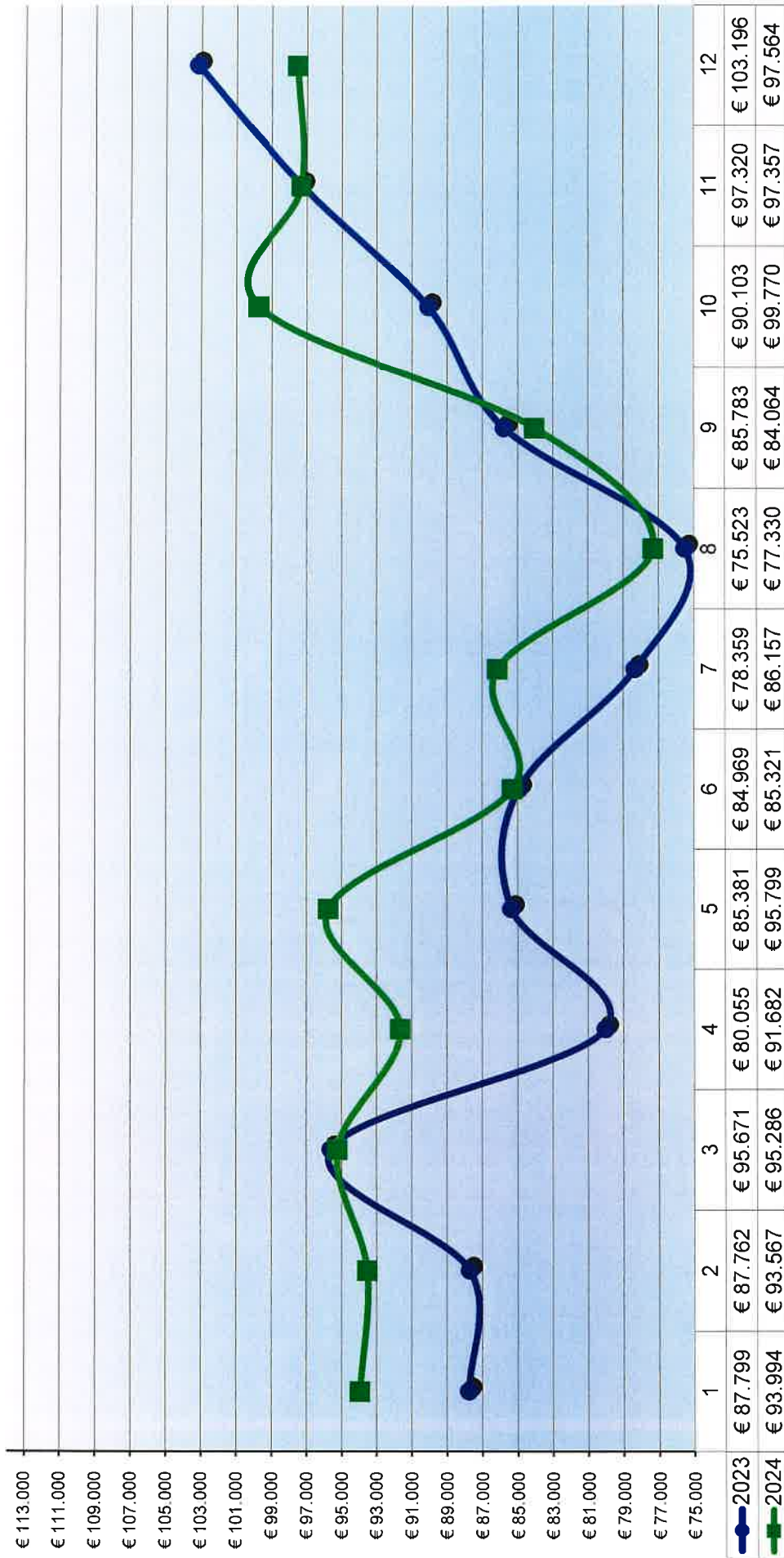
- 3- la nuova remunerazione delle farmacie sui medicinali erogati in regime convenzionale partita a marzo 2024, anch'essa prevista nella Legge di Bilancio; prevede che il valore di rimborso sia costituito dal prezzo di acquisto in base al margine di legge (69,65% del prezzo al pubblico netto IVA) più una quota variabile ed una quota fissa in base alla rispettiva fascia di prezzo; in concomitanza con l'adozione del nuovo metodo di remunerazione sono cessati sia l'applicazione degli sconti che delle trattenute a favore del SSN, nonché la passata remunerazione aggiuntiva prevista dalla legge 197/2022;
- 4- il nuovo progetto di rilancio, operativamente a partire da luglio 2024, affidato ad una ditta esterna specializzata in strategie di marketing per aziende in crisi, soprattutto attraverso l'utilizzo delle piattaforme "social".
- 5- la collaborazione con l'associazione LILT per una farmacia sempre più vicina ai bisogni dei cittadini ed alla prevenzione delle malattie.

L'andamento del fatturato lordo è ben evidenziata dai successivi grafici, che rappresentano, il primo l'andamento della media giornaliera ed il secondo il totale mensile, registrati nel corso del 2024 e raffrontato con il 2023 :

FATTURATO LORDO IVA negozio farmacia MEDIA GIORNALIERA



FATTURATO LORDO IVA MENSILE negozio farmacia



FATTURATO LORDO IVA negozio farmacia

MESI	2022 giornaliera	GG	2023 giornaliera	GG	2024 giornaliera	GG	2022 mensile	GG	scontrini	2023 mensile	GG	scontrini	2024 mensile	GG	scontrini	D.2024/2023 giornaliera	%	D.2024/2023 mensile	%
GENNAIO	€ 4.379	24	€ 3.377	26	€ 3.760	25	€ 105.084	24	4.120	€ 87.799	26	3.491	€ 93.994	25	3.347	€ 383	11,34%	€ 6.195	7,06%
Totali	€ 4.379	24	€ 3.377	26	€ 3.760	25	€ 105.084	24	4.120	€ 87.799	26	3.491	€ 93.994	25	3.347	€ 383	11,34%	€ 6.195	7,06%
FEBBRAIO	€ 3.673	25	€ 3.657	24	€ 3.743	25	€ 91.833	25	3.336	€ 87.762	24	3.307	€ 93.567	25	3.404	€ 86	2,35%	€ 5.805	6,61%
Totali	€ 4.019	49	€ 3.511	50	€ 3.751	50	€ 196.917	49	7.456	€ 175.561	50	6.798	€ 187.561	50	6.751	€ 240	6,84%	€ 12.000	6,84%
MARZO	€ 3.968	27	€ 3.543	27	€ 3.529	27	€ 107.128	27	3.866	€ 95.671	27	3.489	€ 95.286	27	3.442	€ 14	-0,40%	€ 385	-0,40%
Totali	€ 4.001	76	€ 3.522	77	€ 3.673	77	€ 304.045	76	11.322	€ 271.232	77	10.287	€ 282.847	77	10.193	€ 151	4,28%	€ 11.615	4,28%
APRILE	€ 3.969	24	€ 3.336	24	€ 3.820	24	€ 95.260	24	3.537	€ 80.055	24	3.001	€ 91.682	24	3.234	€ 484	14,52%	€ 11.627	14,52%
Totali	€ 3.993	100	€ 3.478	101	€ 3.708	101	€ 399.305	100	14.859	€ 351.287	101	13.288	€ 374.529	101	13.427	€ 230	6,62%	€ 23.242	6,62%
MAGGIO	€ 3.859	26	€ 3.284	26	€ 3.685	26	€ 100.332	26	3.572	€ 85.381	26	3.032	€ 95.799	26	3.281	€ 401	12,20%	€ 10.418	12,20%
Totali	€ 3.965	126	€ 3.438	127	€ 3.703	127	€ 499.637	126	18.431	€ 436.668	127	16.320	€ 470.328	127	16.708	€ 265	7,71%	€ 33.660	7,71%
GIUGNO	€ 3.369	26	€ 3.399	25	€ 3.282	26	€ 87.601	26	3.175	€ 84.969	25	2.992	€ 85.321	26	2.893	€ 117	-3,45%	€ 352	0,41%
Totali	€ 3.863	152	€ 3.432	152	€ 3.632	153	€ 587.238	152	21.606	€ 521.637	152	19.312	€ 555.649	153	19.601	€ 200	5,82%	€ 34.012	6,52%
LUGLIO	€ 3.323	26	€ 3.014	26	€ 3.191	27	€ 86.390	26	3.317	€ 78.359	26	2.768	€ 86.157	27	2.975	€ 177	5,88%	€ 7.798	9,95%
Totali	€ 3.784	178	€ 3.371	178	€ 3.566	180	€ 673.628	178	24.923	€ 599.996	178	22.080	€ 641.806	180	22.576	€ 195	5,78%	€ 41.810	6,97%
AGOSTO	€ 2.939	26	€ 2.797	27	€ 2.974	26	€ 76.413	26	2.877	€ 75.523	27	2.787	€ 77.330	26	2.629	€ 177	6,33%	€ 1.807	2,39%
Totali	€ 3.677	204	€ 3.295	205	€ 3.491	206	€ 750.041	204	27.800	€ 675.519	205	24.867	€ 719.136	206	25.205	€ 196	5,94%	€ 43.617	6,46%
SETTEMBRE	€ 3.060	27	€ 3.299	26	€ 3.233	26	€ 82.607	27	3.168	€ 85.783	26	2.989	€ 84.064	26	3.048	€ 66	-2,00%	€ 1.719	-2,00%
Totali	€ 3.605	231	€ 3.296	231	€ 3.462	232	€ 832.648	231	30.968	€ 761.302	231	27.856	€ 803.200	232	28.253	€ 166	5,05%	€ 41.898	5,50%
OTTOBRE	€ 3.525	26	€ 3.466	26	€ 3.695	27	€ 91.657	26	3.818	€ 90.103	26	3.259	€ 99.770	27	3.465	€ 230	6,63%	€ 9.667	10,73%
Totali	€ 3.597	257	€ 3.313	257	€ 3.486	259	€ 924.305	257	34.786	€ 851.405	257	31.115	€ 902.970	259	31.718	€ 174	5,24%	€ 51.565	6,06%
NOVEMBRE	€ 3.849	26	€ 3.743	26	€ 3.894	25	€ 100.080	26	3.911	€ 97.320	26	3.576	€ 97.357	25	3.286	€ 151	4,04%	€ 37	0,04%
Totali	€ 3.620	283	€ 3.352	283	€ 3.522	284	€ 1.024.385	283	38.697	€ 948.725	283	34.691	€ 1.000.327	284	35.004	€ 170	5,07%	€ 51.602	5,44%
DICEMBRE	€ 4.024	25	€ 4.128	25	€ 4.065	24	€ 100.610	25	3.903	€ 103.196	25	3.837	€ 97.564	24	3.458	€ 63	-1,52%	€ 5.632	-5,46%
TOTALE	€ 3.653	308	€ 3.415	308	€ 3.565	308	€ 1.124.995	308	42.600	€ 1.051.921	308	38.528	€ 1.097.891	308	38.462	€ 149	4,37%	€ 45.970	4,37%

FATTURATO LORDO IVA negozio farmacia (BANCO+PRESTAZIONI)

MESI	2022 giornaliera	GG	2023 giornaliera	GG	2024 giornaliera	GG	2022 mensile	GG	scontrini	2023 mensile	GG	scontrini	2024 mensile	GG	scontrini	D.2024/2023 giornaliera	%	D.2024/2023 mensile	%
GENNAIO	€ 3.038	24	€ 2.346	26	2.466	25	€ 72.912	24	4.120	€ 60.983	26	3.491	€ 61.656	25	3.347	€ 121	5,15%	€ 673	1,10%
Totali	€ 3.038	24	€ 2.346	26	2.466	25	€ 72.912	24	4.120	€ 60.983	26	3.491	€ 61.656	25	3.347	€ 121	5,15%	€ 673	1,10%
FEBBRAIO	€ 2.368	25	€ 2.489	24	2.559	25	€ 59.209	25	3.336	€ 59.740	24	3.307	€ 63.982	25	3.404	€ 70	2,82%	€ 4.242	7,10%
Totali	€ 2.696	49	€ 2.414	50	2.513	50	€ 132.121	49	7.456	€ 120.723	50	6.798	€ 125.638	50	6.751	€ 98	4,07%	€ 4.915	4,07%
MARZO	€ 2.582	27	€ 2.360	27	2.347	27	€ 69.715	27	3.866	€ 63.724	27	3.489	€ 63.377	27	3.442	€ 13	-0,54%	€ 347	-0,54%
Totali	€ 2.656	76	€ 2.395	77	2.455	77	€ 201.836	76	11.322	€ 184.447	77	10.287	€ 189.015	77	10.193	€ 59	2,48%	€ 4.568	2,48%
APRILE	€ 2.637	24	€ 2.204	24	2.536	24	€ 63.284	24	3.537	€ 52.892	24	3.001	€ 60.856	24	3.234	€ 332	15,06%	€ 7.964	15,06%
Totali	€ 2.651	100	€ 2.350	101	2.474	101	€ 265.120	100	14.859	€ 237.339	101	13.288	€ 249.871	101	13.427	€ 124	5,28%	€ 12.532	5,28%
MAGGIO	€ 2.527	26	€ 2.181	26	2.405	26	€ 65.703	26	3.572	€ 56.701	26	3.032	€ 62.520	26	3.281	€ 224	10,26%	€ 5.819	10,26%
Totali	€ 2.626	126	€ 2.315	127	2.460	127	€ 330.823	126	18.431	€ 294.040	127	16.320	€ 312.391	127	16.708	€ 144	6,24%	€ 18.351	6,24%
GIUGNO	€ 2.250	26	€ 2.232	25	2.215	26	€ 58.498	26	3.175	€ 55.806	25	2.992	€ 57.578	26	2.893	€ 18	-0,79%	€ 1.772	3,18%
Totali	€ 2.561	152	€ 2.302	152	2.418	153	€ 389.321	152	21.606	€ 349.846	152	19.312	€ 369.969	153	19.601	€ 116	5,06%	€ 20.123	5,75%
LUGLIO	€ 2.316	26	€ 1.959	26	2.030	27	€ 60.213	26	3.317	€ 50.938	26	2.768	€ 54.818	27	2.975	€ 71	3,63%	€ 3.880	7,62%
Totali	€ 2.525	178	€ 2.252	178	2.360	180	€ 449.534	178	24.923	€ 400.784	178	22.080	€ 424.787	180	22.576	€ 108	4,81%	€ 24.003	5,99%
AGOSTO	€ 1.947	26	€ 1.870	27	1.930	26	€ 50.625	26	2.877	€ 50.498	27	2.787	€ 50.176	26	2.629	€ 60	3,18%	€ 322	-0,64%
Totali	€ 2.452	204	€ 2.201	205	2.306	206	€ 500.159	204	27.800	€ 451.282	205	24.867	€ 474.963	206	25.205	€ 104	4,74%	€ 23.681	5,25%
SETTEMBRE	€ 2.043	27	€ 2.098	26	2.149	26	€ 55.161	27	3.168	€ 54.538	26	2.989	€ 55.880	26	3.048	€ 52	2,46%	€ 1.342	2,46%
Totali	€ 2.404	231	€ 2.190	231	2.288	232	€ 555.320	231	30.968	€ 505.820	231	27.856	€ 530.843	232	28.253	€ 98	4,49%	€ 25.023	4,95%
OTTOBRE	€ 2.449	26	€ 2.359	26	2.559	27	€ 63.673	26	3.818	€ 61.321	26	3.259	€ 69.093	27	3.465	€ 201	8,50%	€ 7.772	12,67%
Totali	€ 2.409	257	€ 2.207	257	2.316	259	€ 618.993	257	34.786	€ 567.141	257	31.115	€ 599.936	259	31.718	€ 110	4,97%	€ 32.795	5,78%
NOVEMBRE	€ 2.647	26	€ 2.544	26	2.595	25	€ 68.817	26	3.911	€ 66.134	26	3.576	€ 64.884	25	3.286	€ 52	2,03%	€ 1.250	-1,89%
Totali	€ 2.430	283	€ 2.238	283	2.341	284	€ 687.810	283	38.697	€ 633.275	283	34.691	€ 664.820	284	35.004	€ 103	4,61%	€ 31.545	4,98%
DICEMBRE	€ 2.862	25	€ 2.855	25	2.824	24	€ 71.560	25	3.903	€ 71.377	25	3.837	€ 67.769	24	3.458	€ 31	-1,10%	€ 3.608	-5,05%
TOTALE	€ 2.465	308	€ 2.288	308	2.379	308	€ 759.370	308	42.600	€ 704.652	308	38.528	€ 732.589	308	38.462	€ 91	3,96%	€ 27.937	3,96%

FATTURATO LORDO IVA negozio farmacia (ASL)

MESI	2022 giornaliera	GG	2023 giornaliera	GG	2024 giornaliera	GG	2022 mensile	GG	2023 mensile	GG	2024 mensile	GG	D.2024/2023 giornaliera	%	D.2024/2023 mensile	%
GENNAIO	€ 1.340	24	€ 1.031	26	1.294	24	€ 32.172	24	€ 26.816	26	€ 32.338	25	€ 262	25,42%	€ 5.522	20,59%
Totali	€ 1.340	24	€ 1.031	26	1.294	24	€ 32.172	24	€ 26.816	26	€ 32.338	25	€ 262	25,42%	€ 5.522	20,59%
FEBBRAIO	€ 1.305	25	€ 1.168	24	1.183	25	€ 32.624	25	€ 28.022	24	€ 29.585	25	€ 16	1,35%	€ 1.563	5,58%
Totali	€ 1.322	49	€ 1.097	50	1.238	49	€ 64.796	49	€ 54.838	50	€ 61.923	50	€ 142	12,92%	€ 7.085	12,92%
MARZO	€ 1.386	27	€ 1.183	27	1.182	27	€ 37.413	27	€ 31.947	27	€ 31.909	27	-€ 1	-0,12%	-€ 38	-0,12%
Totali	€ 1.345	76	€ 1.127	77	1.219	76	€ 102.209	76	€ 86.785	77	€ 93.832	77	€ 92	8,12%	€ 7.047	8,12%
APRILE	€ 1.332	24	€ 1.132	24	1.284	24	€ 31.976	24	€ 27.163	24	€ 30.826	24	€ 153	13,49%	€ 3.663	13,49%
Totali	€ 1.342	100	€ 1.128	101	1.234	100	€ 134.185	100	€ 113.948	101	€ 124.658	101	€ 106	9,40%	€ 10.710	9,40%
MAGGIO	€ 1.332	26	€ 1.103	26	1.280	26	€ 34.629	26	€ 28.680	26	€ 33.279	26	€ 177	16,04%	€ 4.599	16,04%
Totali	€ 1.340	126	€ 1.123	127	1.244	126	€ 168.814	126	€ 142.628	127	€ 157.937	127	€ 121	10,73%	€ 15.309	10,73%
GIUGNO	€ 1.119	26	€ 1.167	25	1.067	26	€ 29.103	26	€ 29.163	25	€ 27.743	26	-€ 99	-8,53%	-€ 1.420	-4,87%
Totali	€ 1.302	152	€ 1.130	152	1.214	152	€ 197.917	152	€ 171.791	152	€ 185.680	153	€ 83	7,38%	€ 13.889	8,08%
LUGLIO	€ 1.007	26	€ 1.055	26	1.161	26	€ 26.177	26	€ 27.421	26	€ 31.339	27	€ 106	10,06%	€ 3.918	14,29%
Totali	€ 1.259	178	€ 1.119	178	1.206	180	€ 224.094	178	€ 199.212	178	€ 217.019	180	€ 86	7,73%	€ 17.807	8,94%
AGOSTO	€ 992	26	€ 927	27	1.044	26	€ 25.788	26	€ 25.025	27	€ 27.154	26	€ 118	12,68%	€ 2.129	8,51%
Totali	€ 1.225	204	€ 1.094	205	1.185	206	€ 249.882	204	€ 224.237	205	€ 244.173	206	€ 91	8,36%	€ 19.936	8,89%
SETTEMBRE	€ 1.017	27	€ 1.202	26	1.084	27	€ 27.446	27	€ 31.245	26	€ 28.184	26	-€ 118	-9,80%	-€ 3.061	-9,80%
Totali	€ 1.201	231	€ 1.106	231	1.174	232	€ 277.328	231	€ 255.482	231	€ 272.357	232	€ 68	6,15%	€ 16.875	6,61%
OTTOBRE	€ 1.076	26	€ 1.107	26	1.136	27	€ 27.984	26	€ 28.782	26	€ 30.677	27	€ 29	2,64%	€ 1.895	6,58%
Totali	€ 1.188	257	€ 1.106	257	1.170	259	€ 305.312	257	€ 284.264	257	€ 303.034	259	€ 64	5,78%	€ 18.770	6,60%
NOVEMBRE	€ 1.202	26	€ 1.199	26	1.299	26	€ 31.263	26	€ 31.186	26	€ 32.473	25	€ 99	8,29%	€ 1.287	4,13%
Totali	€ 1.189	283	€ 1.115	283	1.181	284	€ 336.575	283	€ 315.450	283	€ 335.507	284	€ 67	5,98%	€ 20.057	6,36%
DICEMBRE	€ 1.162	25	€ 1.273	25	1.241	24	€ 29.050	25	€ 31.819	25	€ 29.795	24	-€ 31	-2,46%	-€ 2.024	-6,36%
TOTALE	€ 1.187	308	€ 1.127	308	1.186	308	€ 365.625	308	€ 347.269	308	€ 365.302	308	€ 59	5,19%	€ 18.033	5,19%

Da segnalare l'aumento da euro 7.597,- del 2023 ad euro 14.182,- del 2024 dei ricavi vari per le attività contrattuali, con diverse aziende farmaceutiche, di promozione/pubblicità espositiva e raggiungimento di target di acquisto/vendita.

Si ricorda anche il buon andamento del nuovo distributore esterno "medibox" che consente all'utenza di poter acquistare diversi prodotti parafarmaceutici in qualsiasi orario e giorno della settimana (l'incasso lordo del 2024 è stato di euro 7.758,- contro euro 5.217,- del 2023 ed euro 1.543,- del vecchio distributore nel 2022).

Sul fronte dei costi la diminuzione limitata delle spese per servizi è dovuta principalmente ai costi di struttura dell'azienda pluriservizi che da settembre 2023 si sono riversati interamente solo sul negozio farmacia.

Si segnala:

- la voce "prestazioni di terzi" risulta così suddivisa:

1. Euro 2.775,- è il costo di deposito e distribuzione addebitato dai grossisti del negozio farmacia legato ai nuovi servizi di distribuzione per conto ASL;
2. Euro 4.575,- sono i costi di refertazione, dei nuovi servizi medici di analisi/controllo offerti dal negozio farmacia, effettuati da ditte esterne specializzate;
3. Euro 850,- è il costo della ditta esterna che assiste/supporta durante l'inventario manuale annuale.

- la diminuzione del costo "energia elettrica" (meno euro 864,-) nonostante gli aumenti a seguito della crisi energetica mondiale, per la rinegoziazione del contratto;

- l'aumento degli ammortamenti (più euro 2.475,-) dovuto alla quota intera per il 2024 sull'acquisto delle nuove attrezzature per i servizi di telemedicina e sulla decisione di portare in ammortamento pluriennale le spese di sviluppo per il rilancio della farmacia (costi di rifacimento delle piattaforme social, revisione del sito, potenziamento della possibilità di fare vendite on line, revisione del layout dell'area vendita e del percorso del cliente all'interno del negozio) ;

-l'importo di euro 1.000,- nella voce "consulenze" è il costo annuo per la ditta che si occupa della sicurezza sul lavoro;

-l'importo di euro 1.210,- nella voce "lavoro autonomo" è il costo per il medico del lavoro e per le promoter che fanno le giornate in farmacia;

-la voce "manutenzioni periodiche contrattuali" risulta così suddivisa:

1. Euro 8.960,- è il costo del gestionale del negozio farmacia (gestione magazzino, fidelity card con raccolta punti/premi, etichette prezzi elettronici al pubblico, banche dati Federfarma, gestione sito internet/social, aggiogamenti software, hardware);
2. Euro 1.338,- è il costo per il gestionale contabilità fiscale interna / gestione timbrature dipendenti;
3. Euro 360,- per il contratto di assistenza dei registratori di cassa telematici.

-la voce "manutenzioni su beni di terzi" risulta così suddivisa:

1-Euro 3.732,- è il costo del piano calore (manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento e riscaldamento escluso il combustibile) richiesto a rimborso dal Comune di Domodossola (si segnala che già nel 2023 era stata data disdetta al Comune in quanto il servizio prestato non risulta essere economico per l'azienda ma che non sarà possibile dare corso a tale disdetta fino alla scadenza del contratto tra il Comune ed il fornitore;

2- Euro 2.228,- è il costo per le manutenzioni contrattuali/straordinarie dell'ascensore ad uso esclusivo per accedere al magazzino farmaci;

3-Euro 1.510,- è il costo delle manutenzioni inserite nelle spese condominiali.

4-Euro 423,- per manutenzioni varie sull'immobile di proprietà comunale.

Le altre differenze rispetto al 2023 sono dovute alla cessazione dei costi diretti dei servizi al cittadino.

Le spese del personale sono il risultato dell'organico in essere nel 2024 come dalla seguente tabella:

PERSONALE IN ORGANICO AL 31/12/2024

LIVELLO	MANSIONE	TEMPO
QUADRI Dirigenziali		
1° Liv. Q	N.1 Direttore di Farmacia/Aziendale	Indeterminato
1° Liv. S	/	/
1° Liv. C	/	/
IMPIEGATI		
1°+12 Livello	N.1 Farmacista	Indeterminato
1°+2 Livello	N.1 Farmacista	Ind. P-Time 79%
1° Livello	N.1 Amministra.ne/Contabilità/Fiscale	Indeterminato
2° Livello	/	/
3° Livello	/	/
4° Livello	N.1 Magazziniera	Indeterminato
5° Livello	N.1 Fattorino	Ind. P-Time 31%

Si segnala che per far usufruire delle ferie estive al personale farmacista, si è provveduto all'assunzione di un "farmacista collaboratore" da giugno a settembre in part-time 16 ore settimanali per un costo totale di euro 7.394,-.

Si precisa che le ore straordinarie delle farmaciste sono dovute alle turnazioni notturne e festive (obbligatorie per legge) stabilite dall'Asl locale e rappresentano un costo aziendale annuale per il 2024 pari ad euro 3.126,- (contro € 5.325,- del 2023) .

Per completare l'analisi dei costi del personale si precisa che gli oneri per indennità professionali riconosciute a farmaciste per la sostituzione del direttore tecnico assente per ferie sono stati di euro 544,-, mentre le festività non godute pagate dall'Azienda hanno avuto un costo complessivo annuale di euro 1.406,- (contro euro 1.217,-. del 2023).

Nella tabella che segue è riportata la situazione del TFR 2024:

TFR ANNO CORRENTE 2024	RIVALUT. LORDA	IMP.SOST. 17%	RIVALUT. NETTA
€ 14.303,40	€ 2.842,83	€ 483,28	€ 2.359,55
TFR ANNO PRECEDENTE AL 31.12.2023	TFR ANNO CORRENTE 2024 CON RIVALUTAZIONI	TFR TOTALE AL 31.12.2024	LIQUIDATI NELL'ANNO
€ 122.534,86	€ 16.662,95	€ 132.647,55	€ 6.550,26

Diamo ora un'elencazione di tutti gli investimenti e nuove iniziative che sono state portate a termine nel 2024 e quelle che sono state mantenute in essere già intraprese negli anni precedenti, al fine di sostenere l'incremento della redditività aziendale ed il sostegno alle persone fragili del Comune di Domodossola:

INTERVENTI STRUTTURALI

- mantenimento di un distributore esterno "MEDIBOX" per la dispensazione continua 24 ore di prodotti parafarmaceutici di largo consumo;

PROMOZIONE/SERVIZI/PUBBLICITA' /ATTIVITA' SOCIALI

- Convenzione/collaborazione a partire dal 2025 con l'associazione LILT per la diffusione informativa e la prevenzione dei tumori;
- Convenzione/collaborazione a partire dal 2025 con l'associazione AmaRene per la diffusione informativa e la prevenzione delle malattie renali;
- Implementazione del servizio di consegna a domicilio gratuito di farmaci anche in quartieri periferici di Domodossola (Badulerio/Calice/Mocogna);
- Ampliamento dei nuovi servizi di telemedicina (holter cardiaco ECG statico I dermatoscopia per lo screening della pelle e dei nei I sleep monitor per il controllo delle apnee notturne);
- Convenzioni con associazioni e strutture sanitarie con consegna dei farmaci direttamente nelle loro sedi;
- Pubblicità con il volantino mensile in distribuzione per la città (con campagne promozionali/scontistica/servizi offerti);
- Pubblicità con il sito WEB della farmacia al fine di rendere più diretto il contatto con il cliente e la sua fidelizzazione;
- Più ampia diffusione della nuova fidelity card nominativa per offerte dirette (via sms/mail) e mirate in base all'analisi dei singoli acquisti;
- Pubblicità su emittenti locali ed affissione di manifesti;
- Maggiori campagne promozionali mirate in periodi di scarsa affluenza;
- Pubblicità sui social media mirate ad una clientela più giovane;
- Mantenimento dello sconto del 10% sul parafarmaco e dispositivi alle persone di età superiore ai 65 anni; questa iniziativa mira ad evidenziare l'aspetto pubblico dell'azienda rivolto al sociale ed alle fasce più deboli della città.
- Servizio pagamento ticket sanitari.
- Revisione del percorso del cliente nell'area di vendita del negozio.

Una parte di queste azioni sono state effettuate con il supporto di una azienda esterna specializzata in strategie di marketing e sono state oggetto di capitalizzazione come costi di sviluppo per circa euro 5000 euro di cui euro 1000 già ammortizzate nell'esercizio.

CONTENIMENTO COSTI

- Mancata sostituzione di una magazziniera (in pensionamento) e di una farmacista (dimissionaria);
- Cambio medico del lavoro e revisione contratti: assistenza gestionale/consulenza privacy/consulenza sicurezza /assicurazioni– verifica offerte e stipula di nuovi contratti sul mercato luce/gas.
- Gestione delle giacenze di magazzino con giornate promozionali/scontate al fine di rendere visibilità all'azienda e attrarre nuovi clienti riducendo nello stesso tempo il rischio di scaduti;

Fino al 2002 l'azienda ha versato direttamente al Comune di Domodossola gli utili derivanti dal "negozio farmacia", mentre per gli anni successivi sono stati utilizzati per coprire le perdite dei servizi sociali trasferiti:

1. "Casa famiglia per minori"	dal	2002	al	2006
2. "Centri estivi"	dal	2004	al	2012
3. "Teatro Galletti"	dal	2004	al	3/2021
4. "Soggiomi Marini per anziani"	dal	2004	al	2022
5. "Trasporti scolastici"	dal	2005	al	31/08/2023
6. "Universita ossolana terza eta"	dal	2008	al	31/08/2023
7. "Luminarie Natalizie"	dal	2018	al	31/08/2023

In questi anni (1999-2016) il contributo dell'azienda verso l'ente comunale è stato significativo sia con i versamenti diretti sia con la copertura dei servizi sociali trasferiti, utilizzando anche i propri fondi di riserva (per euro 79.000,-) ed arrivando così ad una somma complessiva di quasi euro 1.700.000,-.

Dalla tabella che segue, ricostruita a partire dal 1999, si può capire

qual' è stato l'andamento della redditività del negozio farmacia nel corso degli anni.

ANNO	UTILE/PERDITA NEGOZIO FARMACIA	UTILE A COPERTURA "SERVIZI SOCIALI trasferiti"	UTILI ACCANTONATI AI FONDI RISERVA	UTILI VERSATI AL COMUNE
SALDO			€ 384.367,00	
1999	€ 67.691		€ 16.046	€ 51.645
2000	€ 99.831		€ 1.704	€ 98.127
2001	€ 121.041		€ 2.256	€ 118.785
2002	€ 129.498	€ 11.040	€ 93.458	€ 25.000
2002	Distribuzione riserve		-€ 35.000	€ 35.000
2003	€ 73.631	€ 73.598	€ 33	€ -
2004	€ 121.352	€ 114.157	€ 7.195	€ -
2005	€ 143.735	€ 191.235	-€ 47.500	€ -
2006	€ 173.887	€ 171.248	€ 2.639	€ -
2007	€ 130.218	€ 130.217	€ 1	€ -
2008	€ 88.674	€ 113.522	-€ 24.848	€ -
2009	€ 61.898	€ 61.898	€ -	€ -
2010	€ 83.697	€ 83.697	€ -	€ -
2011	-€ 1.720	-€ 1.720	€ -	€ -
2012	€ 20.161	€ 118.091	-€ 97.930	€ -
2013	€ 75.176	€ 75.176	€ -	€ -
2014	€ 67.867	€ 66.792	€ 1.075	€ -
2015	€ 69.597	€ 68.705	€ 892	€ -
2016	€ 12.909	€ 11.957	€ 952	€ -
2017	-€ 18.603	-€ 18.667	€ 64	€ -
2018	-€ 31.676	-€ 31.779	€ 103	€ -
2019	-€ 42.598	-€ 42.690	€ 92	€ -
2020	€ 18.831	€ 18.475	€ 356	€ -
2021	€ 37.665	€ 36.985	€ 680	€ -
2022	€ 50.095	€ 49.689	€ 406	€ -
2023	€ 30.738	€ 30.574	€ 164	€ -
2024	-€ 30.157	€ -	€ -	€ -
TOTALI	€ 1.553.439	€ 1.332.200	€ 307.205	€ 328.557

- "Gestione finanziaria" -

La gestione finanziaria presenta nel 2024 un saldo positivo di euro 8.625,- (contro euro 13.056,- del 2023). Essa è costituita da interessi attivi bancari pari ad euro 6.358,- su una giacenza media annua di circa euro 200.000,- e dagli incassi delle cedole per euro 2.267,- (contro euro 6.742,- del 2023) dell'investimento nel BTP Italia con scadenza novembre 2028 per euro 100,000,- di valore nominale e valore di mercato al 31/12/2024 di euro 99.315,-).

Quest'ultimo investimento, classificato come immobilizzazione finanziaria, è stato sottoscritto con finalità di copertura dei costi del TFR dei dipendenti lasciato in azienda; essendo le cedole del BTP indicizzate all'inflazione coprono i costi della rivalutazione del TFR particolarmente gravosi negli anni passati caratterizzati da alta inflazione. La differenza tra valore di mercato e prezzo a fine anno non viene considerata al fine della valutazione in quanto immobilizzazione finanziaria e perdita di valore considerata non durevole.

Si ricorda che è disponibile un fido bancario per euro 100.000,- con il tesoriere della banca popolare di Sondrio con condizioni che prevedono, in caso di utilizzo, un tasso di interesse nella misura dell'euribor a 3 mesi /365 media mese precedente + 5,31% . Tale fido non è mai stato utilizzato. Si segnala inoltre che anche per il 2024 non vi sono iscritti in bilancio interessi passivi v/fornitori, avendo effettuato regolarmente i pagamenti a scadenza e non avendo avuto contenziosi con gli stessi.

Signor Presidente, signori Consiglieri,


sulla scorta del conto economico, dello stato patrimoniale, della relazione del Direttore, della nota integrativa al bilancio e degli altri allegati utili alla migliore comprensione dei dati del consuntivo 2024, confidando di trovarVi d'accordo sui criteri adottati per la sua redazione, Vi invito ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2024 con una perdita dopo le imposte di euro 30.157,50.

Vi invito infine a decidere su come coprire la stessa, proponendo l'utilizzo della riserva legale.

Domodossola, 19/03/2025

IL DIRETTORE AZIENDALE

(Dott.ssa Monica Barberi)



STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

		CONSUNTIVO		CONSUNTIVO
		2024		2023
A. CREDITI VERSO ENTI PUBBLICI DI RIF. per capitale di dotazione deliberato da versare	€	-	€	-
B. IMMOBILIZZAZIONI:				
I. Immobilizzazioni immateriali:	€	4.400,00	€	-
1. Costi di impianto e di ampliamento	€	-	€	-
2. Costi di sviluppo	€	4.400,00	€	-
Spese di sviluppo	€	5.500,00	€	-
F.do Amm. Spese di sviluppo	-€	1.100,00	€	-
3. Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	€	-	€	-
4. Concessioni, licenze, marchi e diritti simil	€	-	€	-
5. Avviamento	€	-	€	-
6. Immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-
7. Altre	€	-	€	-
Software	€	10.512,09	€	10.512,09
F.do Amm. Software	-€	10.512,09	-€	10.512,09
Costi Ristr. Immobili di Terzi	€	60.914,18	€	60.914,18
F.do Amm. Costi Ristr. Immobili di Terzi	-€	60.914,18	-€	60.914,18
II. Immobilizzazioni materiali:	€	36.471,34	€	45.407,23
1. Terreni e fabbricati	€	-	€	-
2. Impianti e macchinario	€	234,41	€	586,36
Impianti Generici	€	63.424,44	€	63.424,44
F.do Amm. Impianti generici	-€	63.190,03	-€	62.838,08
3. Attrezzature industriali e commerciali	€	35.272,88	€	42.784,41
Attrezzature Generiche	€	79.069,74	€	79.069,74
F.do Amm. Attrezzature Generiche	-€	43.796,86	-€	36.285,33
Mobili e Attrezzature Primo Impianto	€	-	€	-
F.do Amm. Mobili e Attrezzature Primo Impianto	€	-	€	-
4. Altri beni	€	964,05	€	2.036,46
Mobili e Arredamenti	€	120.775,37	€	120.775,37
F.do Amm. Mobili e Arredamenti	-€	120.775,37	-€	120.775,37
Macchine d'Ufficio Elettron. Elettrom.	€	34.056,39	€	34.056,39
F.do Amm. Macchine d'Ufficio Elettron. Elettrom.	-€	33.092,34	-€	32.019,93
Beni Ammortizzabili < 1 milione	€	914,39	€	914,39
F.do Amm. Beni Amm.li < 1 milione	-€	914,39	-€	914,39
Automezzi	€	-	€	-
F.do Amm. Automezzi	€	-	€	-
5. Immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-

III. Immobilizzazioni finanziarie:	€	100.000,00	€	100.000,00
1. Partecipazioni in:	€	-	€	-
a) imprese controllate	€	-	€	-
b) imprese collegate	€	-	€	-
c) imprese controllanti	€	-	€	-
d) imprese sottoposte al controllo controllanti	€	-	€	-
d-bis) altre imprese	€	-	€	-
2. Crediti	€	-	€	-
a) verso imprese controllate	€	-	€	-
b) verso imprese collegate	€	-	€	-
c) verso Enti Pubblici di riferimento	€	-	€	-
d) verso imprese sottoposte al controllo controllanti	€	-	€	-
d-bis) verso altri:				
1. Stato	€	-	€	-
Credito v/Erario Anticip. T.F.R.	€	-	€	-
2. Regione	€	-	€	-
3. Altri Enti territoriali	€	-	€	-
4. Altri Enti del settore pubblico allargato	€	-	€	-
5. Diversi	€	-	€	-
Depositi cauzionali immobilizzati	€	-	€	-
3. Altri Titoli:	€	100.000,00	€	100.000,00
BTP Italia 11/2028	€	100.000,00	€	100.000,00
Polizza Cap.Carivita spa	€	-	€	-
4. Strumenti finanziari derivati attivi:	€	-	€	-

Totale Immobilizzazioni (B)	€	140.871,34	€	145.407,23
------------------------------------	---	-------------------	---	-------------------

C. ATTIVO CIRCOLANTE:

I. Rimanenze:	€	176.853,93	€	178.271,17
1. Materie prime sussidiarie e di consumo	€	-	€	-
2. Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€	-	€	-
3. Lavori in corso su ordinazione	€	-	€	-
4. Prodotti finiti e merci	€	176.853,93	€	178.271,17
5. Acconti	€	-	€	-
II. CREDITI, esigibili entro 12 mesi:	€	34.449,24	€	141.307,00
1. Verso utenti e clienti	€	7.042,60	€	6.676,45
Crediti v/Clienci entro 12 mesi	€	1.630,60	€	6.676,45
Note credito clienti da emettere	€	-	€	-
Clienti C/Fatture da emettere	€	5.412,00	€	-
2. Verso imprese controllate	€	-	€	-
3. Verso imprese collegate	€	-	€	-
4. Verso Enti pubblici di riferimento	€	-	€	100.000,00
Crediti v/Comune	€	-	€	100.000,00
5. Verso imprese sottoposte al controllo controllanti:	€	-	€	-
5-bis. Crediti Tributarî:	€	-	€	-
5-ter. Imposte anticipate:	€	-	€	-
5-quater. Verso altri:				
a) Stato	€	11.158,99	€	18.177,31
Iva c/Erario	€	-	€	-
Erario c/imposta sostitutiva	€	-	€	1.338,30

Erario c/IRES	€	1.936,63	€	2.484,00
Ritenuta fiscale su interessi c/c	€	-	€	-
Crediti per rimborsi IRES	€	3.757,00	€	3.757,00
Crediti v/INAIL-INPS	€	-	€	-
Crediti v/Erario per beni strumentali	€	5.465,36	€	10.598,01
b) Regione	€	11.867,61	€	15.258,74
Crediti v/ASL	€	11.744,61	€	13.698,74
Erario c/IRAP	€	123,00	€	1.560,00
c) Altri enti territoriali	€	-	€	-
d) Altri enti del settore pubblico allargato	€	-	€	-
e) Diversi	€	4.380,04	€	1.194,50
Fornitori c/Anticipi	€	-	€	-
Crediti diversi	€	4.380,04	€	1.194,50

III. ATTIVITA' FINANZIARIE che non costituiscono immobilizzazioni:

	€	-	€	-
1. Partecipazioni in imprese controllate	€	-	€	-
2. Partecipazioni in imprese collegate	€	-	€	-
3. partecipazioni in imprese controllanti	€	-	€	-
3-bis. partecipazioni in imprese sottoposte al controllo controllanti	€	-	€	-
4. Altre partecipazioni	€	-	€	-
5. strumenti finanziari derivati attivi	€	-	€	-
6. Altri titoli	€	-	€	-

IV. Disponibilità liquide:

	€	240.149,62	€	207.383,69
1. Depositi bancari e postali presso:				
a) Tesoriere	€	-	€	-
b) Banche - c/c Postale	€	230.909,12	€	197.435,56
banca	€	-	€	-
C/c Postale	€	-	€	-
Banca Popolare di Sondrio	€	230.909,12	€	197.435,56
2. Assegni	€	-	€	-
3. Denaro e valori in cassa	€	9.240,50	€	9.948,13
Cassa Contanti Farmacia	€	6.450,96	€	7.373,70
Cassa Trasporti	€	-	€	-
Cassa Università terza età	€	-	€	-
Cassa Direttore	€	2.789,54	€	2.574,43

Totale Attivo Circolante (C)

€ **451.452,79** € **526.961,86**

D. RATEI E RISCOINTI

€ **1.148,48** € **1.100,95**

Ratei Attivi	€	-	€	569,24
Risconti Attivi	€	1.148,48	€	531,71

TOTALE ATTIVO

€ **593.472,61** € **673.470,04**

PASSIVO

	CONSUNTIVO		CONSUNTIVO	
	2024		2023	
A. PATRIMONIO NETTO	€	272.265,11	€	302.587,32
I. Capitale di dotazione	€	5.164,57	€	5.164,57
Fondo di dotazione	€	5.164,57	€	5.164,57
II. Riserva soprapprezzo azioni	€	-	€	-
III. Riserve di rivalutazione	€	-	€	-
IV. Riserva legale	€	93.433,75	€	93.433,75
Riserva legale ordinaria	€	93.433,75	€	93.433,75
V. Riserve statutarie o regolamentari:	€	203.824,29	€	203.824,29
a) Fondo rinnovo impianti	€	-	€	-
b) Fondo finanziamento e sviluppo investimenti	€	-	€	-
c) Altre	€	203.824,29	€	203.824,29
Fondo miglioramento Azienda	€	41.855,09	€	41.855,09
Fondo rinnovamento attrezzature	€	161.969,20	€	161.969,20
VI. Altre riserve, distintamente indicate:				
a) Fondo contributi in c/capitale per investimenti	€	-	€	-
VII. Riserva operaz.copertura flussi finanz.attesi	€	-	€	-
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	€	-	€	-
IX. Utile (perdita) d'esercizio	-€	30.157,50	€	164,71
Utile d'esercizio	€	-	€	164,71
Perdita d'esercizio	-€	30.157,50	€	-
X. Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	€	-	€	-
B. FONDI PER RISCHI E ONERI:	€	-	€	7.012,12
1. Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€	-	€	-
2. Per imposte, anche differite	€	-	€	-
3. strumenti finanziari derivati passivi	€	-	€	-
4. Altri	€	-	€	7.012,12
F.do copertura eventuali perdite	€	-	€	7.012,12
C. TRATT. DI FINE RAPPORTO LAVORO SUB.	€	132.647,55	€	122.534,86
F.do Indennità anzianità Dipendenti	€	132.647,55	€	122.534,86

D. DEBITI	€	175.674,00	€	225.183,57
a) Debiti esigibili entro 12 mesi	€	175.674,00	€	225.183,57
1. Prestiti obbligazionari	€	-	€	-
2. Obbligazioni convertibili	€	-	€	-
3. Debiti verso soci per finanziamenti	€	-	€	-
4. Debiti verso banche:				
a) Tesoriere	€	-	€	-
b) Banche	€	-	€	-
Debiti v/banche per finanziamenti	€	-	€	-
c) Poste	€	-	€	-
5. Debiti verso altri finanziatori	€	-	€	-
6. Acconti	€	-	€	-
7. Debiti verso fornitori	€	89.672,41	€	147.707,80
Fornitori	€	72.554,85	€	129.369,39
Note Credito Fornitori da ricevere	-€	2.092,47	-€	113,88
Fornitori c/fatture da ricevere	€	19.210,03	€	18.452,29
8. Debiti rappresentati da titoli di credito	€	-	€	-
9. Debiti verso imprese controllate	€	-	€	-
10. Debiti verso imprese collegate	€	-	€	-
11. Debiti verso Enti pubblici di riferimento:	€	-	€	-
Debiti v/Comune	€	-	€	-
a) per quote di utile di esercizio	€	-	€	-
b) per interessi	€	-	€	-
c) altri	€	-	€	-
11-bis. Debiti verso imprese sottoposte al controllo controllanti	€	-	€	-
12. Debiti tributari	€	3.277,68	€	3.238,11
Erario per ritenuta acconto	€	969,31	€	945,01
Erario c/imposta sostitutiva	€	118,81	€	-
Iva c/erario	€	84,99	€	12,62
Erario c/IRPEF lavoro dipendente	€	2.104,57	€	2.280,48
Erario c/IRES	€	-	€	-
Erario c/IRAP	€	-	€	-
13. Debiti verso Istituti di Previdenza e sicurezza sociale	€	11.927,13	€	11.598,86
Enti previdenziali c/contributi	€	2.598,00	€	2.525,00
Contributo Previdenza	€	391,00	€	391,00
CPDEL c/contributi	€	8.601,24	€	8.327,97
ONAOISI C/Contributi	€	286,89	€	304,89
Enti assistenziali c/contributi	€	50,00	€	50,00
14. Altri debiti	€	70.796,78	€	62.638,80
Dipendenti c/retribuzioni	€	14.140,00	€	13.795,00
Debiti v/dipendenti	€	53.649,10	€	45.973,72
Ritenute Sindacali	€	33,32	€	33,04
Debiti per rimborsi COVID-19	€	-	€	-
Debiti diversi	€	2.974,36	€	2.837,04
b) Debiti esigibili oltre 12 mesi	€	-	€	-
1. Debiti v/altri finanziatori	€	-	€	-
Debiti v/banche per finanziamenti	€	-	€	-
Debiti v/soci	€	-	€	-
E. RATEI E RISCOINTI	€	12.885,95	€	16.152,17
Risconti passivi	€	11.933,45	€	14.243,15
Ratei passivi	€	952,50	€	1.909,02
TOTALE PASSIVO	€	593.472,61	€	673.470,04

CONTO ECONOMICO

	<u>CONSUNTIVO</u> <u>2024</u>	<u>CONSUNTIVO</u> <u>2023</u>	<u>CONSUNTIVO</u> <u>2022</u>
A. VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Ricavi:	€ 975.059,88	€ 1.085.265,33	€ 1.262.204,84
1a) delle vendite e delle prestazioni	€ 975.059,88	€ 985.265,33	€ 1.092.204,84
Ricavi vendite al banco farmacia	€ 632.077,03	€ 613.823,16	€ 616.601,97
Ricavi da Enti e Professioni farmacia	€ 2.150,63	€ 1.392,17	€ 5.670,45
Corrispettivi ASL farmacia	€ 311.296,20	€ 293.869,77	€ 312.114,85
Corrispettivi DPC ASL farmacia	€ -	€ -	€ -
Ricavi da prestazioni farmacia	€ 29.536,02	€ 29.411,70	€ 70.672,99
Corrispettivi da Comune/luminarie	€ -	€ -	€ 29.800,00
Abbuoni e sconti attivi clienti	€ -	€ -	€ -
Abbuoni e sconti passivi clienti	€ -	€ -	€ -
Incasso tariffa Università terza età	€ -	€ 36.209,60	€ 43.029,78
Incasso tariffa Trasporti	€ -	€ 7.301,85	€ 12.627,17
Ricavi uscite fuori comune trasporti	€ -	€ 3.257,08	€ 1.687,63
Incasso tariffa Teatro Galletti	€ -	€ -	€ -
Corrispettivi da Enti e Professioni/luminarie	€ -	€ -	€ -
Incasso tariffa Soggiorni Marini	€ -	€ -	€ -
1b) della copertura di costi sociali	€ -	€ 100.000,00	€ 170.000,00
Copertura costi sociali Comune per trasporti	€ -	€ 79.291,94	€ 134.209,32
Trasf.ti copertura perdita farmacia da Comune	€ -	€ -	€ -
Copertura costi sociali Comune per luminarie	€ -	€ 2.328,82	€ 7.707,52
Copertura costi sociali Comune per Teatro Galletti	€ -	€ -	€ -
Copertura costi sociali Comune per universita'	€ -	€ 18.379,24	€ 28.083,16
Copertura costi sociali Comune per soggiorni marini	€ -	€ -	€ -
2. Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	€ -	€ -	€ -
3. Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	€ -	€ -	€ -
4. Incrementi di immob.ni per lavori interni	€ -	€ -	€ -
5. Altri ricavi e proventi:	€ 26.732,42	€ 39.304,62	€ 17.847,85
a) diversi	€ 24.422,72	€ 38.149,77	€ 17.847,85
Ricavi vari	€ 14.182,81	€ 7.597,85	€ 6.219,15
Sopravvenienze att.ord.	€ 10.239,91	€ 30.551,10	€ 11.628,70
Plusvalenze da alienazioni	€ -	€ 0,82	€ -
b) corrispettivi	€ -	€ -	€ -
c) contributi in conto esercizio	€ 2.309,70	€ 1.154,85	€ -
Contributo C/Impianti	€ 2.309,70	€ 1.154,85	€ -
Contributo Regionale	€ -	€ -	€ -
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 1.001.792,30	€ 1.124.569,95	€ 1.280.052,69

B. COSTI DELLA PRODUZIONE

6. Per materie prime,sussidiarie, di consumo e di merci	€	622.507,68	€	610.935,49	€	616.030,18
Materie prime, merci e sussidiarie	€	626.329,44	€	614.942,68	€	614.492,57
Merci DPC ASL	€	-	€	-	€	-
Materiali di consumo	€	4.815,75	€	4.626,75	€	9.182,21
Altri beni	€	-	€	-	€	-
Resi su acquisti	-€	8.586,61	-€	8.633,94	-€	7.513,28
Abbuoni e sconti attivi fornitori	-€	50,90	€	-	-€	131,32
7. Per servizi	€	79.993,78	€	121.720,36	€	122.479,89
Trattenute enpaf e servizi	€	3.365,01	€	3.184,31	€	3.366,81
Prestazioni di terzi	€	8.200,79	€	7.154,37	€	5.278,41
Prestazioni di lavoro autonomo	€	1.210,00	€	3.712,50	€	7.016,10
Manutenzioni su beni di terzi	€	7.893,82	€	791,43	€	-
Manutenzioni e riparazioni	€	462,80	€	7.694,18	€	8.286,91
Energia elettrica	€	6.268,89	€	7.132,30	€	5.992,57
Telefoniche e fax	€	2.880,52	€	3.684,33	€	3.627,21
Spese postali e bolli	€	101,80	€	65,55	€	48,55
Assicurazioni	€	3.219,88	€	11.089,87	€	10.059,38
Spese generali e varie	€	565,48	€	1.966,48	€	2.063,26
Combustibile per riscaldamento	€	5.379,21	€	4.762,77	€	4.442,89
Prestazioni elaborazione paghe	€	5.000,00	€	6.161,44	€	5.690,22
Compensi amministratori	€	-	€	-	€	-
Carburante automezzi	€	-	€	5.820,54	€	9.476,04
Manut.per.contratt.agg.to gestionali	€	10.658,73	€	15.269,14	€	17.363,85
Corsi di aggiornamento	€	90,00	€	-	€	-
Spese di trasferta	€	-	€	-	€	-
Spese pulizia locali	€	7.915,88	€	9.700,23	€	8.593,97
Spese di pubblicità	€	2.217,00	€	3.042,20	€	800,00
Consulenze	€	1.000,00	€	1.950,00	€	1.950,00
Spese c/c bancario	€	1.678,00	€	2.089,74	€	2.056,55
Commissioni POS	€	5.760,95	€	5.562,08	€	5.728,47
Compenso revisori dei conti	€	5.531,02	€	5.567,76	€	3.477,23
Contributo previdenza	€	-	€	2.151,14	€	2.178,89
Rapporti di Collaborazione	€	-	€	11.900,03	€	11.943,76
Costo servizio interinale	€	-	€	616,97	€	2.300,82
Lavaggio automezzi	€	-	€	60,00	€	150,00
Spese c/c postale	€	-	€	-	€	-
Servizio di vigilanza	€	594,00	€	591,00	€	588,00
Spese di trasporto	€	-	€	-	€	-
8. Per godimento di beni di terzi	€	30.604,80	€	32.713,60	€	62.340,00
Affitti passivi	€	30.604,80	€	32.713,60	€	37.440,00
Noleggi vari	€	-	€	-	€	24.900,00
9. Per il personale:	€	286.145,71	€	373.349,48	€	451.864,68
a) salari e stipendi	€	200.033,82	€	264.758,34	€	303.406,44
Costo personale interinale	€	-	€	3.400,62	€	15.544,74
Premio produzione dipendenti	€	-	€	-	€	-
Retribuzioni	€	200.033,82	€	261.357,72	€	287.861,70

b) oneri sociali	€ 68.965,66	€ 86.337,27	€ 94.459,83
Oneri contributivi	€ 20.120,02	€ 26.271,72	€ 28.369,46
Contributi INAIL	€ 1.093,64	€ 2.424,17	€ 2.226,14
Contributi CPDEL	€ 47.752,00	€ 57.641,38	€ 63.864,23
c) trattamento di fine rapporto	€ 17.146,23	€ 22.253,87	€ 53.998,41
Accantonamento T.F.R.	€ 17.146,23	€ 22.253,87	€ 53.998,41
d) trattamento di quiescenza e simili	€ -	€ -	€ -
e) altri costi	€ -	€ -	€ -
10. Ammortamenti e svalutazioni:	€ 10.035,89	€ 7.560,38	€ 7.327,71
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	€ 1.100,00	€ 1.222,80	€ 1.268,80
Quota ammortamento SOFTWARE	€ -	€ -	€ 46,00
Quota amm. COSTI RISTRUT.IMM. Di TERZI	€ -	€ 1.222,80	€ 1.222,80
Quota amm.to Spese di sviluppo	€ 1.100,00	€ -	€ -
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	€ 8.935,89	€ 6.337,58	€ 6.058,91
Ammortamento impianti generici	€ 351,95	€ 400,70	€ 597,29
Ammortamento mobili e arredi	€ -	€ -	€ 19,50
Ammortamento macchine Elettr. Elettrom.	€ 1.072,41	€ 1.608,12	€ 1.923,76
Ammortamento attrezzature	€ 7.511,53	€ 4.328,76	€ 1.018,48
Ammortamenti automezzi	€ -	€ -	€ 2.499,88
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ -	€ -	€ -
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	€ -	€ -	€ -
11. Variazioni delle rimanenze di materie prime,sussidiarie,di consumo e merci	€ 1.417,24	-€ 22.567,17	€ 10.316,43
Rimanenze iniziali materie prime e merci	€ 178.271,17	€ 155.704,00	€ 166.020,43
Rimanenze finali merci	-€ 176.853,93	-€ 178.271,17	-€ 155.704,00
12. Accantonamenti per rischi	€ -	€ -	€ -
13. Altri accantonamenti	€ -	€ -	€ -
14. Oneri diversi di gestione	€ 9.870,57	€ 13.749,24	€ 9.679,33
Spese amministrative	€ 1.436,88	€ 2.369,17	€ 1.641,90
Costi indeducibili	€ 77,87	€ 309,06	€ 99,10
Arrotondamento passivo	€ 2,99	€ 6,79	€ 16,08
Costo imposte e tasse deducibili	€ 2.530,54	€ 4.734,69	€ 2.891,43
Quote associative	€ 2.183,43	€ 2.109,10	€ 2.184,13
Abbonamenti-Aggiorn.-Pubblicazioni-Riviste	€ 522,14	€ 500,26	€ 511,07
Omaggi/Premi/Somm.alimenti	€ 861,61	€ 920,00	€ 867,27
Cancelleria e stampati	€ 222,50	€ 282,40	€ 1.195,53
Indumenti di lavoro	€ 57,38	€ -	€ 49,18
Minusvalenze pass.ord.	€ -	€ 2.435,13	€ -
Sopravvenienze pass.ord.	€ 1.978,69	€ 95,94	€ 230,75
Perdite su crediti	€ -	€ -	€ -
Arrotondamento attivo	-€ 3,46	-€ 13,30	-€ 7,11
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 1.040.575,67	€ 1.137.461,38	€ 1.280.038,22

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	-€	38.783,37	-€	12.891,43	€	14,47
---	-----------	------------------	-----------	------------------	----------	--------------

C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI

15. Proventi da partecipazioni	€	-	€	-	€	-
a) in imprese controllate	€	-	€	-	€	-
b) in imprese collegate	€	-	€	-	€	-
c) in controllanti e sottoposte al controllo di queste	€	-	€	-	€	-
16. Altri proventi finanziari	€	8.625,87	€	13.056,14	€	1.951,77
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni verso:	€	-	€	-	€	-
1. Imprese controllate	€	-	€	-	€	-
2. Imprese collegate	€	-	€	-	€	-
3. Enti pubblici di riferimento	€	-	€	-	€	-
4. in controllanti e sottoposte al controllo di queste	€	-	€	-	€	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	€	<u>2.267,30</u>	€	<u>6.742,81</u>	€	-
Interessi BTP Italia 11/2028	€	2.267,30	€	6.742,81	€	-
Rivalutazioni anticipi su TFR	€	-	€	-	€	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
d) proventi diversi dai precedenti da:	€	<u>6.358,57</u>	€	<u>6.313,33</u>	€	<u>1.951,77</u>
1. Imprese controllate	€	-	€	-	€	-
2. Imprese collegate	€	-	€	-	€	-
3. in controllanti e sottoposte al controllo di queste	€	-	€	-	€	-
4. Altri	€	6.358,57	€	6.313,33	€	1.951,77
Interessi attivi c/c postale	€	-	€	-	€	-
Interessi attivi bancari	€	6.358,57	€	6.313,33	€	1.951,77
17. Interessi e altri oneri finanziari verso:	€	-	€	-	€	-
a) imprese controllate	€	-	€	-	€	-
b) imprese collegate	€	-	€	-	€	-
c) enti pubblici di riferimento	€	-	€	-	€	-
Interessi passivi su altri debiti	€	-	€	-	€	-
d) altri	€	-	€	-	€	-
Interessi passivi bancari su finanziamenti	€	-	€	-	€	-
Interessi passivi v/fornitori	€	-	€	-	€	-
Interessi passivi bancari c/c	€	-	€	-	€	-
17-bis. Utili e perdite su cambi			€	-	€	-
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17+-17bis)	€	8.625,87	€	13.056,14	€	1.951,77

**D. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' e
PASS. FINANZIARIE**

18. Rivalutazioni:	€	-	€	-	€	-
a) di partecipazioni	€	-	€	-	€	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
Rivalutazione immob. finanziarie	€	-	€	-	€	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
d) di strumenti finanziari derivati	€	-	€	-	€	-
19. Svalutazioni:	€	-	€	-	€	-
a) di partecipazione	€	-	€	-	€	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
d) di strumenti finanziari derivati	€	-	€	-	€	-
TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)	€	-	€	-	€	-
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-€	30.157,50	€	164,71	€	1.966,24
(A-B+/-C+/-D)						
20. Imposte sul reddito dell'esercizio,corr.,diff.,ant.	€	-	€	-	€	1.560,00
IRES	€	-	€	-	€	-
IRAP	€	-	€	-	€	1.560,00
21. UTILE (PERDITE) DELL'ESERCIZIO	-€	30.157,50	€	164,71	€	406,24

Raffronto CONSUNTIVO 2024 con Int.ne PREVENTIVO 2024

	<u>CONSUNTIVO</u> <u>2024</u>	<u>integrazione</u> <u>PREVENTIVO</u> <u>2024</u>	<u>VARIAZIONE</u>	<u>% VAR</u>
A. VALORE DELLA PRODUZIONE				
1) Ricavi:	€ 975.059,88	€ 1.026.000,00	-€ 50.940,12	-4,96%
1a) delle vendite e delle prestazioni	<u>€ 975.059,88</u>	<u>€ 1.026.000,00</u>	<u>-€ 50.940,12</u>	<u>-4,96%</u>
Ricavi vendite al banco farmacia	€ 632.077,03	€ 680.000,00	-€ 47.922,97	-7,05%
Ricavi da Enti e Professioni farmacia	€ 2.150,63	€ 1.000,00	€ 1.150,63	115,06%
Corrispettivi ASL farmacia	€ 311.296,20	€ 313.000,00	-€ 1.703,80	-0,54%
Corrispettivi DPC ASL farmacia	€ -	€ -	€ -	
Ricavi da prestazioni farmacia	€ 29.536,02	€ 32.000,00	-€ 2.463,98	-7,70%
Corrispettivi da Comune/luminarie	€ -	€ -	€ -	
Abbuoni e sconti attivi clienti	€ -	€ -	€ -	
Abbuoni e sconti passivi clienti	€ -	€ -	€ -	
Incasso tariffa Università terza età	€ -	€ -	€ -	
Incasso tariffa Trasporti	€ -	€ -	€ -	
Ricavi uscite fuori comune trasporti	€ -	€ -	€ -	
Incasso tariffa Teatro Galletti	€ -	€ -	€ -	
Corrispettivi da Enti e Professioni/luminarie	€ -	€ -	€ -	
Incasso tariffa Soggiorni Marini	€ -	€ -	€ -	
1b) della copertura di costi sociali	<u>€ -</u>	<u>€ -</u>	<u>€ -</u>	
Copertura costi sociali Comune per trasporti	€ -	€ -	€ -	
Trasf.ti copertura perdita farmacia da Comune	€ -	€ -	€ -	
Copertura costi sociali Comune per luminarie	€ -	€ -	€ -	
Copertura costi sociali Comune per Teatro Galletti	€ -	€ -	€ -	
Copertura costi sociali Comune per universita'	€ -	€ -	€ -	
Copertura costi sociali Comune per soggiorni marini	€ -	€ -	€ -	
2. Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	€ -	€ -	€ -	
3. Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	€ -	€ -	€ -	
4. Incrementi di immob.ni per lavori interni	€ -	€ -	€ -	
5. Altri ricavi e proventi:	€ 26.732,42	€ 13.810,00	€ 12.922,42	93,57%
a) diversi	<u>€ 24.422,72</u>	<u>€ 11.500,00</u>	<u>€ 12.922,72</u>	<u>112,37%</u>
Ricavi vari	€ 14.182,81	€ 8.000,00	€ 6.182,81	77,29%
Sopravvenienze att.ord.	€ 10.239,91	€ 3.500,00	€ 6.739,91	192,57%
Plusvalenze da alienazioni	€ -	€ -	€ -	
b) corrispettivi	€ -	€ -	€ -	
c) contributi in conto esercizio	<u>€ 2.309,70</u>	<u>€ 2.310,00</u>	<u>-€ 0,30</u>	<u>-0,01%</u>
Contributo C/Impianti	€ 2.309,70	€ 2.310,00	-€ 0,30	-0,01%
Contributo Regionale	€ -	€ -	€ -	
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 1.001.792,30	€ 1.039.810,00	-€ 38.017,70	-3,66%

B. COSTI DELLA PRODUZIONE

6. Per materie prime,sussidiarie, di consumo e di merci	€	622.507,68	€	643.815,00	-€	21.307,32	-3,31%
Materie prime, merci e sussidiarie	€	626.329,44	€	646.815,00	-€	20.485,56	-3,17%
Merci DPC ASL	€	-	€	-	€	-	
Materiali di consumo	€	4.815,75	€	5.000,00	-€	184,25	-3,69%
Altri beni	€	-	€	-	€	-	
Resi su acquisti	-€	8.586,61	-€	8.000,00	-€	586,61	7,33%
Abbuoni e sconti attivi fornitori	-€	50,90	€	-	-€	50,90	-100,00%
7. Per servizi	€	79.993,78	€	79.502,00	€	491,78	0,62%
Trattenute enpaf e servizi	€	3.365,01	€	3.200,00	€	165,01	5,16%
Prestazioni di terzi	€	8.200,79	€	6.000,00	€	2.200,79	36,68%
Prestazioni di lavoro autonomo	€	1.210,00	€	600,00	€	610,00	101,67%
Manutenzioni su beni di terzi	€	7.893,82	€	3.190,00	€	4.703,82	147,46%
Manutenzioni e riparazioni	€	462,80	€	600,00	-€	137,20	-22,87%
Energia elettrica	€	6.268,89	€	5.000,00	€	1.268,89	25,38%
Telefoniche e fax	€	2.880,52	€	3.000,00	-€	119,48	-3,98%
Spese postali e bolli	€	101,80	€	100,00	€	1,80	1,80%
Assicurazioni	€	3.219,88	€	3.304,00	-€	84,12	-2,55%
Spese generali e varie	€	565,48	€	1.500,00	-€	934,52	-62,30%
Combustibile per riscaldamento	€	5.379,21	€	4.500,00	€	879,21	19,54%
Prestazioni elaborazione paghe	€	5.000,00	€	5.000,00	€	-	0,00%
Compensi amministratori	€	-	€	-	€	-	
Carburante automezzi	€	-	€	-	€	-	
Manut.per.contratt.agg.to gestionali	€	10.658,73	€	11.918,00	-€	1.259,27	-10,57%
Corsi di aggiornamento	€	90,00	€	-	€	90,00	100,00%
Spese di trasferta	€	-	€	-	€	-	
Spese pulizia locali	€	7.915,88	€	8.000,00	-€	84,12	-1,05%
Spese di pubblicità	€	2.217,00	€	1.500,00	€	717,00	47,80%
Consulenze	€	1.000,00	€	9.450,00	-€	8.450,00	-89,42%
Spese c/c bancario	€	1.678,00	€	1.550,00	€	128,00	8,26%
Commissioni POS	€	5.760,95	€	5.300,00	€	460,95	8,70%
Compenso revisori dei conti	€	5.531,02	€	5.200,00	€	331,02	6,37%
Contributo previdenza	€	-	€	-	€	-	
Rapporti di Collaborazione	€	-	€	-	€	-	
Costo servizio interinale	€	-	€	-	€	-	
Lavaggio automezzi	€	-	€	-	€	-	
Spese c/c postale	€	-	€	-	€	-	
Servizio di vigilanza	€	594,00	€	590,00	€	4,00	0,68%
Spese di trasporto	€	-	€	-	€	-	
8. Per godimento di beni di terzi	€	30.604,80	€	30.605,00	-€	0,20	0,00%
Affitti passivi	€	30.604,80	€	30.605,00	-€	0,20	0,00%
Noleggi vari	€	-	€	-	€	-	
9. Per il personale:	€	286.145,71	€	276.281,00	€	9.864,71	3,57%
a) salari e stipendi	€	200.033,82	€	193.538,00	€	6.495,82	3,36%
Costo personale interinale	€	-	€	-	€	-	
Premio produzione dipendenti	€	-	€	-	€	-	
Retribuzioni	€	200.033,82	€	193.538,00	€	6.495,82	3,36%

b)	oneri sociali	€ 68.965,66	€ 66.241,00	€ 2.724,66	4,11%
	Oneri contributivi	€ 20.120,02	€ 19.038,00	€ 1.082,02	5,68%
	Contributi INAIL	€ 1.093,64	€ 1.139,00	-€ 45,36	-3,98%
	Contributi CPDEL	€ 47.752,00	€ 46.064,00	€ 1.688,00	3,66%
c)	trattamento di fine rapporto	€ 17.146,23	€ 16.502,00	€ 644,23	3,90%
	Accantonamento T.F.R.	€ 17.146,23	€ 16.502,00	€ 644,23	3,90%
d)	trattamento di quiescenza e simili	€ -	€ -	€ -	
e)	altri costi	€ -	€ -	€ -	
	10. Ammortamenti e svalutazioni:	€ 10.035,89	€ 8.935,00	€ 1.100,89	12,32%
a)	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	€ 1.100,00	€ -	€ 1.100,00	100,00%
	Quota ammortamento SOFTWARE	€ -	€ -	€ -	
	Quota amm. COSTI RISTRUT.IMM. Di TERZI	€ -	€ -	€ -	
	Quota amm. Spese di sviluppo	€ 1.100,00		€ 1.100,00	100,00%
b)	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	€ 8.935,89	€ 8.935,00	€ 0,89	0,01%
	Ammortamento impianti generici	€ 351,95	€ 352,00	-€ 0,05	-0,01%
	Ammortamento mobili e arredi	€ -	€ -	€ -	
	Ammortamento macchine Elettr. Elettrom.	€ 1.072,41	€ 1.072,00	€ 0,41	0,04%
	Ammortamento attrezzature	€ 7.511,53	€ 7.511,00	€ 0,53	0,01%
	Ammortamenti automezzi	€ -	€ -	€ -	
c)	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ -	€ -	€ -	
d)	svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	€ -	€ -	€ -	
	11. Variazioni delle rimanenze di materie prime,sussidiarie,di consumo e merci	€ 1.417,24	€ -	€ 1.417,24	100,00%
	Rimanenze iniziali materie prime e merci	€ 178.271,17	€ 178.271,17	€ -	0,00%
	Rimanenze finali merci	-€ 176.853,93	-€ 178.271,17	€ 1.417,24	-0,79%
	12. Accantonamenti per rischi	€ -	€ -	€ -	
	13. Altri accantonamenti	€ -	€ -	€ -	
	14. Oneri diversi di gestione	€ 9.870,57	€ 7.172,00	€ 2.698,57	37,63%
	Spese amministrative	€ 1.436,88	€ -	€ 1.436,88	100,00%
	Costi indeducibili	€ 77,87	€ 50,00	€ 27,87	55,74%
	Arrotondamento passivo	€ 2,99	€ 10,00	-€ 7,01	-70,10%
	Costo imposte e tasse deducibili	€ 2.530,54	€ 1.962,00	€ 568,54	28,98%
	Quote associative	€ 2.183,43	€ 1.800,00	€ 383,43	21,30%
	Abbonamenti-Aggiorn.-Pubblicazioni-Riviste	€ 522,14	€ 400,00	€ 122,14	30,54%
	Omaggi/Premi/Somm.alimenti	€ 861,61	€ 400,00	€ 461,61	115,40%
	Cancelleria e stampati	€ 222,50	€ 200,00	€ 22,50	11,25%
	Indumenti di lavoro	€ 57,38	€ 60,00	-€ 2,62	-4,37%
	Minusvalenze pass.ord.	€ -	€ -	€ -	
	Sopravvenienze pass.ord.	€ 1.978,69	€ 2.300,00	-€ 321,31	-13,97%
	Perdite su crediti	€ -	€ -	€ -	
	Arrotondamento attivo	-€ 3,46	-€ 10,00	€ 6,54	-65,40%
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	€ 1.040.575,67	€ 1.046.310,00	-€ 5.734,33	-0,55%

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	-€	38.783,37	-€	6.500,00	-€	32.283,37	496,67%
---	----	-----------	----	----------	----	------------------	----------------

C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI

	€	-	€	-	€	-	
15. Proventi da partecipazioni	€	-	€	-	€	-	
a) in imprese controllate	€	-	€	-	€	-	
b) in imprese collegate	€	-	€	-	€	-	
c) in controllanti e sottoposte al controllo di queste	€	-	€	-	€	-	
16. Altri proventi finanziari	€	8.625,87	€	6.500,00	€	2.125,87	32,71%
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni verso:	€	-	€	-	€	-	
1. Imprese controllate	€	-	€	-	€	-	
2. Imprese collegate	€	-	€	-	€	-	
3. Enti pubblici di riferimento	€	-	€	-	€	-	
4. in controllanti e sottoposte al controllo di queste	€	-	€	-	€	-	
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	€	<u>2.267,30</u>	€	<u>2.000,00</u>	€	<u>267,30</u>	13,37%
Interessi BTP Italia 11/2028	€	2.267,30	€	2.000,00	€	267,30	13,37%
Rivalutazioni anticipi su TFR	€	-	€	-	€	-	
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-	
d) proventi diversi dai precedenti da:	€	<u>6.358,57</u>	€	<u>4.500,00</u>	€	<u>1.858,57</u>	41,30%
1. Imprese controllate	€	-	€	-	€	-	
2. Imprese collegate	€	-	€	-	€	-	
3. in controllanti e sottoposte al controllo di queste	€	-	€	-	€	-	
4. Altri	€	<u>6.358,57</u>	€	<u>4.500,00</u>	€	<u>1.858,57</u>	41,30%
Interessi attivi c/c postale	€	-	€	-	€	-	
Interessi attivi bancari	€	6.358,57	€	4.500,00	€	1.858,57	41,30%
17. Interessi e altri oneri finanziari verso:	€	-	€	-	€	-	
a) imprese controllate	€	-	€	-	€	-	
b) imprese collegate	€	-	€	-	€	-	
c) enti pubblici di riferimento	€	-	€	-	€	-	
Interessi passivi su altri debiti	€	-	€	-	€	-	
d) altri	€	-	€	-	€	-	
Interessi passivi bancari su finanziamenti	€	-	€	-	€	-	
Interessi passivi v/fornitori	€	-	€	-	€	-	
Interessi passivi bancari c/c	€	-	€	-	€	-	
17-bis. Utili e perdite su cambi			€	-	€	-	
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17+-17bis)	€	8.625,87	€	6.500,00	€	2.125,87	32,71%

**D. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' e
PASS. FINANZIARIE**

18. Rivalutazioni:	€	-	€	-	€	-
a) di partecipazioni	€	-	€	-	€	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
Rivalutazione immob. finanziarie	€	-	€	-	€	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
d) di strumenti finanziari derivati	€	-	€	-	€	-
19. Svalutazioni:	€	-	€	-	€	-
a) di partecipazione	€	-	€	-	€	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	€	-	€	-	€	-
d) di strumenti finanziari derivati	€	-	€	-	€	-
TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)	€	-	€	-	€	-
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-€	30.157,50	€	-	-€ 30.157,50	-100,00%
(A-B+/-C+/-D)						
20. Imposte sul reddito dell'esercizio,corr.,diff.,ant.	€	-	€	-	€	-
IRES	€	-	€	-	€	-
IRAP	€	-	€	-	€	-
21. UTILE (PERDITE) DELL'ESERCIZIO	-€	30.157,50	€	-	-€ 30.157,50	-100,00%

ANALISI DEGLI SCOSTAMENTI RISPETTO AL BILANCIO DI PREVISIONE

Il bilancio consuntivo 2024 si discosta in maniera negativa nel risultato finale con il relativo bilancio di previsione per euro 30.157,-.

Nel dettaglio le principali differenze tra consuntivo e preventivo nei dati parziali sono state:

- Nei "ricavi delle vendite negozio farmacia", la differenza più significativa è stata negli incassi al banco, non essendosi verificate le vendite attese.
- Negli "Altri ricavi" la differenza in positivo per euro 12.922,- è data principalmente dalle provvigioni ricevute per il raggiungimento dei target di vendita e dai numerosi contratti stipulati con le ditte farmaceutiche per l'esposizione e la promozione dei loro prodotti .
- La riduzione degli acquisti di merci è la diretta conseguenza dell'adeguamento degli stessi alle minori vendite registrate.
- Nelle spese "per servizi" si segnala che la differenza nelle "consulenze" è dovuta al fatto che i costi relativi al progetto di rilancio della farmacia sono stati meglio ricondotti alle corrette voci di spesa e una parte di questi sono state portate in ammortamento pluriennale come spese di sviluppo (ad esempio il rilancio sui principali social media della farmacia, la revisione del sito, la possibilità di fare acquisti in line, la revisione del percorso del cliente nell'area di vendita); mentre le spese su beni di terzi riguardano i costi del piano calore comunale che erano stati eliminati dal preventivo a seguito della disdetta deliberata dal CDA ma che sono stati saldati in quanto la disdetta potrà operare solamente dopo la stipula di un nuovo contratto di fornitura tra il comune e il fornitore esterno.
- Le spese "per il personale" risentono dell'assunzione di personale farmacista a tempo determinato e part-time al fine di permettere di usufruire delle ferie estive ai rimanenti dipendenti.
- I costi di "ammortamento" sono la conseguenza dell'acquisto delle nuove attrezzature di diagnostica per la "farmacia dei servizi".
- Gli "oneri diversi di gestione" con più euro 2.698,- a consuntivo, presentano piccoli aumenti su diversi conti.

Infine si precisa che una previsione certa di costi/ricavi di un'attività commerciale con circa 1.000.000,- di euro di fatturato annuo, soprattutto in questo tempo di post-pandemia, guerra in Ucraina e Medio Oriente, crisi energetica, inflazione, risulta alquanto problematica e può generare delle sostanziali differenze.

FARMACIA COMUNALE DI DOMODOSSOLA

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	DOMODOSSOLA (VB) VIA SANT'ANTONIO 1
Codice Fiscale	01555160033
Numero Rea	131222
P.I.	01555160033
Capitale Sociale Euro	5.165
Forma giuridica	AZIENDA SPECIALE DI ENTE LOCALE
Settore di attività prevalente (ATECO)	47731
Società in liquidazione	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	4.400	-
II - Immobilizzazioni materiali	36.471	45.407
III - Immobilizzazioni finanziarie	100.000	100.000
Totale immobilizzazioni (B)	140.871	145.407
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	176.854	178.271
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	34.449	141.307
Totale crediti	34.449	141.307
IV - Disponibilità liquide	240.150	207.384
Totale attivo circolante (C)	451.453	526.962
D) Ratei e risconti	1.148	1.101
Totale attivo	593.473	673.470
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	5.165	5.165
IV - Riserva legale	93.434	93.434
V - Riserve statutarie	203.824	203.824
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(30.157)	165
Totale patrimonio netto	272.265	302.587
B) Fondi per rischi e oneri	-	7.012
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	132.648	122.535
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	175.674	225.184
Totale debiti	175.674	225.184
E) Ratei e risconti	12.886	16.152
Totale passivo	593.473	673.470

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	975.060	1.085.265
5) altri ricavi e proventi		
altri	26.732	39.305
Totale altri ricavi e proventi	26.732	39.305
Totale valore della produzione	1.001.792	1.124.570
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	622.508	610.935
7) per servizi	79.994	121.720
8) per godimento di beni di terzi	30.605	32.714
9) per il personale		
a) salari e stipendi	200.034	264.758
b) oneri sociali	68.966	86.337
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	17.146	22.254
c) trattamento di fine rapporto	17.146	22.254
Totale costi per il personale	286.146	373.349
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	10.036	7.560
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.100	1.223
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	8.936	6.337
Totale ammortamenti e svalutazioni	10.036	7.560
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.417	(22.567)
14) oneri diversi di gestione	9.871	13.749
Totale costi della produzione	1.040.576	1.137.461
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(38.783)	(12.891)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	2.267	6.743
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	2.267	6.743
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	6.359	6.313
Totale proventi diversi dai precedenti	6.359	6.313
Totale altri proventi finanziari	8.626	13.056
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	8.626	13.056
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(30.157)	165
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(30.157)	165

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Amministratori, il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio. Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2024, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'azienda ed il risultato economico. Nel corso dell'esercizio l'attività caratteristica principale si è svolta regolarmente. Viene da precisare che il bilancio sottoposto alla Vostra approvazione è relativo alla gestione della sola ed unica attività rimasta (il negozio per la vendita di farmaci/parafarmaci e prestazioni connesse) dopo la cessazione delle attività e servizi (in data 31/08/2023) che erano stati assegnati all'azienda dal Comune di Domodossola come di seguito riportati: 1-Farmacia (attività principale unica rimasta), 2-Trasporti scolastici (inizio attività nel 2005 e cessazione il 31/08/2023), 3-Università Ossolana della terza età (inizio attività nel 2008 e cessazione il 31/08/2023) 4-Luminarie Natalizie (inizio attività nel 2018 e cessazione il 31/08/2023). In considerazione del fatto che nel nuovo contratto di servizio 2023/2025 (approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.73 del 29/12/2022) erano previste le progressive reinternalizzazioni al Comune, di tutti i servizi al cittadino affidati all'Azienda (attività secondarie), come si è verificato in data 31/08/2023 (Determina n.1126 del 31/08/2023), sarà ora necessario accertare in base alle condizioni di bilancio dei prossimi esercizi, la sostenibilità economica e la conseguente prospettiva di continuità dell'attività aziendale con il solo negozio; questo perché essendo che l'Azienda è stata strutturata per gestire una pluralità di servizi, la dismissione degli stessi ha portato ad un aggravio di costi sull'attività principale e le eventuali perdite (vedi la perdita del 2024 per euro 30.157,-), sia per normativa che per contratto non potrebbero essere coperte dall'Ente proprietario (così come avveniva fino al 2023 per le coperture costi sociali sui servizi al cittadino).

Principi di redazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione del D.Lgs. n.139/2015, attuativo della Direttiva n.2013/34/UE. Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali: 1-la valutazione delle voci è fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività; 2-sono indicati esclusivamente gli utili e le perdite realizzate alla data di chiusura dell'esercizio; 3-si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso e del pagamento; 4-si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso; 5-i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio. I principi seguiti nella redazione del bilancio sono quelli previsti dalla Legge all'art.2423 e seguenti del Codice Civile. Tutte le poste indicate corrispondono infatti ai valori desunti dalla contabilità e l'esposizione delle voci di bilancio segue lo schema indicato dal D.Lgs. n.139/2015.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali sono iscritte in bilancio al loro costo di acquisto. Gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali sono stati effettuati a quote costanti, in funzione della vita economicamente utile. Sulle immobilizzazioni materiali, non ancora interamente ammortizzate, sono stati effettuati ammortamenti ordinari secondo le vigenti aliquote, salvo per quei beni acquistati nel corso del periodo amministrativo per i quali le aliquote sono state ridotte del 50% in accordo con la normativa fiscale. Gli ammortamenti così effettuati sono giudicati congrui rispetto all'intensità di utilizzazione e alla vita utile delle immobilizzazioni e sono stati classificati alla voce B 10 a) -b) del Conto economico. Si precisa che nel presente bilancio sono state portate in ammortamento pluriennale (5 anni) le spese di sviluppo (affidate ad una ditta esterna) per la progettazione del rilancio dell'azienda. Non sono state operate nell'esercizio rivalutazioni e/o svalutazioni.

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	71.426	298.240	100.000	469.666
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	71.426	252.833		324.259
Valore di bilancio	-	45.407	100.000	145.407
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	5.500	-	-	5.500
Ammortamento dell'esercizio	1.100	8.936		10.036
Totale variazioni	4.400	(8.936)	-	(4.536)
Valore di fine esercizio				
Costo	76.926	298.240	100.000	475.166
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	72.526	261.769		334.295
Valore di bilancio	4.400	36.471	100.000	140.871

Per quel che riguarda le movimentazioni delle immobilizzazioni, si segnala che nel 2024 sono state effettuate quote di ammortamento intere (rispetto alla riduzione del 50% per il primo anno) di tutte le attrezzature acquistate /interconnesse nel 2023 e cioè nello specifico: 1-dell'impianto di etichettature elettroniche dei prezzi e del distributore automatico da esterno di prodotti para-farmaceutici (entrambi erano beni strumentali agevolabili con il credito d'imposta industria 4.0 ed essendo stati interconnessi nel 2023, hanno cominciato l'ammortamento in tale anno) 2-Dermatoscopio per l'esame della pelle e dei nei; 3-Holter cardiaco ECG statico; 4-SLEEP Monitor per il controllo delle apnee notturne. Si segnala inoltre che come detto in premessa, sono state portate in ammortamento le spese di consulenza per la progettazione del rilancio dell'azienda (spese di sviluppo). Nelle immobilizzazioni finanziarie è stato confermato l'investimento nel BTP ITALIA NOVEMBRE 2028.

Operazioni di locazione finanziaria

Non sono state poste in essere operazioni di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

Nelle immobilizzazioni finanziarie risulta iscritto l'acquisto del BTP Italia 11/2028 effettuato a fine novembre 2022 e classificato come descritto nel documento di supporto approvato dal CDA e riportato qui di seguito: Documento a supporto della decisione dell'Organo Amministrativo dell'AS farmacia Comunale di Domodossola di considerare come immobilizzato l'acquisto del BTP Italia scadenza novembre 2028 con rendimento indicizzato all'inflazione. Il presente documento illustra le motivazioni economiche ed il conseguente trattamento contabile dell'acquisto del BTP Italia scadenza novembre 2028 con rendimento indicizzato all'inflazione.

Classificazione

Immobilizzazione finanziaria

La tesi è che il titolo sia stato sottoscritto in emissione a 100 per investire parte del fondo TFR aziendale che a seguito dell'incremento dell'inflazione che genererà un aumento dei costi connessi alla rivalutazione del TFR maturando.

L' "OIC 20 Titoli di debito" al paragrafo 20 riporta:

La classificazione nell'attivo immobilizzato o nell'attivo circolante dipende dalla destinazione del titolo. I titoli destinati a permanere durevolmente nel patrimonio aziendale si iscrivono tra le immobilizzazioni, gli altri vengono iscritti nel circolante. Ai fini di determinare l'esistenza della destinazione a permanere durevolmente nel patrimonio della società si considerano, oltre alle caratteristiche dello strumento, la volontà della direzione aziendale e l'effettiva capacità della società di detenere i titoli per un periodo prolungato di tempo. In relazione alle proprie strategie aziendali è possibile che gli organi amministrativi, nel rispetto del criterio della destinazione economica, destinino un portafoglio di titoli della medesima specie, in parte ad investimento duraturo, da iscriversi nell'attivo immobilizzato, in parte alla negoziazione, da iscriversi nell'attivo circolante.

L'Organo amministrativo della società ha assunto la decisione di classificare a immobilizzazione finanziaria il titolo sottoscritto in quanto:

- Una parte dei dipendenti non ritiene di investire il proprio TFR in un fondo pensione come richiesto da una parte dello staff
- C'è la volontà di mantenere il titolo a scadenza per fare fronte agli impegni di rivalutazione del TFR maturando
- C'è la capacità di immobilizzare tale importo avendo l'azienda un ammontare di liquidità significativo; l'impiego dei fondi a sei anni è maggiormente allineato alle scadenze delle passività.

Valutazione

Iscrizione al costo di acquisto

Il titolo sarà valutato al costo di acquisto/sottoscrizione pari a 100 eventualmente rettificato degli oneri di transazione applicati dalla banca (che dovrebbero essere pari a zero visto che la sottoscrizione in emissione del BTP Italia era gratuita).

L'OIC 20 consente Rilevazione iniziale dei titoli di debito nel bilancio in forma abbreviata (art. 2435-bis c.c.) al costo di acquisto. Il paragrafo 47 infatti riporta

Ai sensi dell'articolo 2435-bis del codice civile, le società che redigono il bilancio in forma abbreviata, in deroga a quanto disposto dall'articolo 2426 del codice civile, hanno facoltà di iscrivere i titoli al costo d'acquisto.

Non sarebbe comunque applicabile il costo ammortizzato in quanto essendo le cedole indicizzate all'inflazione non è determinabile il flusso cedolare futuro.

Componenti economiche relative a titoli immobilizzati

I redditi del titolo verranno contabilizzati a conto economico secondo il principio della competenza sulla base del tasso cedolare garantito e della rivalutazione del capitale che verrà riconosciuta semestralmente sulla base dell'andamento dell'inflazione.

A tal proposito si fa riferimento al paragrafo 21 dell'OIC N. 20:

Nella voce C16b) "altri proventi finanziari da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni" sono iscritti: gli interessi attivi di competenza economica dell'esercizio su titoli immobilizzati (inclusivi dell'eventuale quota di scarto o premio di sottoscrizione e di negoziazione maturata nell'esercizio).

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	100.000	100.000	100.000
Totale crediti immobilizzati	100.000	100.000	100.000

Attivo circolante

Rimanenze

Le giacenze sono costituite da merci destinate alla vendita e sono state valutate al costo di acquisto nel rispetto della normativa vigente. Il criterio seguito per la valorizzazione non è cambiato rispetto al precedente esercizio. Tutte le merci inserite nell'inventario sono in pronta vendita e di sicuro realizzo ai valori indicati, essendo già stati esclusi i beni non più vendibili.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	178.271	(1.417)	176.854
Totale rimanenze	178.271	(1.417)	176.854

Le rimanenze finali di magazzino sono in leggera diminuzione rispetto a quelle di inizio esercizio. Questo perchè i maggiori acquisti dell'anno sono stati interamente venduti. La necessità di adeguare le scorte onde evitare che i farmaci in giacenza possano giungere a scadenza prima della vendita è prioritario anche in considerazione del fatto che i grossisti sono in grado di consegnare il farmaco mancante nel giro di poche ore.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti presenti in bilancio sono tutti esigibili entro dodici mesi e non esistono valori di dubbia esigibilità. Inoltre nel presente bilancio non esistono crediti espressi in valuta estera. I crediti verso clienti sono iscritti al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo. Si precisa che tutti i crediti derivano da aree geografiche nazionali (Italia).

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	6.676	367	7.043	7.043
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	100.000	(100.000)	-	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	34.631	(7.225)	27.406	27.406
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	141.307	(106.858)	34.449	34.449

I crediti presentano una decisa variazione in diminuzione rispetto al passato esercizio, dovuta principalmente alla mancata iscrizione (essendo cessati tutti i servizi al cittadino ad agosto 2023) delle coperture costi sociali dovute dal comune di Domodossola, che sono risultate per l'anno 2024 pari a ZERO contro i 100.000 euro del 2023. Da segnalare che nei crediti diversi è stato iscritto il debito per ONAOSI pari ad euro 3.664,- per le annualità pregresse 2012/2022, anticipato dall'azienda e recuperato mensilmente a rate ai dipendenti (così come deliberato dal CDA). La diminuzione del credito per l'acquisto dei beni strumentali "industria 4.0" è a seguito delle compensazioni in F24.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte in bilancio al loro valore nominale e corrispondono con la presenza fisica nelle casse e nel conto corrente bancario di tesoreria, non risultando alcun sospeso. Nel dettaglio sono rappresentate dal saldo pari ad euro 230.909,- di deposito bancario (Banca Popolare di Sondrio filiale di Domodossola c/c n.543/0002180) e dal saldo pari ad euro 9.240,- di valori in cassa (cassa contanti negozio farmacia per euro 6.451,-; cassa direttore per euro 2.790,-).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	197.436	33.473	230.909
Denaro e altri valori in cassa	9.948	(707)	9.241
Totale disponibilità liquide	207.384	32.766	240.150

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati con il principio della competenza, iscrivendo quote di costi e ricavi comuni a due esercizi, l'entità dei quali è determinata in ragione del tempo in ossequio al Codice Civile. Nei "risconti attivi" sono stati iscritti i costi sostenuti nel periodo, ma di competenza di esercizi successivi; nei "ratei attivi" sono stati iscritti ricavi di competenza dell'esercizio ma che hanno dato luogo ad entrate monetarie in periodi successivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	569	(569)	-
Risconti attivi	532	616	1.148
Totale ratei e risconti attivi	1.101	47	1.148

Qui di seguito viene data una specifica del contenuto delle voci "ratei e risconti attivi" così da avere una loro migliore comprensione. RATEI ATTIVI: -euro zero. RISCONTI ATTIVI: -euro 462,- assicurative -euro 54,- aggiornamenti -euro 56,- saldo contributi inail -euro 577,- manutenzioni su beni di terzi.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Altre destinazioni		
Capitale	5.165	-			5.165
Riserva legale	93.434	-			93.434
Riserve statutarie	203.824	-			203.824
Utile (perdita) dell'esercizio	165	165		(30.157)	(30.157)
Totale patrimonio netto	302.587	165		(30.157)	272.265

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Si precisa che le riserve presenti nel patrimonio netto sono costituite interamente da destinazioni di utili già tassati in capo all'azienda in precedenti esercizi.

Fondi per rischi e oneri

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	7.012	7.012
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	165	165
Utilizzo nell'esercizio	7.177	7.177
Totale variazioni	(7.012)	(7.012)

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il conto T.F.R. (fondo Trattamento di Fine Rapporto) è costituito con le quote maturate in ciascun periodo amministrativo, calcolate in base al disposto dell'art.2120 del Codice Civile e tenuto conto delle disposizioni previste nel contratto nazionale collettivo di lavoro vigente.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	122.535
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	16.663
Utilizzo nell'esercizio	6.550
Totale variazioni	10.113
Valore di fine esercizio	132.648

Le movimentazioni in aumento del "fondo indennità anzianità dipendenti", sono dovute alle quote maturate di competenza dell'esercizio comprensive della rivalutazione del fondo in essere. Si segnala che il saldo del fondo TFR ha generato interessi attivi bancari sul c/c aziendale, per un importo superiore alla rivalutazione del fondo stesso. Le movimentazioni in diminuzione sono dovute alla cessazione di un farmacista assunto a tempo determinato ed alle liquidazioni al fondo pensione per due farmacisti.

Debiti

I debiti sono iscritti nello Stato Patrimoniale al loro valore nominale e sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo. Tra i debiti tributari, la determinazione del debito per imposte dirette è stata effettuata sulla base degli oneri previsti dall'applicazione delle vigenti normative fiscali. Tale voce è al netto degli acconti versati e delle ritenute d'acconto subite durante il periodo d'imposta. Nel bilancio di cui trattasi non esistono debiti espressi in valuta estera e derivano tutti da aree geografiche nazionali (Italia). Si precisa che non esistono contenziosi in atto e che i debiti, durante l'esercizio, sono stati tutti saldati a scadenza, così da non generare interessi e sanzioni.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	147.708	(58.036)	89.672	89.672
Debiti tributari	3.238	40	3.278	3.278
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.599	328	11.927	11.927
Altri debiti	62.639	8.158	70.797	70.797
Totale debiti	225.184	(49.510)	175.674	175.674

I debiti sono in flessione per euro 49.510,- principalmente dovuto alla cessazione dei servizi al cittadino al 31/08/2023 ma anche alla riduzione delle scadenze temporali di pagamento dei fornitori, che in alcuni casi ci consentono una migliore percentuale di ricarica ed in altri di non pagare interessi di dilazione. Da segnalare anche a livello tributario l'azzeramento delle imposte dovute irap/ires.

Ratei e risconti passivi

Nei ratei e risconti sono state iscritte solo quote di costi e ricavi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali è determinata in ragione del tempo in ossequio all'art.2426 del Codice Civile. Nei "ratei passivi" sono stati iscritti i costi di competenza dell'esercizio che danno luogo ad uscite monetarie in periodi successivi; nei "risconti passivi" sono stati iscritti i ricavi che hanno dato luogo ad entrate monetarie nel periodo, ma di competenza di esercizi successivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	1.909	(956)	953
Risconti passivi	14.243	(2.310)	11.933
Totale ratei e risconti passivi	16.152	(3.266)	12.886

Qui di seguito viene data una specifica del contenuto delle voci "ratei e risconti passivi", così da permettere una loro migliore comprensione. RATEI PASSIVI: -euro 520,- commissioni pos dicembre 2024 -euro 392,- trattenute enpaf e servizi dicembre 2024 -euro 40,- spese c/c bancario 2024 . RISCONTI PASSIVI: -euro 11.933,- contributo c/impianti bs industria 4.0.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi della competenza e della prudenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. Inoltre si precisa che la classificazione nel conto economico dei costi e dei ricavi è stata effettuata secondo corretti principi contabili e nel rispetto delle variazioni previste dal D.Lgs. n.139/2015. Viene da precisare che il conto economico del presente esercizio 2024 è comprensivo solo dei costi e dei ricavi dell'unica attività principale rimasta, il negozio farmacia, mentre i dati della comparazione dell'anno precedente 2023 risultano comprensivi delle diverse attività secondarie svolte dall'azienda fino al 31/08/2023.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

La ripartizione per categorie di attività per l'anno 2024 riguarda il solo "negozio farmacia", essendo cessati tutti gli altri servizi al cittadino così come successivamente indicato: -dal 03/01/2005 al 31/08/2023 la gestione dei "trasporti scolastici"; -dal 29/09/2008 al 31/08/2023 la gestione dell'"università ossolana della terza età"; dal 2018 al 31/08/2023 la gestione delle "luminarie natalizie". Ricordiamo che l'azienda ha gestito, sempre per conto del Comune di Domodossola, altri quattro servizi che successivamente sono rientrati in gestione diretta dello stesso: i "soggiorni marini per anziani", il "teatro Galletti", i "centri estivi" e la "casa famiglia per minori".

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
FARMACIA	975.060
Totale	975.060

L'attività rappresentata dal negozio farmacia ha fatto registrare incassi in generale aumento sia per le entrate al banco che per quelle di medicinali soggetti a ricetta con rimborso da parte dell'ASL. Sostanzialmente stabili i ricavi da prestazioni legati alla farmacia dei servizi.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Per quel che riguarda la ripartizione geografica, si precisa che l'attività di "farmacia" è svolta nel Comune di Domodossola.

Costi della produzione

I costi della produzione presentano una sensibile diminuzione (meno euro 96.885,-) a seguito soprattutto della cessazione dei servizi al cittadino in data 31/08/2023. Da segnalare che le spese di consulenza per la progettazione affidata ad una ditta esterna del rilancio dell'azienda sono state portate in ammortamento pluriennale (5 anni) come costi di sviluppo, determinando un aumento degli ammortamenti stessi.

Proventi e oneri finanziari

Gli oneri finanziari non sono valorizzati mentre i proventi registrano un saldo di euro 8.626,- contro euro 13.056 dell'anno precedente, a causa della diminuita resa della cedola legata all'inflazione dell'investimento in BTP. Il totale è rappresentato sia da interessi attivi sul c/c bancario (euro 6.359,- contro euro 6.313,- del 2023) sia dalla riscossione delle cedole (euro 2.267,- contro euro 6.742,- del 2023) dell'investimento di euro 100.000,- di liquidità in un BTP con scadenza novembre 2028.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Non esistono in Bilancio rettifiche di valore di attività e passività finanziarie.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	4
Totale Dipendenti	5

Si precisa che la figura di "direttore aziendale" è stata riconfermata per tutto l'anno 2024 ad un quadro dirigenziale dipendente dell'azienda. Il totale complessivo delle persone dipendenti al 31/12/2024 è di n.6 unità (al 31/12/2023 era di n.6 unità), ma n.2 di esse sono a tempo parziale e la somma delle percentuali del part-time ne determina una consistenza di n.1 unità.

Compensi al revisore legale o società di revisione

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	5.531
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	5.531

Si precisa che i componenti del Consiglio di Amministrazione non percepiscono alcun compenso. Per i revisori dei conti (lo statuto prevede n.3 componenti) era previsto un compenso complessivo di euro 2000,- annui fino al 01/03 /2020, salito per delibera del CDA ad euro 3.500,- fino al 30/11/2022 ed ulteriormente rivisto al rialzo da tale ultima data ad euro 5.000,- più il contributo previdenza.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Si segnala che l'azienda ha pagato nel 2024 euro 30.605,- di affitto al Comune di Domodossola, unico socio della stessa, per l'utilizzo dell'immobile sede del negozio farmacia. Inoltre gli ha rimborsato euro 3.732,- per le spese del piano calore comunale, consistente nella manutenzione ordinaria della caldaia e dell'impianto di condizionamento. Bisogna anche segnalare che sono state sostenute spese per euro 4.161,- per mantenere in manutenzione lo stesso immobile di proprietà comunale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio non sono intervenuti fatti di rilievo economico da segnalare se non la stipula di una convenzione a titolo gratuito con l'associazione LILT per l'utilizzo dei locali aziendali al fine di promuovere le campagne di prevenzione tumorale.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In merito all'obbligo di trasparenza previsto per le imprese che percepiscono "vantaggi economici" (sovvenzioni, contributi, ecc.) da parte della Pubblica amministrazione, si segnalano nel proseguo tutte le somme ricevute nell'anno 2024 a tale titolo. Dal COMUNE di DOMODOSSOLA (p.iva/cod.fisc. 00426370037) sono state incassate sul C/C di tesoreria: 1-le coperture costi sociali anno 2023 pari ad euro 100.000,- il 19/09/2024. Tutte le altre entrate da enti pubblici sono a titolo di "corrispettivo" per la vendita o prestazione svolta.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Il bilancio così chiuso al 31/12/2024 ha determinato una perdita d'esercizio dopo le imposte pari ad euro 30.157,50. Si propone la copertura di tale perdita con l'utilizzo della "riserva legale".

Dichiarazione di conformità del bilancio

La sottoscritta Barberi Monica, direttore generale della Farmacia Comunale di Domodossola, dichiara che il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili. Dichiara inoltre che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Il Direttore d'Azienda
(Dott.ssa Monica Barberi)

