



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AREA PATRIMONIO - GESTIONE DEL TERRITORIO - PROTEZIONE CIVILE - GARE

Istruttore redattore: Simonetta Minissale
Capo Servizio: Guatta Marco

Unità Organizzativa GARE
Responsabile Guatta Marco

DETERMINAZIONE

Reg. gen. n. **1309** del **14/11/2024**

Registro di Area n. **266** del **14/11/2024**

OGGETTO: Gara a procedura aperta per l'appalto del servizio di sgombero neve e trattamento preventivo antighiaccio sulle strade comunali per le stagioni invernali 2024/2025 e 2025/2026. Lotti n. 11. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione lotti nn. 1-2-4-5-6-7-8-9-10

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta comunale n. 83 del 03/07/2024 veniva approvato il progetto per la gestione del servizio di trattamento preventivo antighiaccio e sgombero neve per le stagioni invernali 2024/2025 e 2025/2026, redatto dall'Ufficio tecnico comunale, per un valore complessivo, ogni onere incluso, come da quadro economico approvato, di € 800.000,00, per le due stagioni invernali 2024/2025 e 2025/2026;
- con propria determinazione dirigenziale n. 922 del 05/08/2024 veniva stabilito di indire una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, per l'appalto del servizio di cui in premessa, valore stimato dell'appalto, comprese opzioni di proroga e variante di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, € 1.486.305,18 esclusa IVA, suddiviso in n. 11 lotti;
- La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, denominata TUTTOGARE, attivata dal Comune di Domodossola;
- L'estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE in data 08/08/2024 e sulla piattaforma ANAC - PVL in data 09/08/2024;
- la documentazione completa della gara è stata altresì pubblicata sulla piattaforma telematica TUTTOGARE e sul sito web del Comune, nell'apposita sezione Bandi, avvisi, concorsi/gare attive;
- Entro la data di scadenza fissata dal disciplinare di gara alle ore 12:00 del giorno 09 SETTEMBRE 2024, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, per ogni lotto, i plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

N. lotto	COD.FISCALE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	02674760034	Taffi s.r.l.
2	FFRNDR70R10D332Q	Ditta ferrari andrea
3	<i>Lotto deserto</i>	<i>Lotto deserto</i>
4	FFRNDR70R10D332Q	Ditta ferrari andrea
5	01874240037	BENDOTTI SRL
6	02674760034	Taffi s.r.l.
7	FFRNDR70R10D332Q	Ditta ferrari andrea
8	02674760034	Taffi s.r.l.
9	FFRNDR70R10D332Q	Ditta ferrari andrea
10	02350910036	EDILVER S.R.L
11	<i>Lotto deserto</i>	<i>Lotto deserto</i>

- In data 10/09/2024, come specificato nel verbale redatto dal RUP in pari data, si è svolta la prima seduta pubblica di gara inerente la verifica della documentazione amministrativa presentata dai suddetti operatori economici, durante la quale si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio per i lotti nn. 1-2-4-6-7-8-9 con conseguente aggiornamento della seduta pubblica al giorno 26/09/2024;
- In data 26/09/2024 si è tenuta la seconda seduta pubblica nel corso della quale si è preso atto della documentazione integrativa pervenuta dalle Ditte Taffi s.r.l. per i lotti 1-6-8 e Ferrari Andrea per i lotti 2-4-7-9 in esito al soccorso istruttorio, con il seguente risultato conclusivo in ordine agli ammessi/esclusi dalle successive fasi di gara:

LOTTO	DITTA	ESITO FASE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	TAFFI s.r.l.	AMMESSO
2	FERRARI ANDREA	AMMESSO
3	----	Lotto DESERTO
4	FERRARI ANDREA	AMMESSO
5	BENDOTTI s.r.l.	AMMESSO
6	TAFFI s.r.l.	AMMESSO
7	FERRARI ANDREA	AMMESSO
8	TAFFI s.r.l.	AMMESSO
9	FERRARI ANDREA	AMMESSO
10	EDILVER s.r.l.	AMMESSO
11	----	Lotto DESERTO

- Con determinazione dirigenziale n. 1130 del 01/10/2024 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice, così formata:

1- ing. Marco Guatta, Dirigente dell'Area Patrimonio, Gestione del territorio, Protezione civile e Gare, quale Presidente della Commissione di cui trattasi;

2- ing. Mauro Bergamaschi, funzionario tecnico Area Patrimonio, Gestione del territorio, Protezione civile e Gare, quale Membro esperto interno, nonché RUP dell'intervento di cui trattasi;

3- geom. Marta Porrino, istruttore tecnico Area Patrimonio, Gestione del territorio, Protezione civile e Gare, quale membro esperto interno;

Dato atto che:

- la suddetta Commissione giudicatrice si è riunita, in unica seduta riservata, il giorno 03/10/2024 ore 14:30, per procedere alle operazioni di valutazione delle offerte tecniche (busta B – offerta tecnica) presentate dagli operatori economici ammessi alla gara e l'attribuzione dei relativi punteggi, secondo i disposti del disciplinare di gara;



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- in data 09/10/2024 e 16/10/2024 si sono tenute la terza e quarta seduta pubblica dell'Autorità di gara, nel corso delle quali si è data lettura dei punteggi ottenuti dagli operatori economici sulle offerte tecniche e si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, formulando la proposta di aggiudicazione per i lotti ai quali gli stessi operatori hanno partecipato;

Visti i seguenti verbali, che vengono allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

verbale Autorità di gara n. 1 del 10/09/2024;
verbale Autorità di gara n. 2 del 26/09/2024;
verbale Commissione giudicatrice in unica seduta riservata del 03/10/2024;
verbale Autorità di gara n. 3 del 09/10/2024
verbale Autorità di gara n. 4 del 16/10/2024

Preso atto delle risultanze della gara, per i lotti ai quali gli operatori economici hanno partecipato, come da verbale dell'Autorità di gara n. 3 del 09/10/2024 e n. 4 del 16/10/2024, di cui si riporta a seguire la proposta di aggiudicazione per ogni lotto con relativo punteggio:

Lotto 1 - B2B943EDBE

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 02674760034 Taffi srl	70	30	100

Lotto 2 - B2B943FE91

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 FFRNDR70R10D332Q ditta ferrari andrea	70	30	100

Lotto 3 - B2B9440F64

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
Deserto	---	----	----

Lotto 4 - B2B944103C

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 FFRNDR70R10D332Q ditta ferrari andrea	70	30	100

Lotto 5 - B2B944210F

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 01874240037 BENDOTTI SRL	70	30	100

Lotto 6 - B2B94431E2

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 02674760034 Taffi srl	70	30	100

Lotto 7 - B2B94442B5

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 FFRNDR70R10D332Q ditta ferrari andrea	70	30	100

Lotto 8 - B2B9445388

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 02674760034 Taffi srl	70	30	100

Lotto 9 - B2B944645B

# Partecipante	Tecnico	Economico	Totale
1 FFRNDR70R10D332Q ditta ferrari andrea	70	30	100



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Lotto 10 - B2B944752E

Partecipante

1 02350910036 EDILVER S.R.L.

Tecnico

40

Economico

30

Totale

70

Lotto 11 - B2B9448601

Deserto

Dato atto che:

- in relazione ai disposti di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 (verifica di congruità dell'offerta) e a quanto previsto dal disciplinare di gara all'art. 23 non si è proceduto alla verifica dell'offerta anormalmente bassa, essendo tale valutazione effettuata qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, per il lotto di riferimento;

- nei confronti dei suddetti operatori economici, unici partecipanti per il relativo lotto, il RUP ha proceduto a valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. 36/2023, compresa la verifica del costo della manodopera indicato dall'operatore economico e del CCNL applicato. L'espletamento della suddetta analisi ha portato a ritenere che complessivamente le offerte degli operatori economici per ogni lotto possono ritenersi congrue, serie, sostenibili e realizzabili. Non si riscontrano valori della manodopera e della sicurezza inferiori a quelli indicati dalla Stazione appaltante e nel caso in cui il costo della manodopera indicato, come nei Lotti 1,6,8, risulta superiore rispetto a quello previsto dalla Stazione appaltante, si è verificato che non intacca l'utile di impresa e la sostenibilità dell'offerta

Rilevato che si è proceduto alla verifica in capo agli operatori economici del possesso dei requisiti ex artt. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. 36/2023 e che si è riscontrata la regolarità delle posizioni di ogni operatore economico;

Ritenuto quindi, visti i presupposti di fatto e di diritto dell'iter procedimentale svolto, di poter approvare la proposta di aggiudicazione, indicata nei verbali di gara n. 3 del 09/10/2024 e n. 4 del 16/10/2024 e di **procedere quindi all'aggiudicazione** dei seguenti lotti per l'affidamento del servizio di sgombero neve e trattamento preventivo antighiaccio (salatura) per le strade comunali, stagioni invernali 2024/2025 e 2025/2026, come da prospetto sottoriportato:

LOTTO	CIG	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE	Ribasso offerto in percentuale %	Importo netto di aggiudicazione (esclusa IVA)
N. 1 (Zona 1 strade extraurbane (Monteossolano+parte zona SUD/OVEST)	B2B943EDBE	TAFFI s.r.l.	100/100	0.1%	110.764,37
N. 2 (Zona 2 – Strade extraurbane (Badulerio+zona industriale)	B2B943FE91	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3,00%	48.300,28
N. 4 (Zona 4 - Strade urbane Nord/Ovest)	B2B944103C	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3,00%	58.268,03
N. 5 (Zona 5 – Grande viabilità)	B2B944210F	BENDOTTI s.r.l.	100/100	0.1%	52.031,19



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

N. 6 (Zona 6 – Strade urbane SUD/OVEST)	B2B94431E2	TAFFI s.r.l.	100/100	0,1%	69.409,39
N. 7 (Zona 7 – Centro storico (solo badilanti))	B2B94442B5	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3%	48.379,02
N. 8 (Zona 8 – Borgo della cultura)	B2B9445388	TAFFI s.r.l.	100/100	0,1%	45.539,72
N. 9 (Zona 9 – Strade extraurbane (Calice bassa))	B2B944645B	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3%	34.609,24
N. 10 (Zona 10– Strade extraurbane (Vagna))	B2B944752E	EDILVER s.r.l.	70/100	0,50%	61.450,47

Preso atto che sono andati deserti i seguenti lotti della gara di cui trattasi:

LOTTO	CIG	ESITO	VALORE DEL LOTTO A BASE DI GARA (stagioni invernali 2024/25 e 2025/26)
N. 3 (Zona 3- Strade extraurbane Calice Alta)	B2B9440F64	Lotto deserto	€ 65.018,68
N. 11 Zona 11 –Stalli destinati ai disabili ed attraversamenti pedonali	B2B9448601	Lotto deserto	€ 17.359,30

Ritenuto quindi di dover procedere all'impegno di spesa a copertura degli oneri derivanti dal suddetto provvedimento;

DETERMINA

- **di approvare** i seguenti verbali di gara, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'appalto del servizio di sgombero neve e trattamento preventivo antighiaccio per le strade comunali, per le stagioni invernali 2024/2025, 2025/2026, mediante procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, per l'appalto del servizio di cui in premessa, valore stimato dell'appalto, comprese opzioni di proroga e variante di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, **€ 1.486.305,18** (inclusi oneri della sicurezza) esclusa IVA, suddiviso in n. 11 lotti; importo a base di gara per **n. 11 lotti € 620.040,20**, di cui oneri complessivi per la sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso € 4.478,24:

- verbale Autorità di gara n. 1 del 10/09/2024;
- verbale Autorità di gara n. 2 del 26/09/2024;
- verbale Commissione giudicatrice in unica seduta riservata del 03/10/2024;
- verbale Autorità di gara n. 3 del 09/10/2024
- verbale Autorità di gara n. 4 del 16/10/2024

- **di aggiudicare**, visto l'esito positivo di regolarità sul possesso dei requisiti ex artt. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. 36/2023, i seguenti lotti per il servizio sgombero neve e trattamento preventivo antighiaccio per le strade comunali, per le stagioni invernali 2024/2025, 2025/2026, a favore delle Ditte aggiudicatricie, come indicate nel prospetto riepilogativo sotto riportato:



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

LOTTO	CIG	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE	Ribasso offerto in percentuale %	Importo netto di aggiudicazione (esclusa IVA)	Importo LORDO di aggiudicazioni
N. 1 (Zona 1 strade extraurbane (Monteossolano+part e zona SUD/OVEST)	B2B943EDBE	TAFFI s.r.l.	100/100	0.1%	110.764,37	135.132,53
N. 2 (Zona 2 – Strade extraurbane (Badulero+zona industriale)	B2B943FE91	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3,00%	48.300,28	58.926,34
N. 4 (Zona 4 - Strade urbane Nord/Ovest)	B2B944103C	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3%	58.268,03	71.087,00
N. 5 (Zona 5 – Grande viabilità)	B2B944210F	BENDOTTI s.r.l.	100/100	0.1%	52.031,19	63.478,05
N. 6 (Zona 6 – Strade urbane SUD/OVEST)	B2B94431E2	TAFFI s.r.l.	100/100	0,1%	69.409,39	84.679,46
N. 7 (Zona 7 – Centro storico (solo badilanti)	B2B94442B5	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3%	48.379,02	59.022,40
N. 8 (Zona 8 – Borgo della cultura)	B2B9445388	TAFFI s.r.l.	100/100	0,1%	45.539,72	55.558,46
N. 9 (Zona 9 – Strade extraurbane (Calice bassa)	B2B944645B	DITTA FERRARI ANDREA	100/100	3%	34.609,24	42.223,27
N. 10 (Zona 10– Strade extraurbane (Vagna)	B2B944752E	EDILVER s.r.l.	70/100	0,50%	61.450,47	74.969,57

- **di impegnare** la spesa di € 528.751,70 oltre IVA 22% derivante dall'affidamento dei lotti sopra riportati inerenti il servizio di sgombero neve e trattamento preventivo antighiaccio nelle zone del territorio comunale di cui trattasi, pari ad un lordo complessivo di € 645.077,08 IVA inclusa, come segue:

IMPEGNI

Soggetto	C/R	Anno	Imp / Sub	Interv./	V /	Cap./	Art.	Importo
TAFFI SRL	C	2024	1364	10051	2780	2014	1	22.522,09
TAFFI SRL	C	2025	1364	10051	2780	2014	1	67.566,27
TAFFI SRL	C	2026	1364	10051	2780	2014	1	45.044,18
FERRARI ANDREA	C	2024	1365	10051	2780	2014	1	9.821,06
FERRARI ANDREA	C	2025	1365	10051	2780	2014	1	29.463,17
FERRARI ANDREA	C	2026	1365	10051	2780	2014	1	19.642,11



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

FERRARI ANDREA	C	2024	1376	10051	2780	2014	1	11.847,83
FERRARI ANDREA	C	2025	1376	10051	2780	2014	1	35.543,50
FERRARI ANDREA	C	2026	1376	10051	2780	2014	1	23.695,67
BENDOTTI s.r.l.	C	2024	1374	10051	2780	2014	1	10.579,67
BENDOTTI s.r.l.	C	2025	1374	10051	2780	2014	1	31.739,02
BENDOTTI s.r.l.	C	2026	1374	10051	2780	2014	1	21.159,35
TAFFI s.r.l.	C	2024	1375	10051	2780	2014	1	14.113,24
TAFFI s.r.l.	C	2025	1375	10051	2780	2014	1	42.339,73
TAFFI s.r.l.	C	2026	1375	10051	2780	2014	1	28.226,49
FERRARI ANDREA	C	2024	1377	10051	2780	2014	1	9.837,07
FERRARI ANDREA	C	2025	1377	10051	2780	2014	1	29.511,20
FERRARI ANDREA	C	2026	1377	10051	2780	2014	1	19.674,13
TAFFI s.r.l.	C	2024	1378	10051	2780	2014	1	9.259,74
TAFFI s.r.l.	C	2025	1378	10051	2780	2014	1	27.779,23
TAFFI s.r.l.	C	2026	1378	10051	2780	2014	1	18.519,49
FERRARI ANDREA	C	2024	1379	10051	2780	2014	1	7.037,21
FERRARI ANDREA	C	2025	1379	10051	2780	2014	1	21.111,64
FERRARI ANDREA	C	2026	1379	10051	2780	2014	1	14.074,42
EDILVER s.r.l.	C	2024	1380	10051	2780	2014	1	12.494,93
EDILVER s.r.l.	C	2025	1380	10051	2780	2014	1	37.484,78
EDILVER s.r.l.	C	2026	1380	10051	2780	2014	1	24.989,86

- di dare atto che, a seguito della suddetta procedura di gara aperta, sono andati deserti i seguenti lotti:

LOTTO	CIG	ESITO	VALORE DEL LOTTO A BASE DI GARA (stagioni invernali 2024/25 e 2025/26)
N. 3 (Zona 3- Strade extraurbane Calice Alta)	B2B9440F64	Lotto deserto	€ 65.018,68



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

N. 11 Zona 11 –Stalli destinati ai disabili ed attraversamenti pedonali	B2B9448601	Lotto deserto	€ 17.359,30
---	------------	---------------	-------------

e che per i suddetti lotti si procederà con successivo atto dirigenziale ad individuare la modalità per l'affidamento del servizio, previa esplorazione del mercato per l'individuazione degli operatori economici specializzati del settore eventualmente interessati a partecipare alla procedura di gara;

- **di trasmettere** la presente determina al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- **di comunicare** al creditore l'assunzione del presente impegno ai fini dell'annotazione sui documenti contabili degli estremi dell'impegno stesso (art.191 comma 1 T.U.E.L. 267/2000).
- **di dare atto** che il codice ufficio univoco per la fatturazione elettronica è: **UFN7F7**;
- **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Patrimonio, Gestione del territorio, Protezione civile e Gare, ing. Mauro Bergamaschi;
- **di dare atto che** si procederà alla stipula dei contratti per i lotti aggiudicati mediante scrittura privata e non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 213 del D.Lgs. 36/2023;
- **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 di cui al D.Lgs 33/2013;
- **di dare atto**, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti il presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica passiva avverrà entro il 31-12-2024, entro il 31/12/2025 e entro il 31/12/2026.

IL DIRIGENTE
FIRMATO DIGITALMENTE
Guatta Marco



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
