



## **SOMMA URGENZA PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA TETTO PALAZZO MELLERIO**

(Art. 140 Del D.Lgs. n.36/2023)

### **VERBALE DI SOMMA URGENZA**

L'anno duemila ventiquattro, il giorno 16 del mese di luglio, il sottoscritto Dirigente della Ripartizione Tecnica LL.PP. della Città di Domodossola, effettuato un sopralluogo congiuntamente al personale dell'ufficio tecnico, di una ditta esperta nel campo delle opere edili ha rilevato lo stato di pericolo insistente lungo il perimetro del tetto di Palazzo Mellerio:

si è potuto osservare un avanzamento delle piode che compongono il manto di copertura con il conseguente rischio che queste cadano.

#### **Premesso che**

Un eventuale peggioramento delle condizioni, potrebbe portare ad una caduta di piode del manto di copertura, con conseguenti danni materiali alla struttura, nonché con pericolo per i cittadini che dovessero trovarsi nelle immediate adiacenze.

#### **Considerato che**

È stato effettuato accurato sopralluogo per valutare l'intervento; ed i lavori si possono riassumere in:

- Messa in sicurezza del manto di copertura mediante il riposizionamento delle piode in posizione originaria;
- Pulizia dei canali di gronda;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto, Ing. Marco Guatta, Dirigente dell'Area Patrimonio e Gestione del Territorio;

### **DICHIARA**

Che i lavori per la messa in sicurezza tetto palazzo Mellerio hanno carattere di somma urgenza, ai sensi dell'Art. 140 Del D.lgs. n.36/2023 e s.m.i.

Visti i contenuti del comma 1 dell'Art. 140 Del D.lgs. n.36/2023 che prevede la possibilità di disporre l'immediata esecuzione dei lavori occorrenti per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

Visti i contenuti del comma 2 dell'Art. 140 Del D.lgs. n.36/2023 che prevede la possibilità di affidare direttamente l'esecuzione delle opere ad uno o più operatori economici;





Preso atto dei contenuti del comma 3 dello stesso articolo che prevede la necessità di definire l'importo delle opere contestualmente all'affidamento;

Nelle more della predisposizione, entro 30 gg., della perizia giustificative dei lavori e degli importi di cui al comma 4 della più volte citata normativa;

Richiamati i contenuti dell'art. 15 del Regolamento per l'effettuazione dei lavori, le forniture ed i servizi in economia del Comune di Domodossola approvato con D.G.C. n°68/2012;

## DISPONE

L'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 17 Del D.lgs. n.36/2023, con affidamento alla seguente ditta:

- DINE COSTRUZIONI SRL con sede in Domodossola, Via Terracini N°11 P.IVA/C.F. 02478080035, la quale è dotata di capacità tecnica esperienza ed attrezzature per le operazioni di cui all'oggetto.

La ditta deve inoltre provvedere alla collocazione della segnaletica prevista dalla vigente normativa in materia di cantieri (artt. da 30 a 43 del D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 e s.m. e i., D.lgs. 81/08) e del suo efficiente mantenimento durante l'esecuzione dei lavori, nonché dell'adozione degli accorgimenti necessari per la sicurezza al transito nelle ore di libero accesso delimitando l'area di cantiere.

**DINE COSTRUZIONI S.R.L.**  
Via Terracini, 11 - Tel. 347.9345169  
DINECOSTRUZIONI@GMAIL.COM  
28845 DOMODOSSOLA (VB)  
P. IVA e Cod. Fisc. n. 02478080035

Il Dirigente  
(Ing. Marco Guatta)

