

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA DIREZIONE LAVORI, ALLA CONTABILIZZAZIONE E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL TEATRO GALLETTI SITO IN PIAZZA MERCATO IN COMUNE DI DOMODOSSOLA - CUP B67E2000000002 – CIG: A033B1DF02. VERBALE SEDUTA RISERVATA

Il giorno 24 gennaio 2024 ha luogo la seduta riservata.

La commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 39 del 15/01/2024, è composta dall'ing. Marco Guatta, in qualità di presidente, dall'ing. Mauro Bergamaschi, in qualità di commissario, e dalla dott.ssa Tiziana Lilò, in qualità di commissario.

Segretario verbalizzante è il dott. Claudio Pierro.

Premesso che:

- a seguito di determinazione a contrarre Reg. Gen. n. 1456 del 21/11/2023 del dirigente dell'Area Patrimonio - Gestione del Territorio - Protezione Civile - Gare del Comune di Domodossola, è stata avviata la procedura aperta per l'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, alla contabilizzazione e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intevento di restauro e rifunionalizzazione del teatro Galletti, procedura da svolgersi per il tramite della Stazione Unica Appaltante della Provincia del Verbano Cusio Ossola;

- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Richiamati pertanto il bando di gara (prot. n. 22323 del 11/12/2023), il disciplinare di gara e tutti i relativi allegati, pubblicati nei modi di legge.

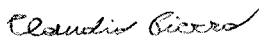
Richiamati i verbali della prima e della seconda seduta pubblica, tenutesi rispettivamente in data 16/01/2024 e 23/01/2024.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:00 si apre la seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche dei concorrenti TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO (in raggruppamento temporaneo), SIDOTI ENGINEERING S.R.L. e HYDRO GEO STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI GARAVAGLIA SANDRA & ROBERTO (in raggruppamento temporaneo).

In tale seduta i commissari esaminano le offerte tecniche dei concorrenti con riferimento agli elementi oggetto di assegnazione dei punteggi, terminando la valutazione e chiudendo la seduta alle ore 12:00.

L'attribuzione dei punteggi avviene applicando le formule di calcolo stabilite dal disciplinare di gara, come risulta dall'allegato n. 1 al presente verbale, che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il presente verbale viene sottoscritto dal segretario verbalizzante.



Appalto Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, alla contabilizzazione e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di restauro e risanamento conservativo del teatro Galletti sito in piazza Mercato in Comune di Domodossola - CUP B67E20000000002

CIG A033B1DF02

Valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa
allegato n. 1 al verbale di seduta tecnica riservata

A PRESENZA IN CANTIERE. I punti verranno attribuiti al concorrente che, mediante apposita dichiarazione di impegno, si impegnerà a garantire la propria disponibilità alla presenza in cantiere, (da attestare per mezzo della tenuta di un giornale di cantiere, che dovrà essere sottoscritto dalla D.L. stessa e dal collaudatore nel corso delle visite) come segue: presenza in cantiere per 5 giorni alla settimana con disponibilità a garantire presenze aggiuntive su chiamata (entro il limite di 8 ore dalla chiamata): 50 punti; presenza in cantiere per 5 giorni alla settimana: 30 punti; presenza in cantiere per 3 giorni alla settimana: 20 punti; presenza in cantiere per 2 giorni alla settimana: 10 punti; presenza in cantiere inferiore alle quelle indicate: 0 punti

Max punti 50

Progr.	Operatore economico	Punteggio
1	TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO (in R.T.)	50,00
2	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	50,00
3	HYDRO GEO STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI GARAVAGLIA (in R.T.)	50,00

B CAPACITÀ PROFESSIONALE: SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI AFFINI, ANCHE PER IMPORTO, A QUELLI OGGETTO DI AFFIDAMENTO. La valutazione riguarda la capacità di realizzare le prestazioni relative alla direzione lavori da affidare, evidenziando le modalità seguite, le eventuali problematiche tecniche emerse e risolte. La documentazione, con la quale il concorrente descrive - indicando anche il committente, l'importo e il periodo di svolgimento - fino ad un massimo di tre servizi, dovrà essere composta da schede numerate di formato A3 (per un massimo di 3, intendendosi per scheda ogni facciata di un foglio A3) o formato A4 (per un massimo di 6, intendendosi per scheda ogni facciata di un foglio A4), scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento secondo i criteri desumibili dal D.M. 17 giugno 2016, ricompresi nelle classi e categorie ex articolo 14 della L. 143/1949, ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione oggetto di gara

Max punti 20

Progr.	Operatore economico	Valutazione membri Commissione			Media valutazione membri Commissione troncata a 2ª cifra decimale	Coefficiente definitivo	Coefficiente definitivo troncato a 2ª cifra decimale	Punteggio
		Giulia	Bergamaschi	Libò				
1	TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO (in R.T.)	0,70	0,80	0,70	0,73	1	1,00	20,00
2	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	0,40	0,40	0,40	0,40	0,547945205479452	0,54	10,80
3	HYDRO GEO STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI GARAVAGLIA (in R.T.)	0,30	0,30	0,40	0,33	0,452054794520548	0,45	9,00

Media max: 0,73

Elemento **C ISCRIZIONE NELL'ELENCO NAZIONALE DEI TECNICI COMPETENTI IN ACUSTICA (ENTECA)** (da documentare mediante apposita dichiarazione)

Max punti 10

Progr.	Operatore economico	Punteggio
1	TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO (in R.T.)	10,00
2	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	10,00
3	HYDRO GEO STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI GARAVAGLIA (in R.T.)	10,00

David Pizzini

Valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa
allegato n. 1 al verbale di seduta tecnica riservata

Riepilogo Valutazione Offerte TECNICHE

Max punti 80

Valutazione parziale per elementi				
A	B	C		
max 50	max 20	max 10		
<p>PRESENZA IN CANTIERE. I punti verranno attribuiti al concorrente che, mediante apposita dichiarazione di impegno, si impegnerà a garantire la propria disponibilità alla presenza in cantiere, (da attestare per mezzo della tenuta di un giornale di cantiere, che dovrà essere sottoscritto dalla D.L. stessa e dal collaboratore nel corso delle visite) come segue: presenza cantiere per 3 giorni alla settimana con chiamata entro il limite di 18 ore settimanali: 50 punti; presenza in cantiere per 5 giorni alla settimana: 30 punti; presenza in cantiere per 3 giorni alla settimana: 20 punti; presenza in cantiere per 2 giorni alla settimana: 10 punti; presenza in cantiere inferiore alle quelle indicate: 0 punti</p> <p>Operatore economico</p>	<p>CAPACITÀ PROFESSIONALE. SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI AFFINI. ANCHE PER IMPORTO. A QUELLI OGGETTO DI AFFIDAMENTO. La valutazione riguarda la capacità di realizzare le prestazioni richieste alla prestazione lavori da affidare, in termini di esperienza, di conoscenze tecniche, di problematiche tecniche emerse e risolte, di documentazione, con la quale il concorrente descrive - indicando anche il committente, l'importo e il periodo di svolgimento - fino ad un massimo di tre servizi, dovrà essere composta da schede numerate di formato A3 (per un massimo di 3, intendendosi per scheda ogni facciata di un foglio A3) o formato A4 (per un massimo di 6, intendendosi per scheda ogni facciata di un foglio A4), scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento secondo i criteri desumibili dal D.M. 17 giugno 2016, ricompresi nelle classi e categorie ex articolo 14 della L. 143/1949, ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione oggetto di gara</p>	<p>ISCRIZIONE NELL'ELENCO NAZIONALE DEI TECNICI COMPETENTI IN AUSTICA (ENTECA) (da documentare mediante apposita dichiarazione)</p>		
1	TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO (in R.T.)	50,00	20,00	10,00
2	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	50,00	10,80	10,00
3	HYDRO GEO STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI GARAVAGLIA (in R.T.)	50,00	9,00	10,00

Progr.	Operatore economico	Punteggio totale offerta tecnica
1	TECSE ENGINEERING STUDIO ASSOCIATO (in R.T.)	80,00
2	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	70,80
3	HYDRO GEO STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA DI GARAVAGLIA (in R.T.)	69,00

Claudio Pizzini