



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AREA PATRIMONIO - GESTIONE DEL TERRITORIO - PROTEZIONE CIVILE - GARE

Istruttore redattore: Gabriele Merlin
Capo Servizio: Guatta Marco

Unità Organizzativa PATRIMONIO E GESTIONE DEL TERRITORIO
Responsabile Guatta Marco

DETERMINAZIONE

Reg. gen. n. **1204** del **01/10/2025**

Registro di Area n. **232** del **01/10/2025**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA SEMESTRALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI EMERGENZA NEI LUOGHI DI LAVORO - PERIODO 2025-2027 (CIG B6AF5102F3). PRESA D'ATTO GARA NON AGGIUDICATA E APPROVAZIONE VERBALI DI GARA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 687 del 30/05/2025 è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di verifica semestrale degli impianti elettrici e di emergenza nei luoghi di lavoro afferenti al Comune di Domodossola per il triennio 2025-2027, per un importo complessivo di € 54.380,94, di cui € 458,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'appalto prevede una durata di anni tre, con opzione di rinnovo per un ugual periodo ed alle stesse condizioni contrattuali;
- in data 30/04/2025 è stato pubblicato l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui si tratta.

Dato atto che:

- la procedura negoziata si è svolta mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata TUTTOGARE;
- per l'avvio della procedura è stato acquisito da ANAC, mediante la PAD, il codice CIG **B6AF5102F3**;
- sono state invitate alla procedura negoziata per l'appalto del servizio di cui trattasi i n. 7 operatori economici sotto indicati, che hanno fatto pervenire la loro manifestazione di interesse in risposta all'avviso esplorativo:

n. ID	Codice Fiscale	Denominazione
1	10695730159	2A IMPIANTI SRL
2	03222600961	R.M. IMPIANTI S.R.L.
3	08515810011	IEPIT SAS
4	05499830965	ENERGY SOLUTIONS SRL



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

5	03976420129	DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS
6	02260490038	PROVERBIO BRUNO SRL
7	02840020735	V.S.G. S.r.l.

- la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita per il 20/06/2025 alle ore 23:00;
- in data 23/06/2025 alle ore 10:15 si è tenuta la prima seduta pubblica del seggio di gara per l'apertura delle buste amministrative, come da verbale n. 01 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, nel corso della quale si è preso atto che i seguenti due operatori economici hanno presentato offerta mediante la PAD entro la scadenza sopra indicata:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	427	10695730159	2A IMPIANTI SRL
	435	03976420129	DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS

- la prima seduta del seggio di gara è stata aggiornata al fine di valutare più approfonditamente l'equivalenza delle tutele dei CCNL applicati dai concorrenti, rispetto quello indicato nella lettera d'invito, e procedere mediante soccorso istruttorio richiedendo ai due concorrenti integrazioni e chiarimenti;
- il 22/07/2025 alle ore 10:12, si è tenuta la seconda seduta pubblica, come da verbale n. 02 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, nel corso della quale, concluso l'esame della documentazione amministrativa, le due imprese offerenti sono state ammesse alla procedura.
- in data 29/07/2025 alle ore 10:17 si è riunita la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte tecniche, la quale ha concluso i lavori attribuendo ai concorrenti, sulla base delle offerte pervenute ed i criteri indicati nel disciplinare di gara, i seguenti punteggi per l'offerta tecnica:

Partita IVA	Ragione Sociale	Punteggio totale dell'offerta tecnica
10695730159	2A IMPIANTI SRL	70/70
03976420129	DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS	47/70

- il 25/08/2025 alle ore 10:00, si è tenuta la seconda terza pubblica, come da verbale n. 03 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, nel corso della quale, si è proceduto all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti le offerte economiche e alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche e all'offerta economica compilando la seguente graduatoria:

#	Codice Fiscale	Partecipante	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
1	10695730159	2A IMPIANTI SRL	70	21,428	91,428
2	03976420129	DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS	47	30,000	77,000

- nel corso della medesima seduta il RUP, redatta la graduatoria provvisoria ha riscontrato che entrambe le offerte andavano sottoposte a verifica dell'anomalia in quanto:
 - a) l'offerta dell'impresa 2A IMPIANTI SRL prevedeva l'utilizzo di un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante e l'importo della manodopera indicato nell'offerta economica risultava superiore all'importo complessivo dell'offerta al netto del ribasso;
 - b) l'offerta dell'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS prevedeva l'utilizzo di un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante e indicava un importo della manodopera inferiore all'importo indicato dalla stazione appaltante.
- in data 01/09/2025 alle ore 11:30 il RUP ha proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta dell'impresa 2A IMPIANTI SRL, come da verbale n. 04 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, concludendo che fosse da disporre l'esclusione dell'offerta del concorrente 2A IMPIANTI SRL in quanto:
 - l'offerta risultava irregolare a causa dell'incoerenza tra il ribasso offerto e l'importo della manodopera indicato nell'offerta economica.
 - l'offerente aveva dichiarato di utilizzare un CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante nella lettera di invito e non risultava sussistente una effettiva equivalenza delle tutele tra i due contratti.



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- la suddetta decisione è stata comunicata all'operatore economico escluso ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023 con PEC prot. n. 27155 del 01/09/2025;
- in data 30/09/2025 alle ore 09:00 il RUP ha proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta dell'impresa DR ANTINCENDIO SERVIZI SRLS, in quanto seconda classificata, come da verbale n. 05 allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, concludendo che anche l'offerta del suddetto concorrente fosse da escludere in quanto l'operatore economico non ha fornito elementi atti a dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo, comprendente una riduzione del costo della manodopera rispetto all'importo stimato dalla stazione appaltante, deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
- la suddetta decisione è stata comunicata all'operatore economico escluso ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. d) del D.lgs. 36/2023 con PEC prot. n. 30567 del 30/09/2025;

Considerato che non si è provveduto alla formulazione della proposta di aggiudicazione in quanto i due operatori economici partecipanti sono entrambi stati esclusi per anomalia dell'offerta per le motivazioni riportate nei verbali di gara n. 4 del 01/09/2025 e n. 5 del 30/09/2025.

Ritenuto quindi:

- di dover provvedere all'approvazione dei verbali di gara del seggio di gara;
- di dover prendere atto dell'esito della procedura e procedere con le relative pubblicazioni come da normativa vigente;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

Richiamato il Decreto sindacale n. 3 del 31/03/2022 di nomina del sottoscritto a Dirigente dell'Area patrimonio – gestione del territorio- protezione civile- gare;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'art.107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate,

1. **di approvare** i seguenti verbali di gara, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, inerenti all'appalto del servizio di verifica semestrale degli impianti elettrici e di emergenza nei luoghi di lavoro, per un importo complessivo di € 54.380,94 di cui € 458,34 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - verbale seggio di gara n. 1 del 23/06/2025;
 - verbale seggio di gara n. 2 del 22/07/2025;
 - verbale Commissione giudicatrice in unica seduta riservata del 29/07/2025;
 - verbale seggio di gara n. 3 del 25/08/2025;
 - verbale di verifica dell'anomalia n. 4 del 01/09/2025;
 - verbale di verifica dell'anomalia n. 5 del 30/09/2025;
2. **di non aggiudicare** la gara in quanto entrambi gli operatori economici partecipanti sono stati esclusi;
3. **di dichiarare** la gara in oggetto non aggiudicata;
4. **di dare atto che**



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

-
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 di cui al D.lgs. 33/2013;
 - la presente determinazione ha efficacia immediata atteso che non necessita dell'acquisizione dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
FIRMATO DIGITALMENTE
Guatta Marco



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
