

LEGENDA

	PERICOLOSITA' GEOLOGICA	USO ATTUALE DEL TERRITORIO	OPERE DI ATTENUAZIONE DEL PERICOLO O DEL RISCHIO	POSSIBILITA' DI ELIMINAZIONE O RIDUZIONE DEL RISCHIO IN ATTO O POTENZIALE ATTRAVERSO LA MANUTENZIONE DELLE OPERE ESISTENTI	PER MEZZO DI INTERVENTI LOCALI DI RASSETTO	PER MEZZO DI INTERVENTI LOCALI DI RASSETTO	MEZZO IL RISPETTO DI NORME TECNICHE	IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA (con PRESCRIZIONI TECNICHE ED INTERVENTI AMMESSI, indicazioni di carattere non prescrittivo)
	CLASSE I Settori in cui non sussistono condizioni di pericolosità geologica	Edificato/inedificato	Non necessarie	Non necessari	Non necessari	Non necessari	SI	Gli interventi pubblici e/o privati, sono consentiti nel rispetto del D.M. 11.03.1988 (MO, MS, RC, REI, REZ, DS, DR, SE, AS, MD, Nco, IC, IN, RU)
	CLASSE II Settori caratterizzati da condizioni di moderata pericolosità geologica • Settori caratterizzati da rocce media potenzialmente soggetti a fenomeni di dissesto • Aree potenzialmente inondabili da acque a basso energia e dell'altezza di qualche decimetro. • Aree caratterizzate da difficoltà di drenaggio, potenzialmente soggette a ristagno d'acqua • Aree in cui i terreni di fondazione richiedono una verifica delle caratteristiche geotecniche	Edificato/inedificato	Presenti/assenti	Manutenzione sempre consigliabile.	Non necessari	Non necessari	SI	Porzioni di territorio con moderate limitazioni urbanistiche superabili superabili mediante il rispetto di norme specifiche illustrate nella Relazione geologica generale (Normativo Tecnico). (MO, MS, RC, REI, REZ, DS, DR, SE, AS, MD, Nco, IC, IN, RU)
	CLASSE III Settori con condizioni di pericolosità geologica (aree direttamente interessate dalla dinamica dei corsi d'acqua e/o dei processi di versante)	Edificato/inedificato	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Eventualmente necessari, per la realizzazione di interventi pubblici	Eventualmente necessari, per la realizzazione di interventi pubblici	No	Porzioni di territorio in cui è impedito qualsiasi utilizzazione urbanistica; il consento la realizzazione di opere di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, secondo quanto previsto dall'art. 31 L.R.56/77.
	IIIa Grado di pericolosità da medio ad elevato	inedificato	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Eventualmente necessari, per la realizzazione di interventi pubblici	Eventualmente necessari, per la realizzazione di interventi pubblici	No	Stato attuale: idoneità nulla per nuove edificazioni; sono consentite trasformazioni e ampliamenti dell'esistente (MO, MS, RC, REI, REZ, DS, SE, AS, Nco)
	IIIb2 Grado di pericolosità medio-basso	Edificato	Presenti/assenti	Gli interventi di manutenzione, sempre necessari, possono essere sufficienti ad eliminare o minimizzare il rischio	Possono avere un'efficacia totale o parziale nel minimizzare il rischio	Possono avere un'efficacia totale o parziale nel minimizzare il rischio	No	A seguito di interventi di risassetto previsti nel Dronoprogramma, potranno essere effettuati i seguenti interventi: MO, MS, RC, REI, REZ, DS, SE, AS, Nco, DR, MD, IC, RU, INI. E' impedito l'utilizzazione come aree per attrezzature di interesse comune (religiose, culturali, sociali, assistenziali, sanitarie, ecc.)
	IIIb3 Grado di pericolosità medio-alto	Edificato	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Possono avere un'efficacia totale o parziale nel minimizzare il rischio	Possono avere solo un'efficacia parziale nel minimizzare il rischio	No	Stato attuale: idoneità nulla per nuove edificazioni; sono consentite solo manutenzioni e ristrutturazioni degli edifici esistenti che non aumentino il carico antropico (MO, MS, RC, REI, DS, Nco)
	IIIb4 Grado di pericolosità elevato	Edificato	Presenti/assenti	Manutenzione sempre necessaria.	Possono avere solo un'efficacia parziale nel minimizzare il rischio	No	No	A seguito di interventi di risassetto previsti nel Dronoprogramma, potranno essere eseguiti interventi di ristrutturazione, che non aumentino il carico antropico (MO, MS, DS, RC, REI).

Fascia di rispetto dei corsi d'acqua e/o dei tratti di corsi d'acqua coperti ai sensi dell'art. 29 L.R. 56/77 (eventuali riduzioni, rispetto ai valori indicati dalla legge, sono giustificate da motivi geomorfologici o dalla presenza di opere di regimazione, come illustrato nella Relazione geologica generale), comprensive/ dei disposti di cui al R.D. 523/1904 e normativa correlata quando eventuali, ancorché non iscritti agli elenchi delle acque pubbliche.

MO: manutenzione ordinaria; MS: manutenzione straordinaria; RC: restauro e risanamento conservativo; REI/2: ristrutturazione edilizia senza/ con aumento di volume; DS: demolizione senza ricostruzione; DR: demolizione con ricostruzione; SE: sostituzione edilizia; AS: ampliamenti e sopraelevazioni; MD: modifica di destinazione d'uso; Nco: nuova costruzione fabbricati accessori; IC: interventi di completamento; IN: interventi di nuovo impianto; RU: ristrutturazione urbanistica

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
COMUNITA' MONTANA n. 18 DELLA VALLE OSSOLA

COMUNE DI DOMODOSSOLA

Piano Regolatore Generale Comunale P.R.G.C.

TITOLO: CARTA DELLA ZONIZZAZIONE E DELLA IDONEITA' URBANISTICA

Scala: 1: 5.000

Data di stesura: Marzo 1997

Aggiornamenti: Marzo/Giugno 1998
Luglio 2003
Marzo 2004
Luglio 2005

Adozione Progetto Definitivo: Sindaco:

Trasmissione in Regione: Responsabile del Procedimento:

Procedimento di Approvazione: Progettista:

Studio Geologico D'Elia
via Roma, 3/a - 28802 Mergozzo (VB) - tel. e fax 032380206 - e-mail geodelia@tin.it

TAV. 10-e

