

**ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - art. 16 D.P.R. 380/01 e smi - Delibera di Giunta Comunale n. 34 dell'11/03/2021**

Aggiornamento 2021		+		4,50%														
		al 2014	aggiorn. 2021															
INTERVENTI A CARATTERE RESIDENZIALE		€/mq	€/mq	totale														
OO. UU. primaria		7,81	8,17															
OO. UU. secondaria		7,20	7,53															
					<b>15,69</b>													
INTERVENTI A CARATTERE COMMERCIALE																		
superficie inferiore a 200 mq		€/mq	€/mq															
OO. UU. primaria		31,27	32,68															
OO. UU. secondaria		7,20	7,53															
					<b>40,21</b>													
superficie compresa tra 200 e 2.000 mq		€/mq	€/mq															
OO. UU. primaria		37,52	39,21															
OO. UU. secondaria		7,20	7,53															
					<b>46,74</b>													
superficie superiore a 2.000 mq		€/mq	€/mq															
OO. UU. primaria		46,90	49,01															
OO. UU. secondaria		7,20	7,53															
					<b>56,54</b>													
INTERVENTI A CARATTERE DIREZIONALE		€/mq	€/mq															
OO. UU. primaria		46,90	49,01															
OO. UU. secondaria		7,20	7,53															
					<b>56,54</b>													
INTERVENTI A CARATTERE TURISTICO		€/mq	€/mq															
OO. UU. primaria		25,01	26,14															
OO. UU. secondaria		19,33	20,20															
					<b>46,33</b>													
INTERVENTI A CARATTERE PRODUTTIVO		€/mq	€/mq															
Dati riferiti al 2014		OO.UU. I^	OO.UU. II^															
Classe "A" dens. < 150 mq/addetto		16,10	10,15															
Classe "B" dens. > 150 mq/addetto		8,06	5,07															
Classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla superficie di calpestio per addetto.		Costo Opere di Urbanizzazione		Coeff. per addetti occupati				Costo Oneri di Urbanizzazione secondaria modificati				TOTALE Oneri di Urbanizzazione						
		Parametro		Costo OO. UU. x parametro														
				Primaria	Secondaria	<50	50/200	200/1000	>1000	<50	50/200	200/1000	>1000	<50	50/200	200/1000	>1000	
<b>Classe "A" dens. &lt; 150 mq/addetto</b>		I^	II^															
<b>1 densita' &lt; 40 mq/addetto</b>																		
1.1 ind. trasf. mat. prime		16,82	10,61	1,2	20,19	12,73	0,9	0,9	1	1	11,46	11,46	12,73	12,73	31,64	31,64	32,92	32,92
1.2 ind. meccaniche				1	16,82	10,61	0,7	0,8	0,9	1	7,42	8,49	9,55	10,61	24,25	25,31	26,37	27,43
1.3 ind. mecc. di prec., elettr., ottica				0,9	15,14	9,55	0,7	0,8	0,9	1	6,68	7,64	8,59	9,55	21,82	22,78	23,73	24,69
<b>2 densita' 40/70 mq/addetto</b>																		
2.1 ind. trasformazione materie prime		16,82	10,61	0,8	13,46	8,49	1	1	1	1	8,49	8,49	8,49	8,49	21,95	21,95	21,95	21,95
2.2 indust. manifatturiere varie				0,7	11,78	7,42	0,7	0,8	0,9	1	5,20	5,94	6,68	7,42	16,97	17,72	18,46	19,20
<b>3 densita' 70/150 mq/addetto</b>																		
3.1 ind. trasformazione materie prime		8,42	5,30	0,6	10,09	6,36	1	1	1	1	6,36	6,36	6,36	6,36	16,46	4,77	4,77	4,77
3.2 indust. manifatturiere varie				0,5	8,41	5,30	0,7	0,8	0,9	1	3,71	4,24	4,77	5,30	13,81	3,18	3,58	3,98
<b>Classe "B" dens. &gt; 150 mq/addetto</b>		I^	II^															
1.1 ind. trasformazione materie prime		8,42	5,30	0,5	4,21	2,65	1	1	1	1	2,65	2,65	2,65	2,65	6,86	6,86	6,86	6,86
1.2 indust. manifatturiere varie				0,5	4,21	2,65	1	1	1	1	2,65	2,65	2,65	2,65	6,86	6,86	6,86	6,86