



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AREA PATRIMONIO - GESTIONE DEL TERRITORIO - PROTEZIONE CIVILE - GARE

Istruttore redattore: Simonetta Minissale
Capo Servizio: Guatta Marco

Unità Organizzativa GARE
Responsabile Guatta Marco

DETERMINAZIONE

Reg. gen. n. **1024** del **11/08/2025**

Registro di Area n. **203** del **11/08/2025**

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO A TERMINI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DELLA GESTIONE INTEGRATA DEL SERVIZIO DI SOSTA A PAGAMENTO, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA PARCHEGGIO E DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI DOMODOSSOLA. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 764 del 17/06/2025 è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto indicato negli atti di gara, per l'individuazione del concessionario, tramite finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., della gestione integrata del servizio di sosta a pagamento, dei lavori di realizzazione di una nuova area parcheggio e degli interventi di efficientamento energetico sul territorio del Comune di Domodossola, valore stimato della concessione € 14.587.508,00, al netto di IVA, per la durata di anni 20, CIG B7632D84EC

CONSIDERATO che:

- ✓ la procedura di gara è stata espletata in modalità completamente telematica sulla piattaforma TUTTOGARE,
- ✓ il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE in data 25/06/2025 e sul sito dell'ANAC – sezione PVL in data 26/06/2025 e nella stessa data la documentazione di gara è stata pubblicata anche sul profilo della Stazione Appaltante e all'albo pretorio online del Comune;
- ✓ il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 04/08/2025 Ore 12:00;
- ✓ la procedura di affidamento di cui trattasi si tiene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 193, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

APPURATO che:

- ✓ ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 20 del disciplinare di gara, ai fini della selezione della migliore offerta, è necessario nominare una commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- ✓ la commissione è composta da un numero dispari di componenti, pari a n. 5, come previsto dal succitato art. 20 del disciplinare di gara, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ferma la facoltà di nominare componenti supplenti;
- ✓ la commissione, cui può anche far parte il RUP, è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione, i componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni;

CONSIDERATA la complessità della procedura di gara legata in particolare alla tipologia dell'appalto (project financing per l'affidamento in concessione sia del servizio di gestione integrata della sosta che di lavori per la realizzazione di aree di parcheggio e del relativo servizio di progettazione), al valore stimato dell'appalto e al criterio di aggiudicazione (offerta economicamente più vantaggiosa), con esame del Piano Economico Finanziario;

APPURATO CHE all'interno dell'Ente non sono presenti le professionalità esperte nel settore economico-finanziario d'impresa;

RITENUTO quindi di ricorrere ad una professionalità esterna competente in tale settore, potendosi invece avvalere dell'esperienza del personale interno al Comune per coprire gli altri aspetti tecnici e procedurali in seno alla Commissione di gara;

VISTO il curriculum, di cui al nostro protocollo n. 20207 del 14/07/2025, richiesto al dr. Alberto Scruzzi, dottore commercialista dello Studio Scruzzi, iscritto all'Albo di Verbania al n. A95, con sede in Verbania, e constatata la sua esperienza in particolare nel settore commerciale d'Impresa;

ACQUISITO altresì, unitamente al curriculum, il preventivo da parte del predetto commercialista per la partecipazione alla Commissione giudicatrice di cui trattasi, per un numero stimato di n. 3 sedute al costo complessivo di € 1.200,00 oltre a Cassa di Previdenza ed IVA di legge, mentre per le eventuali sedute che si rendessero necessarie in aggiunta, viene richiesto il costo orario di € 60.00 all'ora, oltre a cassa di previdenza ed IVA di legge;

VERIFICATA la congruità del preventivo suddetto, in ragione della complessità della procedura, dell'importo dell'appalto e degli importi massimi determinati nell'Allegato A del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti 12 febbraio 2018 in materia di compenso per i componenti delle Commissioni Giudicatrice;

DATO ATTO che si è provveduto a gestire l'affidamento dell'incarico di Commissario al dr. Scruzzi Alberto, tramite la piattaforma telematica TUTTOGARE, acquisendo il relativo CIG B7EA4CACE7;



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

CONSIDERATO che, in ragione di quanto sopra indicato, per l'incarico in parola viene stabilito un compenso pari a 1.200,00, oltre IVA e Cassa 4%, spettante al dr. Scruzzi, in qualità di componente esterno della commissione, pari ad un lordo complessivo di € 1.522,56, corrispondente a n. 3 riunioni durante un'intera giornata, fatto salvo che, in caso la prestazione richiedesse sedute aggiuntive oppure un numero di sedute inferiori, il compenso verrà di conseguenza proporzionato;

CONSIDERATO altresì che tali spese possono poi essere recuperate dal Comune, a conclusione della procedura di gara e che, pertanto, il Comune deve porre in essere una semplice anticipazione delle somme richieste;

TENUTO CONTO altresì che, trattandosi di affidamento soprasoglia comunitaria, la funzione di Presidente deve essere svolta da un Dirigente, come tra l'altro chiarito da un parere del supporto giuridico del MIT n. 2413 del 18/07/2024, alla luce del combinato disposto dell'art. 93 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 e art. 107, co. 3, lett. a) del D.Lgs. 267/2000, fatto salvo quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di nominare quali componenti della commissione giudicatrice i seguenti soggetti:

-ing. Moira Tartari Dirigente Area Pianificazione Territoriale, Attività produttive, Ambiente e Entrate Tributarie **in qualità di Presidente**

- dott. Marco Brondolo Comandante Polizia Municipale – **in qualità di Commissario**

- dott.ssa Tiziana Lilò funzionario tecnico Area Patrimonio, Gestione del territorio, Protezione civile e Gare- **in qualità di Commissario**

– dr. Alberto Scruzzi, dottore commercialista iscritto all'Albo di Verbania al n. A95, **in qualità di Commissario**

- dott.ssa Paola Marino, Segretario Comunale e Dirigente dell'Area Affari Generali, Servizi al cittadino, servizi socio-assistenziali, **in qualità di Commissario**

DATO ATTO che tutti i componenti della Commissione Giudicatrice dovranno produrre prima dell'espletamento dell'incarico, nei modi di legge, le dichiarazioni di non sussistenza di condizioni di incompatibilità, al fine di escludere qualsiasi potenziale situazione di conflitto di interessi che possa inficiare il buon andamento e l'imparzialità della pubblica amministrazione nella presente procedura selettiva;

RITENUTO di nominare, quale segretario verbalizzante, il seguente soggetto: dott.ssa Simonetta Minissale, funzionario Ufficio Gare;

VISTO il *curriculum* professionale dei citati soggetti nominati in qualità di Presidente e Commissari e ritenuto che ricorrano in capo agli stessi le competenze ed esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire;

PRECISATO che verrà accertata l'insussistenza delle cause ostative all'espletamento dell'incarico per la nomina a componente della Commissione Giudicatrice dei soggetti sopra elencati, specie ai sensi di quanto disposto all'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi degli artt. 27-28 del D. Lgs. 36/2023 si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento e dei curricula del Presidente e dei Commissari sul sito dell'ente, nella



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

sezione apposita della gara dell'Amministrazione Trasparente e sulla piattaforma telematica di gara;

VERIFICATO che l'incarico in parola viene svolto a titolo gratuito da parte dei dipendenti dell'Ente, rientrando tale incombenza nei doveri d'ufficio;

RITENUTO di assumere apposito impegno di spesa per la sola copertura del compenso spettante al componente esterno all'Ente, dr. Alberto Scruzzi ed idoneo accertamento alla luce del fatto che tali oneri verranno poi recuperati una volta individuato il concessionario del servizio;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, in particolare l'art. 93;
- l'art.107, commi da 1 a 6, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- l'art.109, comma 2, del D. Lgs. n.267/2000 "*Conferimento di funzioni dirigenziali*";

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DETERMINA

- **di dichiarare** quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- **di nominare**, in relazione alla procedura di affidamento in parola, quali componenti della commissione giudicatrice per l' "Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto a termini dell'art. 193 del d.lgs. 36/2023, della gestione integrata del servizio di sosta a pagamento, dei lavori di realizzazione di una nuova area parcheggio e degli interventi di efficientamento energetico sul territorio del comune di Domodossola" , valore stimato della concessione € 14.587.508,00, al netto di IVA, per la durata di anni 20, CIG B7632D84EC, i soggetti identificati in preambolo e riportati di seguito:
 - ing. Moira Tartari Dirigente Area Pianificazione Territoriale, Attività produttive, Ambiente e Entrate Tributarie, in qualità di Presidente
 - dott. Marco Brondolo Comandante Polizia Municipale, in qualità di Commissario
 - dott.ssa Tiziana Lilò funzionario tecnico Area Patrimonio, Gestione del territorio, Protezione civile e Gare, in qualità di Commissario
 - dr. Alberto Scruzzi, dottore commercialista iscritto all'Albo di Verbania al n. A95, in qualità di Commissario;
 - dott.ssa Paola Marino, Segretario Comunale e Dirigente dell'Area Affari Generali, Servizi al cittadino, servizi socio-assistenziali, in qualità di Commissario

Segretario verbalizzante: dott.ssa Simonetta Minissale, funzionario Ufficio Gare;

- **di dare atto** che l'incarico di Commissario esterno al dr. Scruzzi Alberto è stato gestito attraverso la piattaforma telematica TUTTOGARE di cui all'indirizzo <https://gare.comune.domodossola.vb.it/>, acquisendo anche il relativo CIG B7EA4CACE7



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- **di impegnare** la spesa derivante dal presente provvedimento come segue:

IMPEGNI

Soggetto	C/R	Anno	Imp / Sub	Interv./	V /	Cap./	Art.	Importo
SCRUZZI ALBERTO	C	2025	1048	01051	470	331	15	1.522,56

- **di accertare l'entrata** derivante dal presente provvedimento come segue:

ACCERTAMENTI

Soggetto	C/R	Anno	Num	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Importo
DEBITORI E CREDITORI DIVERSI	C	2025	529	20103	218	2	2	1.522,56

-**di dare atto che** la somma potrà essere recuperata in quanto le spese sostenute verranno poste in capo al nuovo concessionario del servizio oggetto di affidamento con la procedura di cui trattasi;

- **di dare atto che:**

- l'incarico in parola viene svolto a titolo gratuito dai dipendenti del Comune di Domodossola;
- la spesa a carico per il Comune riguarda il compenso spettante al componente esterno della Commissione giudicatrice;
- tutti i componenti della commissione dovranno produrre, nei modi di legge, le dichiarazioni di non sussistenza di condizioni di incompatibilità al fine di escludere qualsiasi potenziale situazione di conflitto di interessi che possa inficiare il buon andamento e l'imparzialità della pubblica amministrazione nella presente procedura selettiva;

- **di comunicare** la presente nomina ai componenti della commissione, per l'accettazione dell'incarico e per la resa delle dichiarazioni previste dalla normativa applicabile;

-**di trasmettere** la presente determina al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

-**di comunicare** al creditore l'assunzione del presente impegno ai fini dell'annotazione sui documenti contabili degli estremi dell'impegno stesso (art.191 comma 1 T.U.E.L. 267/2000).

- **di dare atto** che il codice ufficio univoco per la fatturazione elettronica è: **UFN7F7**;

- **di dare atto che** la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 di cui al D.Lgs 33/2013;

- **di dare atto**, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti il presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica attiva avverrà entro il 31-12-2025;



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica passiva avverrà entro il 31-12-2025

IL DIRIGENTE
FIRMATO DIGITALMENTE
Guatta Marco



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
